

การคำนวณราคากลางโดยใช้ Factor F

งาน : **จ้างก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษา จำนวน 2 หลัง**

ค่าวัสดุและแรงงาน	๔๙,๒๙๑,๙๐๖.๗๕	บาท		
หาค่า Factor F (งานอาคาร)	เงินล่วงหน้าจ่าย	0%	ดอกเบี้ยเงินกู้	7% ต่อปี
	เงินประกันผลงานหัก	0%	ค่า VAT	7%
ค่างาน(ทุน)ด้านต่ำ	40,000,000.00 บาท	ค่า Factor F =		1.2079
ค่างาน(ทุน)ด้านสูง	50,000,000.00 บาท	ค่า Factor F =		1.2079
ค่างานตามค่าวัสดุและแรงงาน	49,291,906.75 บาท			
ผลต่างค่างาน(ทุน)ด้านสูง-ค่าวัสดุและแรงงาน	= 50,000,000.00 - 49,291,906.75 =			708,093.25 บาท
ผลต่างค่างาน(ทุน)ด้านสูง-ต่ำ	= 50,000,000.00 - 40,000,000.00 =			10,000,000.00 บาท
ผลต่างค่าFactorF ค่างาน(ทุน)ด้านสูง-ต่ำ	= 1.2079 - 1.2079 =			0.0000
	ค่า Factor F =	1.2079 +	0.0000 =	1.2079
ราคากลาง = ค่าวัสดุและแรงงาน x Factor F =	49,291,906.75 x	1.2079 =		59,539,694.16 บาท

(ห้ามสืบแก้าล้านห้าแสนสามหมื่นเก้าพันหกร้อยเก้าสิบสี่บาทสิบหกสตางค์)

ลงชื่อ  ประธานคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายกายภาพและสิ่งแวดล้อม)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง

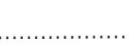
(ผู้อำนวยการศูนย์การศึกษามหาวิทยาลัยเชียงใหม่)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง

(เลขานุการศูนย์การศึกษามหาวิทยาลัยเชียงใหม่)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายชัยภูมิ กีฬาแปง)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายเอกพงษ์ จันทิง)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

(นางศศิมา คำราพิช)

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ส่วนราชการ / ผู้ประมาณราคา สำนักงานมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

- ประเภท จ้างก่อสร้างหอพักนักศึกษา จำนวน 2 หลัง
- เจ้าของอาคาร ศูนย์การศึกษามหาวิทยาลัยเชียงใหม่ “หริภุญไชย” จังหวัดลำพูน
- สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์การศึกษามหาวิทยาลัยเชียงใหม่ “หริภุญไชย” จังหวัดลำพูน
- หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ งานออกแบบและก่อสร้าง กองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ
- แบบเลขที่ รายการเลขที่
- ประมาณราคาตามแบบ ปร.6 ปร.5(ก) และปร.4 อย่างละ 1 แผ่น
- ประมาณราคาเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	Factor F/ Vat 7%	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร (งานจ้างก่อสร้างหอพักนักศึกษา จำนวน 2 หลัง	49,291,906.75	1.2079	59,539,694.16	-
	เงินโอนไป				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			59,539,694.16	
	งานครุภัณฑ์ระบบส่งน้ำ - x7%			-	
	คิดเป็นเงินงบประมาณ			59,539,694.16	
<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร			
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท/ตารางเมตร			

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายกายภาพและสิ่งแวดล้อม)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายชัยภูมิ กีฬาแปง)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายเอกพงษ์ จันทิง)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้อำนวยการศูนย์การศึกษามหาวิทยาลัยเชียงใหม่)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(เลขานุการศูนย์การศึกษามหาวิทยาลัยเชียงใหม่)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ สิริมาตย์)

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ
(นางศศิมา คำราพิข)

อนุมัติ

.....
(นายเฉลิมเกียรติ ณ ปั่น)

ผู้อำนวยการสำนักงานมหาวิทยาลัย
ปฏิบัติการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่