



บันทึกข้อความ

ส่วนงาน กองคลัง สำนักงานมหาวิทยาลัย โทร. ๐๓๑๒๒-๓

ที่ ศธ ๖๔๕๒(๓)/ว.๓๑๕ วันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๑

เรื่อง บันทึกข้อตกลงโครงการกู้เงินกับสถาบันการเงินโดยนำสิทธิในบ้านที่ดินมาเป็นหลักทรัพย์ประกัน

การกู้เงินของผู้รับบ้านรายเดือน (เพิ่มเติม)

เรียน เลขาธุการคณะ ผู้อำนวยการสถาบัน สำนัก ศูนย์ กอง

เพื่อโปรดทราบและโปรดแจ้งให้หน่วยงานในสังกัดเพื่อ

() ทราบ

() ทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(/) ทราบและถือปฏิบัติ

๗๙๑

(นางสาวพิกุลทอง เมืองแก้ว)

หัวหน้างานธุรการ

แทน ผู้อำนวยการกองคลัง



บันทึกข้อความ

ส่วนงาน กองคลัง สำนักงานมหาวิทยาลัย โทร. ๔๓๑๒๒
ที่ ศธ ๖๕๕๒(๓)/ ๖๐๗๙๔ วันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๑

เรื่อง บันทึกข้อตกลงโครงการกู้เงินกับสถาบันการเงินโดยนำสิทธิในบ้านเชิงจดทะเบียนให้เป็นหลักทรัพย์ประกัน การกู้เงินของผู้รับบ้านเชิงรายเดือน (เพิ่มเติม)

เรียน รองอธิการบดี (ศาสตราจารย์ ดร. นายแพทย์พงษ์รักษ์ ศรีบัณฑิตมงคล)

สรุปเรื่อง ตามหนังสือที่ กค ๐๔๐๘.๓/ว ๔๑๙ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๑ กรมบัญชีกลาง ได้แจ้ง บันทึกข้อตกลงโครงการกู้เงินกับสถาบันการเงินโดยนำสิทธิในบ้านเชิงจดทะเบียนให้เป็นหลักทรัพย์ประกันการกู้เงินของผู้รับบ้านเชิงรายเดือน (เพิ่มเติม) ตามรายละเอียดปรากฏในหนังสือดังแนบ

กฎ/ระเบียบ/ข้อมูลที่เกี่ยวข้อง

- สามารถดูรายละเอียดหนังสือดังกล่าวได้ที่เว็บไซต์ของกองคลัง <http://finance.oop.cmu.ac.th/> ได้ที่หนังสืออิเล็กทรอนิกส์/การเบิกจ่าย/การเบิกจ่ายเงิน

- งานเงินเดือนและสวัสดิการ กองคลัง ได้ให้ความเห็นว่า ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วย บ้านเชิงลูกจ้าง (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๕๗ กำหนดให้ผู้รับบ้านเชิงรายเดือนสามารถนำสิทธิในบ้านเชิงจดทะเบียนให้เป็นหลักทรัพย์ในการประกันการกู้เงินกับสถาบันการเงินได้ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามหนังสือกระทรวงการคลังที่ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๖.๔/ว ๒๙ ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๕๗ ซึ่งกรมบัญชีกลางได้จัดทำบันทึกข้อตกลงร่วมกับสถาบันการเงิน จำนวน ๖ แห่ง ไปแล้วนั้น

กรมบัญชีกลางได้ทำบันทึกข้อตกลงร่วมกับสถาบันการเงินเพิ่มเติม จำนวน ๒ แห่ง คือ ธนาคารทิสโก้ จำกัด (มหาชน) และธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) ผู้รับบ้านเชิงรายเดือนสามารถติดต่อส่วนราชการเพื่อขอหนังสือรับรองสิทธินี้ไปยื่นต่อสถาบันการเงินดังกล่าวได้ดังแต่บันทึกนี้เป็นต้นไป

ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

๑. เพื่อโปรดทราบ
๒. แจ้งทุกส่วนงานในสังกัดมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เพื่อทราบและถือปฏิบัติ
๓. แจ้ง งานเงินเดือนและสวัสดิการ กองคลัง เพื่อทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ด้วย

(นางสาวชนชญา เยี้ยยะเทศ)

เจ้าหน้าที่สำนักงาน

๓ ต.ค. ๖๑

๗๐๙.
๓ ๗.๗.๗

๒๓๐๙.๑

คำสั่ง

๑. พิรบุญ

๔.๓. แจ้งตามเห็นชอบ

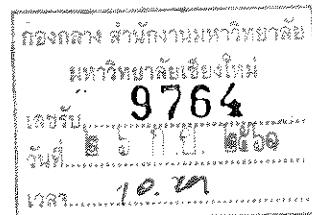
(นางจุฬารัตน์ ดวงฤทธิ์)
ผู้อำนวยการกองคลัง

๑๐ ต.ค. ๒๕๖๑

(ศาสตราจารย์ ดร.นายแพทย์พงษ์รักษ์ ศรีบัณฑิตมงคล)

รองอธิการบดี

รักษาการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่



ที่ กค ๐๔๐๘.๓/๑ ๔๙๔

กรมบัญชีกลาง
ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

๗๗ กันยายน ๒๕๖๑

เรื่อง บันทึกข้อตกลงโครงการกู้เงินกับสถาบันการเงินโดยนำสิทธิในบ้านที่ดินมาเป็นหลักทรัพย์ประกัน
การกู้เงินของผู้รับบ้านเจ้าของเดือน (เพิ่มเติม)

เรียน อธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

- อ้างถึง ๑. หนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๖.๕/๒ ๗๕๘ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๗
๒. หนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๖.๕/๒ ๑๙๒ ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗
๓. หนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๖.๕/๒ ๒๖๙ ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๗

ตามที่ได้มีการประกาศใช้ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยบ้านเจ้าของเดือน (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยมีสาระสำคัญกำหนดให้ผู้รับบ้านเจ้าของเดือนสามารถนำสิทธิในบ้านที่ดินมาเป็นหลักทรัพย์ในการประกันการกู้เงินกับสถาบันการเงินได้ และกระทรวงการคลังได้มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๖.๕/๒ ๒๘ ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๗ กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการนำสิทธิในบ้านที่ดินมาเป็นหลักทรัพย์ในการประกันการกู้เงินดังกล่าว โดยกำหนดให้กรมบัญชีกลางจัดทำบันทึกข้อตกลงร่วมกับสถาบันการเงิน เพื่อให้ผู้รับบ้านเจ้าของเดือนนำสิทธิในบ้านที่ดินมาเป็นหลักทรัพย์ประกันการกู้เงิน ซึ่งกรมบัญชีกลางได้ทำบันทึกข้อตกลงร่วมกับสถาบันการเงิน จำนวน ๖ แห่ง และมีหนังสือที่อ้างถึงแจ้งเวียนส่วนราชการเพื่อทราบ และถือปฏิบัติไปแล้ว นั้น

กรมบัญชีกลางได้ทำบันทึกข้อตกลงร่วมกับสถาบันการเงินเพิ่มเติม จำนวน ๒ แห่ง คือ ธนาคารทิสโก้ จำกัด (มหาชน) และธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) เพื่อดำเนินโครงการกู้เงินกับสถาบันการเงิน โดยนำสิทธิในบ้านที่ดินมาเป็นหลักทรัพย์ประกันการกู้เงินกับสถาบันการเงินของผู้รับบ้านเจ้าของเดือน ผู้รับบ้านเจ้าของเดือนที่มีความประสงค์นำสิทธิในบ้านที่ดินมาเป็นหลักทรัพย์ประกันการกู้เงิน สามารถติดต่อส่วนราชการผู้เบิกบานเจ้าของเดือนเพื่อขอรับหนังสือรับรองสิทธิในบ้านที่ดิน และนำไปยื่นต่อสถาบันการเงินดังกล่าวได้ตั้งแต่บันทึกเป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดประชาสัมพันธ์ให้ผู้รับบ้านเจ้าของเดือนทราบ และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสุทธิรัตน์ รัตนไชย)

ลิบดีค์กรมบัญชีกลาง

กองค่าตอบแทนและประโยชน์เกื้อกูล
กลุ่มงานเงินเดือน ค่าจ้าง บ้านเจ้าของเดือน
โทร. ๐ ๒๑๒๗ ๗๒๖๗