

การคำนวณราคากลางโดยใช้ Factor F

งาน : **จ้างปรับปรุงอาคารเรือนรับรองอ่างแก้ว**

ค่าวัสดุและแรงงาน	๗,๒๑๓,๙๕๐.๘๖	บาท	
หาค่า Factor F (งานอาคาร)	เงินล่วงหน้าจ่าย	0% ดอกเบี้ยเงินกู้	7% ต่อปี
	เงินประกันผลงานหัก	0% ค่า VAT	7%
ค่างาน(ทุน)ด้านต่ำ	5,000,000.00 บาท	ค่า Factor F =	1.2691
ค่างาน(ทุน)ด้านสูง	10,000,000.00 บาท	ค่า Factor F =	1.2617
ค่างานตามค่าวัสดุและแรงงาน	7,213,950.86 บาท		
ผลต่างค่างาน(ทุน)ด้านสูง-ค่าวัสดุและแรงงาน	= 10,000,000.00 - 7,213,950.86 =		2,786,049.14 บาท
ผลต่างค่างาน(ทุน)ด้านสูง-ต่ำ	= 10,000,000.00 - 5,000,000.00 =		5,000,000.00 บาท
ผลต่างค่าFactorF ค่างาน(ทุน)ด้านสูง-ต่ำ	= 1.2617 - 1.2691 =		-0.0074
ค่า Factor F =	1.2617 +	0.0041 =	1.2658
ราคากลาง = ค่าวัสดุและแรงงาน x Factor F =	7,213,950.86 x	1.2658 =	9,131,419.00 บาท
ราคาครุภัณฑ์			1,566,000.00
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%	เป็นเงิน	109,620.00
ราคาครุภัณฑ์รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม			1,675,620.00
ราคางานและครุภัณฑ์รวมทั้งสิ้น			10,807,039.00

(สืบค้นแปลแผนเจ็ดพันสามสิบเก้าบาทถ้วน)

ลงชื่อ ประธานคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(รองอธิการบดีฝ่ายแผนงาน บริหารการเงินและทรัพย์สิน)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายกายภาพและสิ่งแวดล้อม)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้อำนวยการกองแผนงาน)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายณัฐวิทย์ คุรบา)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)

ลงชื่อ..... *Sm N*กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายฉัตร วงศ์พลัง)

ลงชื่อ..... *Sm N*กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

(นางศศิมา คำราพิช)

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ / ผู้ประมาณราคา สำนักงานมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่


- ประเภท จ้างปรับปรุงอาคารเรือนรับรองอ่างแก้ว
- เจ้าของอาคาร สำนักงานมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
- สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
- หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ งานออกแบบและก่อสร้าง บริษัท หนึ่งบวกหนึ่งซินเนอร์จี จำกัด
- แบบเลขที่ _____ รายการเลขที่ _____
- ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 อย่างละ 1 แผ่น
- ประมาณราคาเมื่อวันที่ _____

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	Factor F/ Vat 7%	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร (งานจ้างก่อสร้างหอพักนักศึกษา จำนวน 2 หลัง	7,213,950.86	1.2658	9,131,419.-	-
	เงินในใจ				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			9,131,419.-	
	งานครุภัณฑ์ระบบส่งน้ำ - x7%			1,675,620.-	
	คิดเป็นเงินงบประมาณ			10,807,039.-	
<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร			
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท/ตารางเมตร			

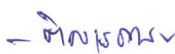
(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ
(รองอธิการบดีฝ่ายแผนงาน บริหารการเงินและทรัพย์สิน)


(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายกายภาพและสิ่งแวดล้อม)


(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(ผู้อำนวยการกองแผนงาน)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายสุวิทย์ สิริสุทธิ)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายณัฐวิทย์ ครุบา)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายชนกร วงศ์ปลั่ง)

(ลงชื่อ).......... กรรมการและเลขานุการ
(นางศศิมา คำราพิช)

อนุมัติ



(นายเฉลิมเกียรติ ฌ ปั่น)

ผู้อำนวยการสำนักงานมหาวิทยาลัย
ปฏิบัติการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่