

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง(ราคาอ้างอิง)  
ในงานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ : จ้างปรับปรุงอาคารสำนักบริการวิชาการเป็นอาคารวิทยาลัยนานาชาติ  
จังหวัดเชียงใหม่ (ส่วนที่ ๑)  
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : วิทยาลัยนานาชาติ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
๒. วงเงินที่ได้รับจัดสรร : ๔,๙๑๕,๐๐๐.-บาท
๓. ลักษณะงาน :
  - ๓.๑ หมวดยานสถาปัตยกรรมและโครงสร้างหลังคา
  - ๓.๒ หมวดยานไฟฟ้า
  - ๓.๓ หมวดยานสุขาภิบาล
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๕๙ เป็นเงิน ๔,๙๑๓,๘๖๙.๓๐ บาท
๕. บัญชีราคาประมาณราคากลาง :
  - ๕.๑ ปร.๔
  - ๕.๒ ปร.๕
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
  - ๖.๑ คณบดีวิทยาลัยนานาชาติ ประธานกรรมการ
  - ๖.๒ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ปรารธนา ใจผ่อง กรรมการ
  - ๖.๓ อาจารย์มณิษฐา จินตพิทักษ์ กรรมการ
  - ๖.๔ ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ กรรมการ
  - ๖.๕ นายชัยภูมิ กีฬาแปง กรรมการ
  - ๖.๗ นายเมธี เรือนเป็ง กรรมการ
  - ๖.๘ นางสาวกนกธดา มาโนชญ์นิรันดร์ เลขานุการ



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณพศิษฐ์ จักรพิทักษ์)  
คณบดีวิทยาลัยนานาชาติ

## แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร.๔

กลุ่มงาน/งาน : งานจ้างปรับปรุงอาคารสำนักบริการวิชาการเป็นอาคารวิทยาลัคนานาชาติ จังหวัดเชียงใหม่ (ส่วนที่ ๑)

ชื่อโครงการ : งานจ้างปรับปรุงอาคารสำนักบริการวิชาการเป็นอาคารวิทยาลัคนานาชาติ จังหวัดเชียงใหม่ (ส่วนที่ ๑)

สถานที่ก่อสร้าง : ๒๓๙ ถนนนิมมานเหมินท์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๐๐

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : วิทยาลัยนานาชาติ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย

วันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	สรุปมูลค่างานก่อสร้างชั้นที่ 2-3								
1	งานสถาปัตยกรรมและโครงสร้างหลังคา	1.00	รายการ	1,625,796.75	1,625,796.75	876,934.00	876,934.00	2,502,730.75	
2	งานระบบไฟฟ้า	1.00	รายการ	859,600.00	859,600.00	236,620.00	236,620.00	1,096,220.00	
3	งานระบบสุขาภิบาล ชั้น 1	1.00	รายการ	89,196.50	89,196.50	182,870.00	182,870.00	272,066.50	
				-	-	-	-	-	
	สรุปมูลค่างานก่อสร้าง			2,574,593.25	2,574,593.25	1,296,424.00	1,296,424.00	3,871,017.25	

รวมวัสดุและค่าแรงงาน

3,871,017.25

ค่า Factor F

1.2694

4,913,869.30

รวมทั้งสิ้น

4,913,869.30

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.๔

กลุ่มงาน/งาน : งานจ้างปรับปรุงอาคารสำนักบริการวิชาการเป็นอาคารวิทยาลัยนานาชาติ จังหวัดเชียงใหม่ (ส่วนที่ ๑)

ชื่อโครงการ : งานจ้างปรับปรุงอาคารสำนักบริการวิชาการเป็นอาคารวิทยาลัยนานาชาติ จังหวัดเชียงใหม่ (ส่วนที่ ๑)

สถานที่ก่อสร้าง : ๒๓๙ ถนนนิมมานเหมินท์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๐๐

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : วิทยาลัยนานาชาติ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย

วันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
1	งานรื้อถอนและขนำทิ้ง ชั้นที่ 2				-				
1.1	งานรื้อถอนเดิม	153.00	ตร.ม.	-	-	80.00	12,240.00	12,240.00	
1.2	งานรื้อพื้นเดิม	390.00	ตร.ม.	-	-	80.00	31,200.00	31,200.00	
1.3	งานรื้อฝ้าเดิม	390.00	ตร.ม.	-	-	50.00	19,500.00	19,500.00	
1.4	ขนำทิ้ง	130.20	ลบ.ม.	-	-	400.00	52,080.00	52,080.00	
2	งานรื้อถอนและขนำทิ้ง ชั้น 2 เป็นเงิน				-		115,020.00	115,020.00	
2.1	พื้นภายในห้องโรงวัสดุพื้นผิว ซ่อมขัดมันและเคลือบ	390.00	ตร.ม.	100.00	39,000.00	100.00	39,000.00	78,000.00	
2.2	พื้นทางเดิน บู๊ตด้วยกระเบื้องแกรนิตโต้ขนาด 60x60 ซม.	249.70	ตร.ม.	400.00	99,880.00	150.00	37,455.00	137,335.00	
2.3*	พื้นห้องน้ำรื้อและปูกระเบื้องใหม่ ขนาด 30x30 ซม		ตร.ม.	310.00		250.00			(ยกเลิก)
3	งานผนัง งานพื้นชั้น 2 เป็นเงิน				138,880.00		76,455.00	215,335.00	

\* ยกเลิก

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
3.1	ผอ คนึงเดิมซ่อมแซม	522.00	ตร.ม.	10.00	5,220.00	10.00	5,220.00	10,440.00	
3.2	ผ1 คนึงสมบัติบอร์ตหนา 8 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	108.00	ตร.ม.	450.00	48,600.00	100.00	10,800.00	59,400.00	
3.3	ผ2 ก่ออิฐมวลเบาหนาปูน 2 คืบ	38.00	ตร.ม.	440.00	16,720.00	240.00	9,120.00	25,840.00	
3.4*	ผ3 คนึงห้องน้ำเดิมรื้อกระเบื้องเดิมถูกระเบื้องขนาด 30x30 ซม. สูง 1.80 ม.		ตร.ม.	340.00		300.00			(ยกเลิก)
	งานผนังชั้น 2 เป็นเงิน				70,540.00		25,140.00	95,680.00	
4	งานฝ้า				-		-	-	
4.1	ฝ้าทางเดินและภายในห้อง ซ่อมพื้นผิวปูน	227.00	ตร.ม.	10.00	2,270.00	10.00	2,270.00	4,540.00	
4.2	ฝ้าภายในห้อง ซ่อมพื้นผิวปูน	390.00	ตร.ม.	10.00	3,900.00	10.00	3,900.00	7,800.00	
4.3*	รื้อฝ้าเดิม ติดฝ้าห้องน้ำชั้นงาบริเวณเตรียมชนิดกันชื้น โครงเคล่าเหล็กชุบสังกะสี		ตร.ม.	260.00		80.00			(ยกเลิก)
	งานฝ้าชั้น 2 เป็นเงิน				6,170.00		6,170.00	12,340.00	
5	งานประตูดูหน้าต่าง				-		-	-	
5.1	D0 ประตูเดิม ปรับปรุง	5.00	ชุด	-	-	500.00	2,500.00	2,500.00	
5.2*	D1		ชุด	34,375.00					(ยกเลิก)
5.3*	D2		ชุด	18,750.00					(ยกเลิก)
5.4	D3	2.00	ชุด	4,800.00	9,600.00	1,000.00	2,000.00	11,600.00	
5.5	D4	2.00	ชุด	5,470.00	10,940.00	-	-	10,940.00	
5.6	D5	1.00	ชุด	5,470.00	5,470.00	1,000.00	1,000.00	6,470.00	
5.7*	D6		ชุด	21,612.50					(ยกเลิก)
5.8	D7	2.00	ชุด	10,312.50	20,625.00	-	-	20,625.00	
5.9	D8	3.00	ชุด	14,437.50	43,312.50	-	-	43,312.50	
5.10	D9	1.00	ชุด	35,670.00	35,670.00	-	-	35,670.00	

\* ยกเลิก

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
5.11*	D10		ชุด	5,400.00					(ยกเลิก)
5.12	W0	20.00	ชุด	-	-	300.00	6,000.00	6,000.00	
5.13*	W1		ชุด	13,640.00					(ยกเลิก)
5.14	W2	1.00	ชุด	7,122.00	7,122.00	-	-	7,122.00	
6	งานทาสี								
	งานประตูหน้าต่าง ชั้น 2 เป็นเงิน				132,739.50		11,500.00	144,239.50	
6.1	ทาสีภายใน	776.00	ตร.ม.	55.00	42,680.00	50.00	38,800.00	81,480.00	
6.2	ทาสีภายนอก	749.00	ตร.ม.	65.00	48,685.00	60.00	44,940.00	93,625.00	
					-		-	-	
	งานทาสีชั้น 2 เป็นเงิน				91,365.00		83,740.00	175,105.00	
	ชั้นที่ 2 เป็นเงิน				439,694.50		318,025.00	757,719.50	
	ชั้นที่ 3								
1	งานร้อยออนและขนทัง								
1.1	งานร้อยผนังเดิม	168.00	ตร.ม.	-	-	80.00	13,440.00	13,440.00	
1.2	งานร้อยพื้นเดิม	506.00	ตร.ม.	-	-	80.00	40,480.00	40,480.00	
1.3	งานร้อยฝ้าเดิม	506.00	ตร.ม.	-	-	50.00	25,300.00	25,300.00	
1.4	ขนทัง	149.62	ถป.ม.	-	-	400.00	59,846.00	59,846.00	
2	งานร้อยออนและขนทัง ชั้น 3 เป็นเงิน								
	พื้น								
2.1	พื้นภายในห้องวัสดุพื้นผิว ช่อมตัมมันและเคลือบ	506.00	ตร.ม.	100.00	50,600.00	100.00	50,600.00	101,200.00	

\* ยกเลิก

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
2.2	พื้นทางเดิน ขูทับด้วยกระเบื้องแกรนิตโต้ขนาด 60x60 ซม.	73.70	ตร.ม.	400.00	29,480.00	150.00	11,055.00	40,535.00	
2.3*	พื้นห้องน้ำรีอและปูกระเบื้องใหม่ ขนาด 30x30 ซม		ตร.ม.	310.00		250.00			(ยกเลิก)
3	งานผนัง งานฝ้าชั้น 3 เป็นเงิน				80,080.00		61,655.00	141,735.00	
3.1	ผนังเพิ่มเติมขอบชม	426.00	ตร.ม.	10.00	4,260.00	10.00	4,260.00	8,520.00	
3.2	ผนังงัดมาร์ดบอร์ดหนา 8 มม. โครงคร่าเหล็กชุบสังกะสี	369.00	ตร.ม.	450.00	166,050.00	100.00	36,900.00	202,950.00	
3.3*	ค2 ก่ออิฐมวลเบาขนาด 2 ด้าน		ตร.ม.	440.00		240.00			(ยกเลิก)
3.4*	ค3 ผนังห้องน้ำเดิมหรือกระเบื้องเดิมถูกระเบียงขนาด 30x30 ซม.สูง 1.80 ม.		ตร.ม.	340.00		300.00			(ยกเลิก)
4	งานฝ้า งานผนังชั้น 3 เป็นเงิน				170,310.00		41,160.00	211,470.00	
4.1	ฝ้าทางเดินขอบผนังปูน	67.00	ตร.ม.	10.00	670.00	10.00	670.00	1,340.00	
4.2	ฝ้าเดิม ติดฝ้ายิปซัมฉาบเรียบ โครงเหล็กชุบสังกะสี ภายในห้อง	506.00	ตร.ม.	240.00	121,440.00	80.00	40,480.00	161,920.00	
4.3*	ฝ้าเดิม ติดฝ้าห้องน้ำยิปซัมฉาบเรียบชนิดกันชื้น โครงเหล็กชุบสังกะสี		ตร.ม.	260.00		80.00			(ยกเลิก)
5	งานประตูหน้าต่าง งานฝ้าชั้น 3 เป็นเงิน				122,110.00		41,150.00	163,260.00	
5.1	D0 ประตูเดิม ปรับปรุง	2.00	ชุด	-	-	500.00	1,000.00	1,000.00	
5.2*	D1		ชุด	34,375.00					(ยกเลิก)
5.3*	D2		ชุด	18,750.00					(ยกเลิก)
5.4	D3	1.00	ชุด	4,800.00	4,800.00	1,000.00	1,000.00	5,800.00	
5.5	D4	9.00	ชุด	5,400.00	48,600.00	-	-	48,600.00	

\* ยกเลิก

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
5.6*	D5		ชุด	1,000.00		1,000.00			(ยกเลิก)
5.7*	D6		ชุด	21,312.50					(ยกเลิก)
5.8	D7A	5.00	ชุด	8,456.25	42,281.25	-	-	42,281.25	
5.9*	D8		ชุด	14,497.50					(ยกเลิก)
5.10*	D9		ชุด	35,670.00					(ยกเลิก)
5.11*	D10		ชุด	5,400.00					(ยกเลิก)
5.12	W0	18.00	ชุด	-	-	300.00	5,400.00	5,400.00	
5.13*	W1		ชุด	18,640.00					(ยกเลิก)
5.14*	W2		ชุด	7,117.50					(ยกเลิก)
6	งานทาสี				95,681.25		7,400.00	103,081.25	
6.1*	ทาสีภายใน	1,164.00	ตร.ม.	55.00	64,020.00	50.00	58,200.00	122,220.00	
6.2*	ทาสีภายนอก	493.00	ตร.ม.	65.00	32,045.00	60.00	29,580.00	61,625.00	
					-		-	-	
	งานทาสีชั้น 3 เป็นเงิน				96,065.00		87,780.00	183,845.00	
	ชั้นที่ 3 เป็นเงิน				564,246.25		378,211.00	942,457.25	
	งานอื่นๆ								
1	ร้อยโครงเหล็กกันสาดภายในทั้งหมด	1.00	รายการ	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
2	ปูกระเบื้องบันได 12"x12"	168.00	ม.	400.00	67,200.00	150.00	25,200.00	92,400.00	
3	ฉลุผิวกระเบื้องบันไดโดยดูมิเนียม	160.00	ม.	200.00	32,000.00	100.00	16,000.00	48,000.00	
4	ราวกันตกบันได	24.00	ม.	5,000.00	120,000.00	-	-	120,000.00	

\* ยกเลิก

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
5	งานบ่อน้ำมัน	1.00	รายการ	44,100.00	44,100.00	17,640.00	17,640.00	61,740.00	
					-		-		
					-				
	งานอื่นๆ เป็นเงิน				263,300.00		63,840.00	327,140.00	
	งานหลังคา								
	งานโครงสร้างคาน								
1	เสา WF 150x100x6x9 มม.	14.00	ม.	633.00	8,862.00	180.00	2,520.00	11,382.00	
2	ค้ำยันเสา WF 150x100x6x9 มม.	15.00	ม.	633.00	9,495.00	180.00	2,700.00	12,195.00	
3	โครงหลังคา WF 150x100x6x9 มม.	138.00	ม.	633.00	87,354.00	180.00	24,840.00	112,194.00	
4	แผ่นเหล็ก 20x25 ซม. ทน 12 มม.	18.00	แผ่น	250.00	4,500.00	-	-	4,500.00	
5	แผ่นตามเหลี่ยม 100x100 ซม. ทน 6 มม.	80.00	แผ่น	30.00	2,400.00	-	-	2,400.00	
6	Expansion bolt	72.00	ตัว	150.00	10,800.00	150.00	10,800.00	21,600.00	
7	แปเหล็กตี 125x50x20x2.3 มม. ระยะห่าง 1.00 ม.	330.00	ม.	115.00	37,950.00	50.00	16,500.00	54,450.00	
8	Sag rod RB 15 มม. ยาว 1.10 ม.	58.00	ท่อน	100.00	5,800.00	50.00	2,900.00	8,700.00	
9	โครงคานเหล็กกล่องยึดเหล็กกระบะภายนอก 38x38x2.3 ม.	30.00	ม.	125.00	3,750.00	50.00	1,500.00	5,250.00	
10	วัสดุสิ้นเปลือง ไม้ตัด หินฉาบ ลวดเชื่อม อื่นๆ	1.00	รายการ	6,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
11	สีกันสนิมและสีน้ำมัน	292.00	ตร.ม.	60.00	17,520.00	40.00	11,680.00	29,200.00	
	งานผนังหลังคา				-		-		
1	หลังคาเมทัลลิตีท ทน 0.47 มม. ติดแผ่น PE ทน 5 มม.	284.00	ตร.ม.	285.00	80,940.00	65.00	18,460.00	99,400.00	
2	ครอบกันลมที่หลังคา	34.00	ม.	120.00	4,080.00	60.00	2,040.00	6,120.00	
3	หลังคาโปร่งแสง	34.00	ตร.ม.	470.00	15,980.00	60.00	2,040.00	18,020.00	
4	Flashing	15.00	ม.	120.00	1,800.00	60.00	900.00	2,700.00	

\* ยกเลิก



ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
3	ผนังกึ่งดีดระบายอากาศ	13.60	ตร.ม.	450.00	6,120.00	120.00	1,632.00	7,752.00	
4	ตระแกรงกันนก	13.60	ตร.ม.	50.00	680.00	10.00	136.00	816.00	
5	ปิดล่อนกันนก	54.00	ม.	50.00	2,700.00	10.00	540.00	3,240.00	
6	รางระบายน้ำขนาด 20x20 ซม. ความลาดเอียง 1 ต่อ 100	54.00	ม.	600.00	32,400.00	150.00	8,100.00	40,500.00	
7	ท่อน้ำฝนขนาด	60.00	ม.	300.00	18,000.00	150.00	9,000.00	27,000.00	
8	ทำคาน ค.ส.ล. กันน้ำ ขนาด 10x15 ซม.	19.00	ม.	75.00	1,425.00	30.00	570.00	1,995.00	
	งานหลังคาเป็นเงิน				358,556.00		116,858.00	475,414.00	
	รวมงานสถาปัตย์				1,625,796.75		876,934.00	2,502,730.75	

## แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน/งาน : งานจ้างปรับปรุงอาคารสำนักบริการวิชาการเป็นอาคารวิทยาลัยนานาชาติ จังหวัดเชียงใหม่ (ส่วนที่ ๑)

ชื่อโครงการ : งานจ้างปรับปรุงอาคารสำนักบริการวิชาการเป็นอาคารวิทยาลัยนานาชาติ จังหวัดเชียงใหม่ (ส่วนที่ ๑)

สถานที่ก่อสร้าง : ๒๓๙ ถนนนิมมานเหมินท์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๐๐

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : วิทยาลัยนานาชาติ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย

วันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น 2-3								
	ระบบไฟฟ้า ชั้น 2-3								
1	โคมตะแกรงติดลอย LED 1x20 W.	61	ชุด	900.00	54,900.00	100.00	6,100.00	61,000.00	
2	โคมตะแกรงติดลอย LED 2x20 W.	3	ชุด	850.00	2,550.00	100.00	300.00	2,850.00	
3	โคมดาวันไลต์แบบติดลอย LED 1x7 W.	67	ชุด	1,500.00	100,500.00	200.00	13,400.00	113,900.00	
4	โคมดาวันไลต์แบบติดลอย 1x11 W.	36	ชุด	650.00	23,400.00	100.00	3,600.00	27,000.00	
5	โคมไฟกิ่งทรงกระบอก 1x11 W.	6	ชุด	800.00	4,800.00	100.00	600.00	5,400.00	
6	โคมไฟระห่ยา	2	ชุด	15,000.00	30,000.00	1,000.00	2,000.00	32,000.00	
7	โคม EMERGENCY LIGHT	4	ชุด	3,000.00	12,000.00	100.00	400.00	12,400.00	
8	โคม EXIT SIGN	6	ชุด	2,500.00	15,000.00	100.00	600.00	15,600.00	
9	สวิทซ์ทางเดียว 15A 250V พร้อมหน้ากาก 1 ช่อง	41	ตัว	50.00	2,050.00	30.00	1,230.00	3,280.00	
10	สวิทซ์ทางเดียว 15A 250V พร้อมหน้ากาก 2 ช่อง	10	ตัว	80.00	800.00	30.00	300.00	1,100.00	
11	สวิทซ์ทางเดียว 15A 250V พร้อมหน้ากาก 3 ช่อง	2	ตัว	110.00	220.00	30.00	60.00	280.00	

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
12	สวิทซ์ทางเดียว 15A 250V พร้อมหน้ากาก 4 ช่อง	1	ตัว	150.00	150.00	30.00	30.00	180.00	
13	สวิทซ์หรัไฟ 250V 50 W. พร้อมหน้ากาก 3 ช่อง	3	ตัว	2,500.00	7,500.00	100.00	300.00	7,800.00	
14	ปลั๊กคู่ 15A 250V แบบมีสายดิน	123	ตัว	200.00	24,600.00	50.00	6,150.00	30,750.00	
15	ปลั๊กเดี่ยว 15A 250V แบบมีสายดิน	4	ตัว	120.00	480.00	50.00	200.00	680.00	
16	ตู้คอนซูมเมอร์ CU 2P 63AT/100AF 10 ช่อง พร้อมมิเตอร์	2	ชุด	8,500.00	17,000.00	2,000.00	4,000.00	21,000.00	
17	ตู้โหลดเซนเตอร์ LP2 3P 100AT/100AF 42 ช่อง	1	ชุด	18,500.00	18,500.00	2,000.00	2,000.00	20,500.00	
18	ตู้โหลดเซนเตอร์ LP3 3P 100AT/100AF 30 ช่อง	1	ชุด	16,500.00	16,500.00	2,000.00	2,000.00	18,500.00	
19	ท่อ EMT 1/2"	1200	M	30.00	36,000.00	20.00	24,000.00	60,000.00	
20	ท่อ EMT 3/4"	500	M	50.00	25,000.00	30.00	15,000.00	40,000.00	
21	ท่อ EMT 1"	60	M	80.00	4,800.00	50.00	3,000.00	7,800.00	
22	ท่อ EMT 1 1/4"	80	M	150.00	12,000.00	60.00	4,800.00	16,800.00	
23	ท่อ EMT 2"	20	M	200.00	4,000.00	100.00	2,000.00	6,000.00	
24	ท่อ IMC 2 1/2"	30	M	200.00	6,000.00	100.00	3,000.00	9,000.00	
25	สาย THW 1.5 SQ.mm.	2500	M	6.00	15,000.00	4.00	10,000.00	25,000.00	
26	สาย THW 2.5 SQ.mm.	1600	M	9.00	14,400.00	6.00	9,600.00	24,000.00	
27	สาย THW 4 SQ.mm.	1200	M	14.00	16,800.00	10.00	12,000.00	28,800.00	
28	สาย THW 16 SQ.mm.	500	M	55.00	27,500.00	20.00	10,000.00	37,500.00	
29	สาย THW 6 SQ.mm.	200	M	23.00	4,600.00	12.00	2,400.00	7,000.00	
30	สาย THW 10 SQ.mm.	50	M	35.00	1,750.00	15.00	750.00	2,500.00	
31	สาย THW 16 SQ.mm.	400	M	55.00	22,000.00	20.00	8,000.00	30,000.00	
32	สาย THW 50 SQ.mm.	80	M	150.00	12,000.00	50.00	4,000.00	16,000.00	
33	สาย THW 70 SQ.mm.	120	M	200.00	24,000.00	80.00	9,600.00	33,600.00	

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
34	อุปกรณ์ประกอบติดตั้ง	1	LOT	40,000.00	40,000.00	15,000.00	15,000.00	55,000.00	
	รวมระบบไฟฟ้า ชั้น 2-3				596,800.00		176,420.00	773,220.00	
	ระบบสื่อสาร ชั้น 2-3								
1	ตัวรับโทรศัพท์ RJ11	21	ชุด	200.00	4,200.00	50.00	1,050.00	5,250.00	
2	ตัวรับคอมพิวเตอร์ CAT6 RJ45	21	ชุด	300.00	6,300.00	50.00	1,050.00	7,350.00	
3	WIRELESS ACCESS POINT	10	ชุด	2,000.00	20,000.00	200.00	2,000.00	22,000.00	
4	HUB SWITCH	1	ชุด	1,500.00	1,500.00	500.00	500.00	2,000.00	
5	กล้อง CCTV แบบโดมภายในอาคาร	8	ชุด	3,000.00	24,000.00	300.00	2,400.00	26,400.00	
6	ตู้ FAC 5 ZONE	1	SET	55,000.00	55,000.00	2,000.00	2,000.00	57,000.00	
7	GRAPHIC ANNUNCIATOR	1	SET	20,000.00	20,000.00	1,000.00	1,000.00	21,000.00	
8	SMOKE DETECTOR	24	ชุด	1,000.00	24,000.00	100.00	2,400.00	26,400.00	
9	BELL	4	ตัว	1,500.00	6,000.00	100.00	400.00	6,400.00	
10	MANUAL	4	ตัว	850.00	3,400.00	100.00	400.00	3,800.00	
11	ท่อ EMT 1/2"	250	M	30.00	7,500.00	20.00	5,000.00	12,500.00	
12	ท่อ EMT 3/4"	100	M	50.00	5,000.00	30.00	3,000.00	8,000.00	
13	ราง WIRB WAY 2"x4"	120	M	100.00	12,000.00	80.00	9,600.00	21,600.00	
14	สาย TEL TIEV 4C-0.65 mm.	50	M	6.00	300.00	4.00	200.00	500.00	
15	สาย LAN CAT6	600	M	12.00	7,200.00	6.00	3,600.00	10,800.00	
16	สาย THW 1.5 SQ.mm.	400	M	6.00	2,400.00	4.00	1,600.00	4,000.00	
17	สาย FRC 2x2.5 SQ.mm.	200	M	120.00	24,000.00	20.00	4,000.00	28,000.00	
18	อุปกรณ์ประกอบติดตั้ง	1	LOT	40,000.00	40,000.00	20,000.00	20,000.00	60,000.00	

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	รวมระบบสื่อสาร ชั้น 2-3				262,800.00		60,200.00	323,000.00	
	รวมระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น 2-3				859,600.00		236,620.00	1,096,220.00	

## แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน/งาน : งานจ้างปรับปรุงอาคารสำนักบริการวิชาการเป็นอาคารวิทยาลัยนานาชาติ จังหวัดเชียงใหม่ (ส่วนที่ ๑)

ชื่อโครงการ : งานจ้างปรับปรุงอาคารสำนักบริการวิชาการเป็นอาคารวิทยาลัยนานาชาติ จังหวัดเชียงใหม่ (ส่วนที่ ๑)

สถานที่ก่อสร้าง : ๒๓๙ ถนนนิมมานเหมินท์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๐๐

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : วิทยาลัยนานาชาติ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย

วันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	งานระบบประปา - สุขภิบาล ชั้น 1								
1	งานร้อยถนนและขนย้าย	1.00	รายการ	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
2	งานระบบประปา						5,000.00	5,000.00	
2.1	งานเดินท่อ PVC. 13.5 มอก. 17 - 2532								
	- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 1/2 นิ้ว	40.00	ม.	35.00	1,400.00	60.00	2,400.00	3,800.00	
	- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 1/4 นิ้ว	40.00	ม.	29.70	1,188.00	50.00	2,000.00	3,188.00	
	- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว	40.00	ม.	22.73	909.00	40.00	1,600.00	2,509.00	
	- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 3/4 นิ้ว	54.00	ม.	14.40	777.60	30.00	1,620.00	2,397.60	
	- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1/2 นิ้ว	368.00	ม.	11.93	4,388.40	20.00	7,360.00	11,748.40	
	- พิตติ้งและวัสดุสิ้นเปลือง	1.00	รายการ		2,598.90		4,494.00	7,092.90	
	- แสงตะโกร์และซัพพอร์ต	1.00	รายการ		1,732.60		2,996.00	4,728.60	
	รวม 2.1				12,994.50		22,470.00	35,464.50	

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
2.2	งานวางท่อ บีม และอุปกรณ์ประกอบรวม								
	- เกทวาล์วเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 1/4 นิ้ว	2.00	ตัว	740.00	1,480.00	200.00	400.00	1,880.00	
	- เกทวาล์วเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว	6.00	ตัว	530.00	3,180.00	100.00	600.00	3,780.00	
	- เกทวาล์วเส้นผ่าศูนย์กลาง 3/4 นิ้ว	3.00	ตัว	380.00	1,140.00	100.00	300.00	1,440.00	
	- เกทวาล์วเส้นผ่าศูนย์กลาง 1/2 นิ้ว	2.00	ตัว	305.00	610.00	100.00	200.00	810.00	
	- ก๊อกสแตนเลสเส้นผ่าศูนย์กลาง 1/2 นิ้ว	4.00	ตัว	350.00	1,400.00	100.00	400.00	1,800.00	
	- เท็ดวาล์วเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว	1.00	ตัว	3,480.00	3,480.00	300.00	300.00	3,780.00	
	รวม 2.2				11,290.00		2,200.00	13,490.00	
	รวม 2				24,284.50		24,670.00	48,954.50	
3	งานระบบท่อน้ำทิ้ง, ท่ออากาศ								
3.1	งานเดินท่อ PVC. 8.5 มอก. 17 - 2532								
	- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 1/2 นิ้ว	108.00	ม.	31.50	3,402.00	60.00	6,480.00	9,882.00	
	- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว	122.00	ม.	40.50	4,941.00	80.00	9,760.00	14,701.00	
	- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว	52.00	ม.	71.25	3,705.00	100.00	5,200.00	8,905.00	
	- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว	80.00	ม.	160.00	12,800.00	160.00	12,800.00	25,600.00	
	- ฟิตติ้งและวัสดุสิ้นเปลือง	1.00	รายการ		7,454.40		10,272.00	17,726.40	
	- แสงกัเกอร์และซัพพอร์ต	1.00	รายการ		4,969.60		6,848.00	11,817.60	
	- FLOOR DRAIN ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว	33.00	ม.	720.00	23,760.00	200.00	6,600.00	30,360.00	
	- CLEAN OUT ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว	9.00	ม.	320.00	2,880.00	160.00	1,440.00	4,320.00	
	- CLEAN OUT ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว	4.00	ม.	250.00	1,000.00	100.00	400.00	1,400.00	
	- อุดรูเดิม และเจาะพื้น 3 นิ้ว	64.00	จุด	-	-	600.00	38,400.00	38,400.00	
	- อุดรูเดิม และเจาะพื้น 5 นิ้ว	55.00	จุด	-	-	1,000.00	55,000.00	55,000.00	

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	รวม 3				64,912.00		153,200.00	218,112.00	
	รวมงานระบบประปา - สุขาภิบาล ชั้น 1				89,196.50		182,870.00	272,066.50	



## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนงาน/ผู้ประมาณราคา วิทยาลัยนานาชาติ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ประเภท จ้างปรับปรุงอาคารสำนักบริการวิชาการเป็นอาคารวิทยาลัยนานาชาติ จังหวัดเชียงใหม่ (ส่วนที่ ๑)

เจ้าของอาคาร วิทยาลัยนานาชาติ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ๒๓๙ ถนนนิมมานเหมินท์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง  
จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๐๐

แบบเลขที่ ตามเอกสารแนบ

ประมาณราคาตามแบบ ปร.๔

ประมาณราคาเมื่อวันที่ -

ลำดับ ที่	รายการ	คำนวณต้นทุน	FACTOR (F) / Vat ร้อยละ ๗	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
๑.	ประเภทงานจ้างปรับปรุงอาคารสำนัก บริการวิชาการเป็นอาคารวิทยาลัย นานาชาติ จังหวัดเชียงใหม่ (ส่วนที่ ๑)	๓,๘๗๑,๐๑๗.๒๕	๑.๒๖๙๔	๔,๙๑๓,๘๖๙.๓๐	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....๐.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....๐.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....๗.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....๗.....%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			๔,๙๑๓,๘๖๙.๓๐	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน - ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ - บาท/ตารางเมตร

- คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาแล้วเห็นชอบกับราคากลางดังกล่าว

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

คณบดีวิทยาลัยนานาชาติ

ลงชื่อ.....กรรมการฯ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ปรารถนา ใจผ่อง)

ลงชื่อ.....กรรมการฯ

(อาจารย์มณิชาส จินตพิทักษ์)

ลงชื่อ.....กรรมการฯ  
(ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ)

ลงชื่อ.....กรรมการฯ  
(นายชัยภูมิ กีฬาแปง)

ลงชื่อ.....กรรมการฯ  
(นายเมธี เรือนเป็ง)

ลงชื่อ.....เลขานุการ  
(นางสาวกนกกรดา มาโนชญ์นิรันดร์)

## อนุมัติ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณพศิษฏ์ จักรพิทักษ์)  
คณบดีวิทยาลัยนานาชาติ