

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ปรับปรุงห้องงานบริหารทั่วไป ชั้น ๑ อาคาร ๑ บัณฑิตวิทยาลัย จำนวน ๑ งาน
หน่วยงานเจ้าของโครงการ บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๓,๑๔,๘๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดแสนหนึ่งหมื่นสี่พันแปดร้อย
บาทถ้วน)

๓. ลักษณะงาน ดังนี้

- งานรื้อถอน
- งานสถาปัตยกรรม
- งานระบบไฟฟ้า

๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๑ ตุลาคม ๒๕๖๐

เป็นเงิน ๓,๐๓,๓๙๙.๓๕ บาท (เจ็ดแสนสามพันสามร้อยเก้าสิบเก้าบาทสามสิบห้า
สตางค์)

๕. บัญชีประมาณการราคากลาง

๕.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ พร.๔) แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ พร.๕ ก)
และแบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง (แบบ พร.๖)

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ดังนี้

๖.๑ รองศาสตราจารย์ ดร.วรทัศน์ อินทรวิเศษ รองคณบดี

๖.๒ นางพรรณิ สิริพันธุ์ เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป ชำนาญการ

๖.๓ นางสาวจิราภรณ์ รัตนวิสุทธิอมร พนักงานปฏิบัติงาน

(ลงชื่อ)

(รองศาสตราจารย์ ดร.เอกชัย แสงอินทร์)

คณบดีบัณฑิตวิทยาลัย

ปฏิบัติการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่


แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงห้องงานบริหารทั่วไป		
สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 1 อาคาร 1 บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่		
แบบเลขที่			
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเชียงใหม่		
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน	3 ชุด		
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	5 กันยายน 2560		
หน่วย : บาท			

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงห้องงานบริหารทั่วไป	703,399.35	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	703,399.35	
	ราคากลาง	703,399.35	
	ราคากลาง (เจ็ดแสนสามพันสามร้อยเก้าสิบบาทสามสิบห้าสตางค์)		

หมายเหตุ :

- 1.) หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ ปี พ.ศ. 2535 และหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ทบพวนและปรับปรุงใหม่ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 13 มีนาคม พ.ศ. 2555
- 2.) อ้างอิงราคาวัสดุก่อสร้างจากสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า สำนักงานปลัดกระทรวงพาณิชย์ สืบค้นจาก www.price.moc.go.th ประจำเดือน มกราคม พ.ศ. 2560 จังหวัดเชียงใหม่ และสืบราคาตามท้องตลาด (ด้วยชื่อในช่องหมายเหตุเขียนว่า "พาณิชย์จังหวัด")
- 3.) อ้างอิงราคาวัสดุก่อสร้างโดยใช้วิธีการโทรสอบถามร้านค้าภายในท้องถิ่นหรือ สืบค้นจาก Internet / Web Site (ด้วยชื่อในช่องหมายเหตุเขียนว่า "สืบจากร้านค้า" ระบุชื่อร้านค้า (เบอร์โทร) หรือ ระบุชื่อ Web Site <https://>)
- 4.) อ้างอิงบัญชีราคาค่าวัสดุและค่าแรงงาน ปีงบประมาณ 2558 สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน กระทรวงศึกษาธิการ (ด้วยชื่อในช่องหมายเหตุเขียนว่า "สพฐ.")
- 5.) อ้างอิงราคาค่าแรงตามหนังสือต้นทุนที่สุด ของกรมบัญชีกลางที่ กค 0421.5/ว399 ลงวันที่ 15 ต.ค. 2558 บัญชีค่าแรงงานดำเนินการ ฉบับปรับปรุงเดือน ตุลาคม 2558 และสืบราคาตามมาตรฐานแรงงานตามท้องตลาด (ด้วยชื่อในช่องหมายเหตุเขียนว่า "กรมบัญชีกลาง")
- 6.) อ้างอิงราคาค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ ให้เป็นไปตามตามบัญชีราคามาตรฐานครุภัณฑ์ ฉบับปรับปรุงเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2559 ของสำนักงบประมาณ และ ตามบัญชีราคามาตรฐานครุภัณฑ์ ฉบับปรับปรุงเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2558 ของกรมบัญชีกลาง (ด้วยชื่อในช่องหมายเหตุเขียนว่า "สำนักงบฯ")
- 7.) การคำนวณค่า Factor Fให้เป็นไปตามตาราง Factor F ที่ทบพวนและปรับปรุงใหม่ ตามหนังสือแจ้งเวียนของกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค 0405.3/ว 364 ลงวันที่ 15 กันยายน พ.ศ. 2559


 วรรณดี บุญมา
 ผู้ประเมินราคา

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

กลุ่มงาน/งาน ก่อสร้าง
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงห้องงานบริหารทั่วไป
 สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 1 อาคาร 1 บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
 แบบเลขที่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
 แบบ ปร.4 ที่แบบ มีจำนวน 2 แผ่น
 คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2560

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงห้องงานบริหารทั่วไป	538,096.20			
	รวม	538,096.20	1.3072	703,399.35	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย				
	เงินประกันผลงานหัก				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			703,399.35	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน

.....175..... ตร.ม.

เฉลี่ย 4,019 บาท/ตร.ม.



วรุดดี บุญมา

ผู้ประมาณราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงานงาน ก่อสร้าง
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงรั้วห้องงานบริหารทั่วไป
 สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 1 อาคาร 1 บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เมื่อวันที่

5 กันยายน 2560

คำนวณราคากลางโดย วรุต บุญงา

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
1	หมวดงานรื้อถอน								
	1.1 งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ	1.00	ชุด	-	-	70.00	70.00	70.00	- / กรรปับูชีกลาง
	1.2 งานรื้อถอนผนังเดิม	4.00	ตร.ม.	-	-	40.00	160.00	160.00	- / กรรปับูชีกลาง
	1.3 งานรื้อถอนหน้าต่าง	1.00	ชุด	-	-	100.00	100.00	100.00	- / กรรปับูชีกลาง
	1.4 งานรื้อถอนคานเคอร์สเตอร์	1.00	ชุด	-	-	180.00	180.00	180.00	- / กรรปับูชีกลาง
	1.5 งานรื้อถอนผนังเก่า	5.00	ตร.ม.	-	-	30.00	150.00	150.00	- / กรรปับูชีกลาง
	1.6 งานรื้อถอนหน้าต่างบานเกล็ดพร้อมกระจกลดตาย	1.00	ชุด	-	-	100.00	100.00	100.00	- / กรรปับูชีกลาง
	1.7 งานรื้อถอนประตูอลูมิเนียม	1.00	ชุด	-	-	100.00	100.00	100.00	- / กรรปับูชีกลาง
	1.8 งานรื้อถอนบันไดของเดิม	4.00	ตร.ม.	-	-	600.00	2,400.00	2,400.00	- / กรรปับูชีกลาง
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	2.1 ฟื้นฟูกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.60x0.60 ม.	175.00	ตร.ม.	350.00	61,250.00	222.00	38,850.00	100,100.00	สพฐ. / กรรปับูชีกลาง
	2.2 ผนังก่ออิฐหรือปูนครึ่งผนัง	12.40	ตร.ม.	245.00	3,038.00	78.00	967.20	4,005.20	สพฐ. / กรรปับูชีกลาง
	2.3 ผนังอิฐบล็อกหนา 12 ซม.	4.00	ตร.ม.	300.00	1,200.00	88.00	352.00	1,552.00	สพฐ. / กรรปับูชีกลาง
	2.4 งานฉาบปูนผนัง (ภายใน / ภายนอก)	24.80	ตร.ม.	58.00	1,438.40	82.00	2,033.60	3,472.00	สพฐ. / กรรปับูชีกลาง
	2.5 งานฝ้าเพดานอิฐบอร์ดหนา 9 มม. โครงคร่าโลหะ	175.00	ตร.ม.	262.00	45,850.00	75.00	13,125.00	58,975.00	สพฐ. / กรรปับูชีกลาง
	2.6 ประชุ D1 พร้อมอุปกรณ์ประกอบตามผู้ผลิต	1.00	ชุด	52,500.00	52,500.00	5,250.00	5,250.00	57,750.00	สพฐ. / กรรปับูชีกลาง
	2.7 ประชุ D2 พร้อมอุปกรณ์ประกอบตามผู้ผลิต	1.00	ชุด	27,000.00	27,000.00	2,750.00	2,750.00	29,750.00	สพฐ. / กรรปับูชีกลาง
	2.8 ประชุ D3 พร้อมอุปกรณ์ประกอบตามผู้ผลิต	2.00	ชุด	29,400.00	58,800.00	2,940.00	5,880.00	64,680.00	สพฐ. / กรรปับูชีกลาง
	2.9 หน้าต่าง WI พร้อมอุปกรณ์ประกอบตามผู้ผลิต	1.00	ชุด	18,400.00	18,400.00	1,840.00	1,840.00	20,240.00	สพฐ. / กรรปับูชีกลาง
	2.10 งานปรับบานเลื่อนอลูมิเนียมตามความสูงพื้นที่ใหม่	2.00	ชุด	2,250.00	4,500.00	315.00	630.00	5,130.00	สพฐ. / กรรปับูชีกลาง

ผู้ตรวจราคา
 วรุต บุญงา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงานงาน ก่อสร้าง
 ชื่อโครงการงานก่อสร้าง **ปรับปรุงห้องงานบริหารทั่วไป**
 สถานที่ก่อสร้าง **ชั้น 1 อาคาร 1 บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่**
 หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง **มหาวิทยาลัยเชียงใหม่**
 หน่วยงานกลางโดย **วรุฒ์ บุญมา**
 หน่วยงาน **บุญมา**
 ราคากลาง **5 กันยายน 2560**
 หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	พร้อมติดตั้งเก้าอี้ปรับส่ายตา								
	2.11 งานทาสีน้ำมันสาลสี (Super shields)	385.00	ตร.ม.	35.00	13,475.00	38.00	14,630.00	28,105.00	สพฐ. / กรมบัญชีกลาง
	2.12 งานจัดทาสีคาน้ำหยดพร้อม Sink ขนาด 0.60x4.60 ม.	1.00	ชุด	33,600.00	33,600.00	3,360.00	3,360.00	36,960.00	สิงคโปร์/ สิงคโปร์
3	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
	3.1 LOAD CENTER 3P 4W 50AT 100AF 18CKT	1.00	ชุด	7,070.00	7,070.00	1,500.00	1,500.00	8,570.00	สิงคโปร์/ สิงคโปร์
	3.2 ท่อ UPVC 25 มม.	586.00	เมตร	23.00	13,478.00	10.00	5,860.00	19,338.00	สิงคโปร์/ สิงคโปร์
	3.3 สาย EIC-O1, 750V ขนาด 2.5 มม ²	894.00	เมตร	10.00	8,940.00	7.00	6,258.00	15,198.00	สิงคโปร์/ สิงคโปร์
	3.4 สาย EIC-O1, 750V ขนาด 4 มม ²	688.00	เมตร	12.00	8,256.00	10.00	6,880.00	15,136.00	สิงคโปร์/ สิงคโปร์
	3.5 สายคอมพิวเตอร์ CAT6	140.00	เมตร	12.00	1,680.00	10.00	1,400.00	3,080.00	สิงคโปร์/ สิงคโปร์
	3.6 สาย TIEV O.65 มม.	70.00	เมตร	10.00	700.00	6.00	420.00	1,120.00	สิงคโปร์/ สิงคโปร์
	3.7 โคมไฟแบบฝังเพดานขนาด 2x3 พร้อมเคเบิ้ลรางสีทองแบบฝังฝ้า	16.00	ชุด	1,875.00	30,000.00	135.00	2,160.00	32,160.00	สิงคโปร์/ สิงคโปร์
	3.8 โคมไฟดาวไลท์ 4" ขนาด 18W Compact Fluorescent	27.00	ชุด	400.00	10,800.00	115.00	3,105.00	13,905.00	สิงคโปร์/ สิงคโปร์
	3.9 สวิตช์พร้อมหมักกาศชนิดทางเดียว	14.00	ชุด	60.00	840.00	80.00	1,120.00	1,960.00	สิงคโปร์/ สิงคโปร์
	3.10 เต้ารับคู่ 16A / 750V WITH S มีกราวด์ (เต็มลอย)	27.00	ชุด	150.00	4,050.00	90.00	2,430.00	6,480.00	สิงคโปร์/ สิงคโปร์
	3.11 เต้ารับโทรศัพท์ (เต็มลอย)	6.00	ชุด	235.00	1,410.00	85.00	510.00	1,920.00	สิงคโปร์/ สิงคโปร์
	3.12 เต้ารับคอมพิวเตอร์ CAT6 (เต็มลอย)	14.00	ชุด	290.00	4,060.00	85.00	1,190.00	5,250.00	สิงคโปร์/ สิงคโปร์
	รวมงานปรับปรุงห้องงานบริหารทั่วไป				412,335.40		125,760.80	538,096.20	

วรุฒ์ บุญมา
 ผู้ควบคุมราคา