

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ก่อสร้างอาคารศูนย์บริการสุขภาพและบริการสาธารณสุข พร้อมทั้งจอดรถ  
หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑,๒๕๐,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (หนึ่งพันสองร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน)
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป ก่อสร้างอาคารศูนย์บริการสุขภาพและบริการสาธารณสุข พร้อมทั้งจอดรถ  
ขนาด ๙ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๗/๓,๒๗/๗ ตร.ม. จำนวน ๑ หลัง
๔. ราคากลาง คำนวณ ณ วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐ เป็นเงิน ๑,๒๕๐,๒๒๑,๑๔๔.๖๐ บาท  
(หนึ่งพันสองร้อยห้าสิบล้านสองแสนสองหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยแปดสิบแปดบาทหกสิบสตางค์)
๕. บัญชีประมาณการราคากลาง
  - ๕.๑ แบบ พร. ๔
  - ๕.๒ แบบ พร. ๕
  - ๕.๓ แบบ พร. ๖
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ที่ ๐๗/๓๔/๒๕๖๐ ลว.๓๐ มีนาคม ๒๕๖๐)
  - ๖.๑ ศ.นพ.บรรณกิจ โฉงนากิจวัฒน์ ประธานกรรมการ
  - ๖.๒ นายณัฐวุฒิ โพธิ์แก้ว กรรมการ
  - ๖.๓ นายโกสินทร์ บุรณะกร กรรมการ
  - ๖.๔ นายธรรมชัย อयरังสฤษฏ์กุล กรรมการ
  - ๖.๕ นายชำนาญ แจ้งสว่าง กรรมการ
  - ๖.๖ ว่าที่ รต.เดชา ศรีชัยวน กรรมการและเลขานุการ



## สรุปราคาค่าก่อสร้าง

ตาราง ราคาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

กลุ่มงาน / งาน งานก่อสร้าง / งานปรับปรุงอาคารสถานที่  
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง อาคารศูนย์บริการสุขภาพและบริการสาธารณสุข(Medical Hub)  
 คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่  
 สถานที่ก่อสร้าง คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่  
 แบบเลขที่..... รายการเลขที่.....  
 หน่วยงาน/เจ้าของโครงการ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่  
 แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน ..... แผ่น  
 คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 1-พ.ค.-60

ลำดับ	รายละเอียด	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ราคาค่าวัสดุและแรงงานก่อสร้าง / งานปรับปรุง งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม ระบบอาคาร ค่า Factor F ของอาคาร มูลค่างานเกิน 500 ล้านบาท (ตามตาราง) ราคากลางของงาน (ราคารวมค่าวัสดุและแรงงานทั้งหมดของอาคาร X Factor F)	1,026,605,691.45  1.1788  1,210,162,789.08	
2	ค่างานครุภัณฑ์ จัดซื้อหรือสั่งซื้อ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	26,128,799.52	
3	ค่างานใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด	13,929,600.00	
	สรุป รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	1,250,221,188.60	
	หนึ่งพันสองร้อยห้าสิบล้านสองแสนสองหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยแปดสิบแปดบาทหกสิบสตางค์		

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

(คณบดีคณะแพทยศาสตร์)

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นายโกสินทร์ บุรณะกร)

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นายชำนาญ แจ่งสว่าง)

ลงชื่อ..... กรรมการและเลขานุการ

(ว่าที่ร้อยตรีเคชา ศรีอ้วน)

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นายณัฐวุฒิ โพธิ์แก้ว)

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นายธรรมชัย อยรัมย์สุภฎกุล)

หมายเหตุ ระยะเวลาทำงานแล้วเสร็จ.....วัน

(ลงชื่อ)..... ผู้คำนวณราคากลาง

สายออกแบบและประมาณราคา

สรุปราคาค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	โครงการ ศูนย์บริการสุขภาพและบริการสาธารณสุข		
สถานที่ก่อสร้าง	ถนนสุเทพ	อำเภอเมือง	จังหวัดเชียงใหม่
แบบเลขที่	1101 CSP		
หน่วยงาน / เจ้าของโครงการ	คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่		
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน	แผ่น		
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่			

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	คำนวณต้นทุน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน / บาท	หมายเหตุ
	<b>กลุ่มงานที่ 1</b>				
1	งานสถาปัตยกรรม	414,571,288.00			
2	งานวิศวกรรมโครงสร้าง	366,721,182.15			
3	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	71,057,699.13			
4	งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร	107,654,187.73			
5	งานระบบประปา และสุขาภิบาล	33,378,515.14			
6	งานระบบป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง	17,209,095.74			
7	งานระบบการทางการแพทย์	16,013,723.56			
	<b>รวมราคางานกลุ่มที่ 1</b>	<b>1,026,605,691.45</b>	<b>1.1788</b>	<b>1,210,162,789.08</b>	
	<b>กลุ่มงานที่ 2</b>				
8	งานควบคุมที่ได้จ้างหรือสั่งทำ			-	
9	งานตกแต่งภายในอาคาร			-	
	<b>กลุ่มงานที่ 3</b>				
10	งานภูมิทัศน์	-	-	-	
11	งานสาธารณูปโภคและสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ	-	-	-	
	<b>เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR - F</b>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย .....	0.00%			
	เงินประกันผลงานพัก .	0.00%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้ .....	6.00%			
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม .....	7.00%			
<b>สรุป</b>	<b>รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น</b>			<b>1,210,162,789.08</b>	

## สรุปราคาค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	โครงการ ศูนย์บริการสุขภาพและบริการสาธารณสุข
สถานที่ก่อสร้าง	ถนนสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่
แบบเลขที่	1101 CSP
หน่วยงาน / เจ้าของโครงการ	คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน	แผ่น
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	รวมค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
	<b>ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือจ้าง</b>				
1	ครุภัณฑ์ งานระบบลิฟต์ และบันไดเลื่อน รวมอุปกรณ์ และสวาทินกาล	-	7%	-	
2	ระบบน้ำประปา (Cold Water Supply System)	1,025,000.00	7%	1,096,750.00	
3	ระบบน้ำร้อน (Hot Water System)	2,602,485.00	7%	2,784,658.95	
4	ระบบน้ำดื่ม (Drinking Water System)	274,260.00	7%	293,458.20	
5	ระบบน้ำอ่อน (Soft Water System)	2,101,550.00	7%	2,248,658.50	
6	ระบบระบายน้ำโสโครก น้ำทิ้ง ระบายอากาศและ	713,673.80	7%	763,630.97	
7	ระบบระบายน้ำฝนและระบายน้ำในอาคาร (Storm Drain & Building Drain System)	585,800.00	7%	626,806.00	
8	Hemodialysis Water System	1,596,000.00	7%	1,707,720.00	
	<b>งานระบบก๊าซทางการแพทย์</b>				
9	ระบบ Medical Compressor Air (MA)	7,726,500.00	7%	8,267,355.00	
10	ระบบ High Pressure Compressor Air (HA)	3,211,800.00	7%	3,436,626.00	
11	ระบบ Medical Vaccum System (VAC)	4,582,370.00	7%	4,903,135.90	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			26,128,799.52	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : **สรุปราคาค่าก่อสร้างโครงการ**

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง : **ศูนย์บริการชุมชนและบริการสาธารณสุข**

สถานที่ก่อสร้าง : **ถนนสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่**

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง : **คณะกรรมการก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเชียงใหม่**

คำนวณราคากลางโดย : **เดือนที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2560**

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย		ราคาค่าวัสดุ (บาท)	ราคาค่าแรง (บาท)	รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ค่าวัสดุ	ค่าแรง				
	<b>สรุปราคาค่าก่อสร้าง</b>								
1	งานสถาปัตยกรรม							414,571,288.00	
2	งานโครงสร้าง							366,721,182.15	
3	งานระบบประกอบอาคาร							245,313,221.30	
4	รวมราคาค่าก่อสร้าง							1,026,605,691.45	
5	FACTOR - F =	1.1786						163,557,097.63	
	เงื่อนไข = คิดจากเงินส่งมอบหน้าจ่าย = 0%, เงินประกันผลงานที่ = 0%, ค่าภาษีเงินได้ = 8% ต่อปี, และค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) = 7%								
6	รวมค่าก่อสร้าง 4 + 5							1,210,162,789.08	
	<b>สรุปราคาค่าวัสดุภัณฑ์ (จัดซื้อ)</b>								
7	งานวัสดุภัณฑ์							24,419,438.80	
	รวมราคาค่าวัสดุภัณฑ์ (จัดซื้อ)							24,419,438.80	
8	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% (เฉพาะงานวัสดุภัณฑ์)							1,709,360.72	
9	ค่าใช้จ่ายที่คณะกรรมการกำหนด							13,929,600.00	
	<b>รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งหมด (8-9)</b>							<b>1,250,221,188.60</b>	

วันที่ออกรายงาน : **วันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2560**

สรุปราคาค่าก่อสร้าง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : สถาปัตย์ก่อสร้างโครงการ

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง : ศูนย์บริการสุขภาพและบริการสาธารณสุข

สถานที่ก่อสร้าง : ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 1101 CSP

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง : คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย : เดือน เมษายน พ.ศ. 2560

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย			ราคาต่อชิ้น (บาท)	รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ค่าวัสดุ	ค่าแรง	รวม			
	<b>สรุปยอดค่าก่อสร้าง</b>								
1	งานสถาปัตยกรรม						414,571,288.00		
2	งานโครงสร้าง						386,721,182.15		
3	งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ						71,057,699.13		
4	งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร						107,664,187.73		
5	งานระบบประปา และสุขาภิบาล						33,378,515.14		
6	งานระบบป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง						17,209,096.74		
7	งานระบบการวางท่อ						16,013,723.56		
	<b>รวมราคาค่าก่อสร้าง</b>						<b>1,028,605,891.45</b>		
8	งานควบคุม (จัดซื้อ)						24,419,438.80		
	<b>รวมราคางานก่อสร้าง</b>						<b>1,051,025,130.25</b>		

วันที่คำนวณนี้เป็นฐานของพื้นที่ที่กำหนดไว้โดยส่วนปริมาณที่ปรากฏ