

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ	โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์รอบสวนปาล์ม
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	กองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร	จำนวนเงิน ๔,๒๐๐,๐๐๐.-บาท (สี่ล้านสองแสนบาทถ้วน)
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป	งานอาคาร
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๕๗ เป็นเงิน ๔,๑๙๙,๙๙๙.๙๑ บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยเก้าสิบบาทสามสิบเอ็ดสตางค์)	
๕. บัญชีประมาณการราคากลาง	
๕.๑ แบบปร.๔	
๕.๒ แบบปร.๕	
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง	
๖.๑ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐ วรยศ	ประธานกรรมการ
(ปฏิบัติกรแทนอธิการบดีในงานฝ่ายกายภาพและสิ่งแวดล้อม)	
๖.๒ ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายกายภาพและสิ่งแวดล้อม	กรรมการ
๖.๓ ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ	กรรมการ
๖.๔ หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง กองอาคารสถานที่	กรรมการ
๖.๕ หัวหน้าหน่วยพัสดุ	กรรมการ
๖.๖ นายณัฐวุฒิ โพธิ์แก้ว	กรรมการ
๖.๗ นายโกสินทร์ บุรณะกร	กรรมการ

## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ

สำนักงานมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

- ประเภท งานอาคาร (โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์รอบสวนป่าล้ม)
- เจ้าของอาคาร งานออกแบบและก่อสร้าง กองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ
- สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ต.สุเทพ อ.เมือง จ.เชียงใหม่
- หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ นายชญา ปัญญาสุข ภูมิสถาปนิก ว.ภส-37
- แบบเลขที่ \_\_\_\_\_ รายการเลขที่ \_\_\_\_\_
- 1 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 6 แผ่น
- 2 ประมาณราคาเมื่อวันที่ มีนาคม 2557

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร (งานปรับปรุงภูมิทัศน์รอบ สำนักงาน)	3,308,128.00	1.2696	4,199,999.31	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	คอกเบี้ยเงินกู้ 7%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			<b><u>4,199,999.31</u></b>	
<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร			
<input type="checkbox"/>	เหลี่ยมราคาประมาณ	บาท/ตารางเมตร			

(ลงชื่อ) (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐ วรรณ)	ประธานกรรมการ	(ลงชื่อ) (นายแพทย์ มณฑิลา มานะ)	กรรมการ	(ลงชื่อ) (นายธีระเดช เกษมสุข)	กรรมการ
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์		ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายกายภาพและสิ่งแวดล้อม		ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ	
(ลงชื่อ) (นายนิคม บัววังไป)	กรรมการ	(ลงชื่อ) (นายณัฐวุฒิ โพธิ์แก้ว)	กรรมการ	(ลงชื่อ) (นายอภิสิทธิ์ บุรณะกร)	กรรมการ
หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง					

เห็นชอบและอนุมัติให้ดำเนินการนำไปกำหนดเงินเอกสารประกวดราคาต่อไป

(นายเฉลิมเกียรติ ๗ จี๋)

ผู้อำนวยการสำนักงบประมาณมหาวิทยาลัย



รายการประมาณราคาจากงานภูมิสถาปัตยกรรม  
โครงการศึกษาระวางแผนพัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่น้ำร่อง ปี ๒๕๕๖  
LA2 พื้นที่สวนป่าล้อมรอบสระหน้า (งานปรับปรุงภูมิทัศน์รอบสวนป่าล้อม)

ลำดับ ที่	รายการ งานภูมิสถาปัตยกรรม	ราคาค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
<b>ก) หมวดงาน HARDSCAPE</b>			
1	งานเตรียมพื้นที่	76,465.00	
2	งานพืชมและขอบคัน	528,760.00	
3	งานองค์ประกอบภูมิทัศน์	755,530.00	
4	งานระบบระบายน้ำ	224,945.00	
5	งานระบบไฟส่องสว่าง	726,233.00	
6	งานระบบรดน้ำต้นไม้	345,225.00	
<b>รวมงาน หมวดงาน HARDSCAPE</b>		<b>2,657,158.00</b>	
<b>ข) หมวดงาน SOFTSCAPE</b>			
1	งานสนามหญ้า	177,050.00	
2	งานไม้พุ่ม / ไม้คลุมดิน	311,990.00	
3	งานไม้ต้น / ปาล์ม	58,020.00	
4	งานต้นไม้ปลูกต้นไม้	103,910.00	
<b>รวมงาน หมวดงาน SOFTSCAPE</b>		<b>650,970.00</b>	
<b>รวมค่าวัสดุและแรงงาน</b>		<b>3,308,128.00</b>	
<b>ราคารวม FACTOR F 1.2696</b>		<b>4,199,999.31</b>	



รายงานประมาณราคางานภูมิสถาปัตยกรรม  
โครงการศึกษาและวางแผนพัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่ท่าเรือ บี ๒๘๕๖

**LA2 พื้นที่สวนป่าล้อมรอบสระน้ำ (งานปรับปรุงภูมิทัศน์รอบสวนป่าล้อม)**

วันที่ 0 มกราคม 2443

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาค่าก่อสร้างรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		

หมวดงาน HARDSCAPE										
1	งานเตรียมพื้นที่									
101	งานปรับดิน (ดินนำมาจากงานขุดดินโครงการขุดลอกสวนป่าล้อม)	961	ลบ.ม.	-	-	65	62,465	62,465.00		
102	งานรื้อถอนและขนย้าย	280	ตร.ม.	-	-	50	14,000	14,000.00		
				<b>รวม งานเตรียมพื้นที่</b>				<b>76,465.00</b>		

2	งานพื้นและขอบถนน									
00	งานทำคานาสระอาตพื้นและขอบถนน	90	ตร.ม.	10	900	15	1,350	2,250.00		
03	งานปรับปรุงพื้นเดิมลาดทับด้วย Asphalt	898	ตร.ม.	100	89,900	40	35,960	125,860.00		
04	งานปรับปรุงพื้นคอนกรีตบดอัด	123	ตร.ม.	25	3,075	50	6,150	9,225.00		รวมชั้นรอง + 11mm PVC
1	พื้นคอนกรีตหนา 0.10 ที่ผิวขณะบดอัดย่อยสี	237	ตร.ม.	440	104,280	150	35,550	139,830.00		รวมชั้นรอง + Geo-Textile
3	พื้น Asphaltic Concrete	270	ตร.ม.	265	71,550	110	29,700	101,250.00		รวมชั้นรอง + Geo-Textile
5	พื้นหินแกรนิต	557	ตร.ม.	135	75,195	50	27,550	103,045.00		รวมชั้นรอง
C1	ขอบถนนคอนกรีต H= 0.25 x 0.15	215	ลิ.ม.	150	34,400	60	12,900	47,300.00		รวมชั้นรอง
C2	ขอบถนนหินภูเขาขาวหนา H= 0.50	26	ลิ.ม.	745	19,370	300	7,800	27,170.00		
				<b>รวม งานพื้นและขอบถนน</b>				<b>528,760.00</b>		

3	งานลงต้นไม้ระกอบภูมิทัศน์									
301	ต้นไม้ดอกรับ									
1	เสาคีม 0.15m(dia.) I = 6 m.	80	ต้น	475	38,000	120	9,600	47,600.00		
2	ฐานราก / 2 ฐาน ( 1 ชุด)	1	LS	32,000	32,000	11,200	11,200	43,200.00		
3	งานติดตั้งโครงไม้ไฟ	1	LS	100,000	100,000	50,000	50,000	150,000.00		รวมโครงงานติดตั้งโครงไม้ไฟ
4	งานหลังคาโปร่งแสงลอนเหล็ก	32	ตร.ม.	950	30,400	285	9,120	39,520.00		ข้อต่อ และงานทำสี
								<b>280,320.00</b>		



รายงานประมาณการตางานภูมิสถาปัตยกรรม  
โครงการศึกษาและวางแผนพัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่ป่าร้อง ปี ๒๕๕๖  
**LA2 พื้นที่สวนป่าล้อมรอบสระน้ำ (งานปรับปรุงภูมิทัศน์รอบสวนป่าล้อม)**

วันที่ 0 มกราคม 2๕๕3

ลำดับ ที่	รายการ งานภูมิสถาปัตยกรรม	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
302	ซุ้มประตูทางเข้า								
1	เสาเข็ม 0.15m(ปล.) I = ๘ ม.	12	เส้น	475	5,700	120	1,440	7,140.00	
2	ฐานราก / 2 ฐาน ( 1 ชุด)	1	LS	8,500	8,500	2,550	2,550	11,050.00	รวมระบบการถมของไม้ไฟ.
3	งานติดตั้งโครงไม้ไฟ	1	LS	23,350	23,350	11,680	11,680	35,030.00	จัดซื้อ และจำหน่าย
4	งานหลังคาไปรงแสงลอนเหล็ก	16	ตร.ม.	950	15,200	285	4,560	19,760.00	
		3	จุด		52,750		20,280	218,940.00	
303	งานทำสะพานคอนกรีต ราวเหล็ก (สะพาน 2 : Monet bridge)								
1	ฐานราก / 2 ฐาน ( 1 ชุด)	1	LS	21,600	21,600	5,400	5,400	27,000.00	
2	งานคานเหล็ก ราคา/ชุด บรา 7.2 ม. 2ข้าง	1	LS	32,650	32,650	8,160	8,160	40,810.00	
3	งานราว/โครงเหล็ก	1	LS	43,800	43,800	15,330	15,330	59,130.00	รวมงานทำสี
4	งานท่อนคอนกรีต	1	LS	5,400	5,400	810	810	6,210.00	รวมงานทำสี
								133,150.00	รวมงานทำสีทั้งหมด
304	รั้วสังกะสี	16	จุด	4,000	64,000	1,600	25,600	89,600.00	
305	เสาเหล็กสัญลักษณ์	8	จุด	3,100	24,800	1,090	8,720	33,520.00	
306	งานประติมากรรม	7	จุด	L/S		L/S		ไม่รวมในรายการ	แบบใหม่ให้เจ้าของสร้าง
<b>รวม งานองค์ประกอบภูมิทัศน์</b>								<b>755,530.00</b>	



รายงานประมาณราคาจากบัญชีสถาปัตยกรรม  
โครงการศึกษาและวางแผนพัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่น้ำร่อง ปี ๒๕๕๖  
LA2 พื้นที่ศาลาพาลาส์รอบสระหน้า (งานปรับปรุงภูมิทัศน์รอบศาลาพาลาส์)

วันที่ 0 มกราคม 2443

ลำดับ ที่	รายการ งานภูมิสถาปัตยกรรม	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ	
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม			
4	งานระบบระบายน้ำ									
401	งานปรับดินและเอียงท่อระบายน้ำ	144	ลบ.ม.	-	-	100	14,400	14,400.00		
402	งานระบบระบายน้ำใต้ดิน : ระบบท่อสุพรรณ	240	เมตร	495	118,800	150	36,000	154,800.00	เพิ่ม Geo-Textileและรางวางกรวด	
403	ระบบท่อ PVC Ø 6"-12" ระบายน้ำ	125	เมตร	250	31,250	75	9,375	40,625.00		
404	บ่อบาดาล 0.3 X0.3 X0.4	14	จุด	800	11,200	290	3,920	15,120.00		
<b>รวม งานระบบระบายน้ำ</b>									<b>224,945.00</b>	
5	งานระบบไฟส่องสว่าง									
501	เสาเหล็กสี่เหลี่ยม : 1 x T-c-d 26 w 220 V.	8	จุด	4,300	34,400	1,480	11,920	46,320.00		
502	POST LIGHT : Model 90023	14	จุด	22,500	315,000	900	12,600	327,600.00		
503	UP LIGHT : Model 50131 พร้อมขาทราย	40	จุด	3,250	130,000	220	8,800	138,800.00		
504	ไฟกิ่งติดต้นไม้ : Alum Alloy 1 x T-c-d 26 w 220 V.	10	จุด	800	8,000	300	3,000	11,000.00		
505	สายเมนจากแหล่งจ่ายไฟ	1	L/S	590		35			ไม่รวมในรายการ	
506	สาย NYY 2C-4,1-2.5	850	เมตร	85	72,250	25	21,250	93,500.00		
507	สาย NYY 3C-4,1-2.5	394	เมตร	110	43,340	25	9,850	53,190.00		
508	สาย NYY 4C-4,1-2.5	120	เมตร	130	15,600	25	3,000	18,600.00		
509	CONDUIT PE 2 1/2 "	20	เมตร	145	2,900	70	1,400	4,300.00	เฉพาะสายไฟหลอดโคมสร้าง	
510	SINGLE SWITCH	10	จุด	50	500	70	700	1,200.00		
511	SINGLE SWITCH (WP)	5	จุด	115	575	70	350	925.00		
512	PANEL BOARD LP	1	จุด	4,800	4,800	1,440	1,440	6,240.00		
513	ACCESSORIES	1	L/S	L/S		L/S		24,558.00		
<b>รวม งานระบบไฟส่องสว่าง</b>									<b>24,559</b>	
									<b>726,233.00</b>	



รายงานประมาณราคาจากงานภูมิสถาปัตย์กรรม  
โครงการศึกษาและวางแผนพัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่น้ำร่อง ปี ๒๕๕๖  
**LA2 พื้นที่สวนป่าล้อมรอบสระน้ำ (งานปรับปรุงภูมิทัศน์รอบสวนป่าเดิม)**

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
5	งานระบบรดน้ำต้นไม้								
601	ระบบน้ำจ่ายน้ำ								
	1 - POP-UP SPRAY WITH MULTI ARC NOZZLE Ø ½" R= 4.0	125	ชุด	740	92,500	150	18,750	111,250.00	รวมค่าไม้ต่อจากเครื่องสูบน้ำ
	2 - SPRINKLER JOINTS	125	ชุด	230	28,750	80	10,000	38,750.00	โครงการวางท่อส่งน้ำสวนป่าเดิม
	3 - BRASS SNAP VALVE Ø ½" พร้อม QUICK COUPLING KEY	20	ชุด	2,300	46,000	460	9,200	55,200.00	
	4 - FITTING & ACCESSORIES	1	แพคเกจ	1	24,000	1	4,800	28,800.00	
								234,000.00	
602	ระบบงานเคมีน้ำจ่ายน้ำ								
	1 - MASTER VALVE BRASS BODY Ø2½"	1	ชุด	3,040	3,040	610	610	3,650.00	
	2 - GATE VALVE BRASS BODY Ø ¾"	4	ชุด	760	3,040	230	920	3,960.00	
	3 - VALVE BOX ขนาด 10"	5	ใบ	425	2,125	130	650	2,775.00	
	4 - FITTING & ACCESSORIES	1	แพคเกจ	1	2,400	1	600	3,000.00	
								13,385.00	
603	ระบบน้ำจ่ายน้ำ								
	1 - ท่อ HDPE PN B ขนาด Ø 75 มม. (3")	396	เมตร	115	45,540	40	15,840	61,380.00	
	2 - ท่อ HDPE PN B ขนาด Ø ¾"	380	เมตร	52	19,760	13	4,940	24,700.00	
	3 - FITTING & ACCESSORIES	1	แพคเกจ	1	9,800	1	1,960	11,760.00	
								97,840.00	
								345,225.00	
								2,657,158.00	

รวมงานระบบรดน้ำต้นไม้

รวมค่าก่อสร้าง



ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาต่อตาราง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
<b>ข) หมวดงาน SOFTSCAPE</b>									
1	งานสวนหย่อม								
101	งานบำรุงสวนหย่อม	1,805	ตร.ม.	8	14,440	7	12,635	27,075.00	รวมวัสดุ+เครื่องมือ+แรงงาน
102	งานปลูกหญ้าหน้าสวนหย่อม / หญ้าหน้าทาง (บางเขย)	4,285	ตร.ม.	20	85,700	15	64,275	149,975.00	ไม่รวมวัสดุปลูก
<b>รวม งานสวนหย่อม</b>								<b>177,050.00</b>	
2	งานไม้พุ่ม / ไม้คลุมดิน / ไม้หน้า								
201	ไม้พุ่มสูง : หนามกระยาไย ๑0.80 H=2.00 @0.80	332	กอ	280	92,960	70	23,240	116,200.00	ไม่รวมวัสดุปลูก
202	ไม้พุ่ม : เฟื่องฟ้าดอกม่วง ๑0.30 H=0.80 @0.50	105	ตร.ม.	500	52,500	100	10,500	63,000.00	ไม่รวมวัสดุปลูก
203	ไม้คลุมดิน : งามหน้า ๑0.20 H=0.60 @0.40	31	ตร.ม.	400	12,400	80	2,480	14,880.00	ไม่รวมวัสดุปลูก
204	ไม้คลุมดิน : สวนหญ้าธรรมชาติ	106	ตร.ม.	475	50,350	100	10,600	60,950.00	ไม่รวมวัสดุปลูก
205	ไม้หน้า : กกูป กกรักกา หญ้าแอม ยี่ อชช	128	ตร.ม.	335	42,880	110	14,080	56,960.00	
<b>รวม งานไม้พุ่ม / ไม้คลุมดิน / ไม้หน้า</b>								<b>311,990.00</b>	
3	งานไม้ต้น / ปาล์ม								
301	งานตัดแต่ง / บำรุงต้นไม้เดิม *	60	ต้น	500	30,000	250	15,000	45,000.00	ตัดแต่ง+พรวนดิน+ใส่ปุ๋ย+
302	งานปลูกปาล์มขนาดใหญ่ (ใส่ล้อมย้ายจากนอกพื้นที่)	1	กอ	1,200	1,200	2,300	2,300	3,500.00	รวมการขนส่ง + ไม้ค้ำยัน +
303	งานปลูกปาล์มขนาดเล็ก	8	ต้น	850	6,800	340	2,720	9,520.00	ค่าแรงงาน + งานรับประกัน
<b>รวม งานไม้ต้น / ปาล์ม</b>								<b>58,020.00</b>	
4	งานหินปลูกต้นไม้								
401	งานปลูกหญ้า รามทรายขาว+ปุ๋ย	259	ตร.ม.	350	90,790			90,790.00	
402	งานหินปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน	27	ตร.ม.	400	10,960			10,960.00	รวมวัสดุปลูก + การขนส่ง
403	งานหินปลูกไม้ต้น / ปาล์ม	5	ตร.ม.	400	2,160			2,160.00	
<b>รวม งานหินปลูกต้นไม้</b>								<b>103,910.00</b>	
<b>รวมหมวดงาน SOFTSCAPE</b>								<b>650,970.00</b>	