



ประกาศคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เรื่อง การคัดเลือกจ้างผู้ออกแบบงานก่อสร้างอาคารผู้ป่วยนอก ขนาด 4 ชั้น

คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความประสงค์จะจ้างออกแบบงานก่อสร้างอาคารผู้ป่วยนอก ขนาด 4 ชั้น โดยวิธีคัดเลือก ตามตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ว่าด้วยการพัสดุพ.ศ. 2551 ข้อ 58 (2) โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียดดังต่อไปนี้.-

1. ผู้ให้บริการ จะต้องเป็นนิติบุคคลที่ประกอบธุรกิจบริการด้านงานออกแบบก่อสร้างและยังดำเนินการออกแบบก่อสร้างในปัจจุบัน และได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมจากสภาสถาปนิก
2. ผู้ให้บริการ จะต้องมีผลงานออกแบบปรับปรุงหรือก่อสร้างอาคาร ในวงเงินไม่น้อยกว่า 500,000.- บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา และจะต้องเป็นผลงานก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว หรือกำลังดำเนินการก่อสร้างอยู่ พร้อมสำเนาหนังสือรับรองผลงาน หรือสำเนาสัญญาจ้างออกแบบ ในวันยื่นซองเสนองาน
3. ผู้ให้บริการ ต้องมีผู้รับผิดชอบเป็นสถาปนิกและวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมสาขาต่าง ๆ ตามที่ระบุไว้ และไม่อยู่ระหว่างถูกเพิกถอนใบอนุญาต ที่สามารถออกแบบให้คำแนะนำในเรื่อง รูปแบบ วัสดุอุปกรณ์ การประมาณราคาและการกำหนดแผนงาน โดยมีตำแหน่งคุณสมบัติและจำนวนเป็นอย่างน้อย ดังต่อไปนี้.-

3.1 สามัญสถาปนิก ต้องมีความเชี่ยวชาญและมีผลงานด้านการออกแบบเกี่ยวข้องกับโรงพยาบาล และเป็นพนักงานประจำทำงานอยู่ในสำนักงานบริษัท 1 คน

3.2 วิศวกรโยธา และเป็นพนักงานประจำทำงานอยู่ในสำนักงานบริษัท 1 คน

3.3 วิศวกรงานระบบไฟฟ้ากำลัง และเป็นพนักงานประจำทำงานอยู่ในสำนักงานบริษัท 1 คน

3.4 วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล และเป็นพนักงานประจำทำงานอยู่ในสำนักงานบริษัท 1 คน

4. ผู้ให้บริการ จะต้องออกแบบงานก่อสร้างอาคารฯ ดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายในเวลา 60 วัน และจะต้องส่งมอบแบบรูปรายการละเอียด ดังนี้.-

4.1 แบบพิมพ์และรายการประกอบแบบ จำนวน 10 ชุด

4.2 แบบใช้ต้นฉบับ พร้อม CD บันทึกไฟล์งานเขียนแบบด้วยโปรแกรม

AUTOCAD

4.3 รายการประมาณราคากลางและวงดงาน จำนวน 3 ชุด

4.4 รายการเสนองาน จำนวน 10 ชุด

5. ขอบเขตของงาน คณะแพทยศาสตร์มีโครงการจะก่อสร้างอาคารผู้ป่วยนอก ขนาด 4 ชั้น
พื้นที่ใช้สอยประมาณ 3,140 ตารางเมตร

6. ใบเสนองานออกแบบ จะต้องใช้แบบฟอร์มแนบท้ายประกาศฉบับนี้

7. ผู้ให้บริการจะต้องยื่นวางหลักประกันในการเสนองานออกแบบในวงเงินจำนวน 58,125.-บาท
(ห้าหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน)

8. กำหนดการเสนองาน เป็นดังนี้.-

8.1 ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดและรับแบบฟอร์มใบเสนองานออกแบบได้ที่

หน่วยจัดหาพัสดุ งานพัสดุและยานพาหนะ สำนักงานเลขานุการ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไปจนถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2553 สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข
0 5394 5283 ในวันและเวลาราชการ

8.2 กำหนดชี้แจงรายละเอียดและดูสถานที่ ในวันที่ 1 ธันวาคม 2553

เวลา 10.00 น. หากผู้ให้บริการรายใดไม่ไปฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ จะถือว่าสละสิทธิ์และไม่ประสงค์จะเสนองาน และคณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือก จะไม่พิจารณาใบเสนอราคาของรายนั้น

8.3 กำหนดยื่นซองเสนองาน ในวันที่ 14 ธันวาคม 2553 ระหว่างเวลา
09.00 – 10.00 น. เมื่อพ้นกำหนดนี้ไปแล้วคณะกรรมการฯ จะไม่รับซองเสนองาน และกำหนดเปิดซองใบเสนองาน
ในวันเดียวกัน เวลา...10.15 น. ณ ห้องประชุมงานพัสดุฯ (ห้องเปิดซอง) สำนักงานเลขานุการ คณะ
แพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

9. ในวันทำสัญญา ผู้ให้บริการจะต้องวางหลักประกันสัญญาในอัตราร้อยละ 5 (5%) ของค่าจ้าง
ออกแบบ และผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันสัญญาให้ผู้ให้บริการเมื่อทางผู้ว่าจ้างได้ทำสัญญาจ้างก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว

10. ผู้ให้บริการ จะต้องแสดงหลักฐานการจดทะเบียนพาณิชย์ รายชื่อบุคลากรพร้อมสำเนาแสดง
การเป็นพนักงานประจำของบริษัท และหลักฐานอื่นพร้อมซองเสนองาน

11. เพื่อประโยชน์ของทางราชการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะงดจ้างหรือเลือกจ้าง
ตามความประสงค์ โดยคำนึงถึงข้อกำหนดเหมาะสมด้วยดุลยพินิจของคณะกรรมการฯ หรืออาจไม่ตกลงว่าจ้าง
รายหนึ่งรายใดก็ได้ โดยผู้เสนองานจะไม่เรียกค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น และการวินิจฉัยของคณะกรรมการฯ ให้ถือ
เป็นเด็ดขาด

12. วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้างในวงเงินประมาณ 65,000,000.-บาท (หกสิบล้านบาทถ้วน)

13. ในกรณีที่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ไม่ได้รับอนุมัติให้ว่าจ้างผู้เสนองานได้ และต้องยกเลิกการคัดเลือกจ้างในครั้งนี้ ผู้เสนองานได้จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นจากราชการ และในกรณีที่เมื่อได้รับอนุมัติให้เป็นผู้รับจ้างแล้ว จะต้องมาทำสัญญาภายใน 5 วัน หากไม่มาทำสัญญาตามกำหนด มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะพิจารณาจ้างรายอื่นต่อไป และริบหลักประกันของเสนองานหรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ค้ำประกัน และสงวนสิทธิ์ที่จะถือว่าผู้ที่ไม่ไปทำสัญญากับทางราชการเป็นผู้ทิ้งงานด้วย

14. มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะจ่ายค่าจ้างออกแบบ ตามอัตราที่กำหนดไว้ในข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ พ.ศ. 2551

15. ขอบเขตของงานจ้าง ตามรายละเอียดแนบท้าย จำนวน 3 แผ่น

16. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก จ้างออกแบบก่อสร้าง เป็นดังนี้.- (100 คะแนน)

16.1 แนวคิดในการจัดพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการใช้งาน และการออกแบบให้สอดคล้องสามารถเชื่อมต่อกับพื้นที่ใช้สอยอื่น ๆ จากอาคารโดยรอบบริเวณที่จะทำการก่อสร้าง (40 คะแนน)

16.2 แนวเรื่องการประหยัดพลังงานและการเชื่อมโยงกับระบบสาธารณสุขปกคหลักของโรงพยาบาลมหาราชาฯ (20 คะแนน)

16.3 ระยะเวลาออกแบบและแผนงานทำงานก่อสร้างเพื่อให้โครงการเสร็จสมบูรณ์พร้อมใช้งาน (10 คะแนน)

16.4 บุคลากร สถานประกอบการ ผลงานของผู้เสนองาน (10 คะแนน)

16.5 ประสบการณ์ด้านการออกแบบที่เกี่ยวกับโรงพยาบาลฯ ความเข้าใจถึงสภาพที่ตั้งโครงการ และวัฒนธรรมการทำงานขององค์กรโรงพยาบาลมหาราชาฯ (10 คะแนน)

16.6 สถานที่ตั้งสำนักงาน ความพร้อม ความสะดวกรวดเร็วในการติดต่อประสานงานในการให้บริการของผู้เสนองาน (10 คะแนน)

ประกาศ ณ วันที่ 22 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2553

(รองศาสตราจารย์ นายแพทย์ชัยรัตน์ กุณาวิฑิตกุล)

รองคณบดี รักษาการแทน

คณบดีคณะแพทยศาสตร์

ขอบเขตของงานจ้างออกแบบอาคารผู้ป่วยนอก ขนาด 4 ชั้น

คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

1. ลักษณะทั่วไป

เป็นอาคารขนาด 4 ชั้น ที่จะทำการก่อสร้างในพื้นที่บริเวณอาคารอุบัติเหตุเดิม (ขนาดชั้นเดียว) ที่จะต้องการรื้อถอนก่อนทำการก่อสร้างอาคารหลังใหม่ทดแทน โครงสร้างตัวอาคารจะต้องมีความทนแข็งแรง รองรับการใช้งานต่าง ๆ ได้เป็นอย่างดี มีความสะดวกโดยสามารถเชื่อมโยงเส้นทางทำให้บริการจากอาคารแห่งนี้ ไปสู่อาคารโดยรอบของโรงพยาบาล ได้แก่ อาคารตะวัน กังวานพงศ์ (แต่ละชั้นรวมถึงชั้นใต้ดิน) และต่อเนื่องไปยัง อาคารเฉลิมพระบารมี, อาคารบุญสม มาร์ติน (รวมถึงชั้นใต้ดิน), งานโภชนาการ ฯลฯ การก่อสร้างทำได้ง่ายและรวดเร็วในสถานที่ที่มีอยู่อย่างจำกัด ไม่ก่อเกิดปัญหาผลกระทบ และมีส่วนในการช่วยประหยัดพลังงาน

2. สถานที่ก่อสร้างโครงการ

ทิศเหนือ มีสะพานเชื่อมต่อกับสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ

ทิศใต้ ติดกับอาคารบุญสม มาร์ติน

ทิศตะวันออก ติดกับอาคารตะวัน กังวานพงศ์ โดยมีทางเชื่อมต่อไปยังอาคารเฉลิมพระบารมี

ทิศตะวันตก ติดกับลานจอดรถรับ – ส่งของ และงานโภชนาการ

3. รายละเอียดพื้นที่ใช้สอยภายในโครงการ

ชั้นที่ 1. พื้นที่ประมาณ 700 ตารางเมตร ประกอบด้วย

- โถงต้อนรับ – พักคอย – ลงทะเบียน จำนวนไม่น้อยกว่า 120 ที่นั่ง
- ลิฟต์โดยสาร – บันไดเลื่อน
- ห้องตรวจผู้ป่วย จำนวนไม่น้อยกว่า 13 โต๊ะ
- ห้อง TREATMENT จำนวน 1 ห้อง
- NURSE STATION จำนวน 2 จุด
- โถงพักคอยสำหรับผู้รอรับการตรวจส่วนใน (บริเวณหน้าห้องตรวจ) จำนวนไม่น้อยกว่า 20 ที่นั่ง
- ห้องพักผ่อนแพทย์ พยาบาล + ห้องน้ำ
- ห้องเจ้าหน้าที่เป็ล
- บริเวณเก็บเตียง – รถเข็นผู้ป่วย
- ห้องตรวจคลื่นไฟฟ้าหัวใจ (EKG)
- ห้องสวนทวาร + ห้องน้ำ
- ห้องน้ำทั่วไป (แยกชาย – หญิง)
- ห้องน้ำสำหรับผู้ใช้ล้อเข็นและผู้สูงอายุ
- บันไดหนีไฟ
- ห้องติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมระบบต่าง ๆ ภายในอาคาร



ชั้นที่ 2. พื้นที่ประมาณ 850 ตารางเมตร ประกอบด้วย

- โถงต้อนรับ – พักคอย – ลงทะเบียน จำนวนไม่น้อยกว่า 150 ที่นั่ง
- ลิฟต์โดยสาร – บันไดเลื่อน (ขึ้น – ลงระหว่างชั้น 1 – 2 -3)
- ห้องตรวจผู้ป่วย จำนวนไม่น้อยกว่า 18 โต๊ะ
- ห้อง TREATMENT จำนวน 1 ห้อง
- NURSE STATION จำนวน 2 จุด
- โถงพักคอยสำหรับผู้รับการตรวจส่วนใน (บริเวณหน้าห้องตรวจ) จำนวนไม่น้อยกว่า 30 ที่นั่ง
- ห้องพักผ่อนแพทย์ พยาบาล + ห้องน้ำ
- ห้องเจาะไขกระดูก จำนวน 1 ห้อง
- ห้องเจาะเลือด จำนวน 1 ห้อง
- ห้อง LABORATORY จำนวน 1 ห้อง
- ห้องน้ำทั่วไป (แยกชาย – หญิง ประเภทละไม่น้อยกว่า 12 ที่)
- ห้องน้ำสำหรับผู้ใช้ล้อเข็นและผู้สูงอายุ
- บันไดหนีไฟ
- ทางเชื่อมต่อกับอาคารตะวัน กังวานพงศ์ และงานโภชนาการ

ชั้นที่ 3. พื้นที่ประมาณ 820 ตารางเมตร ประกอบด้วย

- โถงต้อนรับ – พักคอย – ลงทะเบียน จำนวนไม่น้อยกว่า 120 ที่นั่ง
- ลิฟต์โดยสาร – บันไดเลื่อน (ขึ้น – ลงระหว่างชั้น 2 -3)
- บันไดหลัก (ขึ้น – ลง ระหว่างชั้น 2 – 3)
- ห้องตรวจผู้ป่วย จำนวนไม่น้อยกว่า 12 โต๊ะ
- ห้อง TREATMENT จำนวน 2 ห้อง
- NURSE STATION จำนวน 2 จุด
- โถงพักคอยสำหรับผู้รับการตรวจส่วนใน (บริเวณหน้าห้องตรวจ) จำนวนไม่น้อยกว่า 30 ที่นั่ง
- ห้องพักผ่อนแพทย์ พยาบาล + ห้องน้ำ
- ห้องบรรยาย – อบรม นักศึกษา จำนวน 1 ห้อง
- ห้องน้ำทั่วไป (แยกชาย – หญิง ประเภทละไม่น้อยกว่า 12 ที่)
- ห้องน้ำสำหรับผู้ใช้ล้อเข็นและผู้สูงอายุ
- บันไดหนีไฟ
- ทางเชื่อมต่อกับอาคารตะวัน กังวานพงศ์



ชั้นที่ 4. พื้นที่ประมาณ 770 ตารางเมตร แยกพื้นที่ออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่

ส่วนทันตกรรม ประกอบด้วย

- โถงต้อนรับ – ลิฟต์โดยสาร – บันไดหลัก
- โถงต้อนรับ – ลงทะเบียนสำหรับคนไข้แผนกทันตกรรม จำนวนไม่น้อยกว่า 35 ที่นั่ง
- NURSE STATION จำนวน 1 จุด
- ห้องตรวจแผนกทันตกรรม จำนวน 7 เตียง (แยกเป็นห้องทันตกรรมสำหรับเด็ก 1 เตียง)
- ห้องติดตั้งเครื่อง Suction
- ห้องเตรียมอุปกรณ์ (PANTRY) จำนวน 1 ห้อง
- ห้อง Sterile จำนวน 1 ห้อง
- ห้อง X – ray จำนวน 1 ห้อง
- ห้องเก็บและทำความสะอาดอุปกรณ์ จำนวน 1 ห้อง
- ห้องหัวหน้างานทันตกรรม + ห้องน้ำ
- ห้องพักผ่อนทันตแพทย์ – พยาบาล – เจ้าหน้าที่ + ห้องน้ำ

ส่วนพยาบาล IC และ โรคระบาด ประกอบด้วย

- สำนักงาน ขนาดไม่น้อยกว่า 10 โต๊ะทำงาน จำนวน 1 ห้อง
- ห้องประชุมส่วนกลาง จำนวน 1 ห้อง
- ห้องปฐมพยาบาล จำนวน 1 ห้อง
- ห้องเอนกประสงค์ จำนวน 1 ห้อง
- ห้องน้ำสำหรับเจ้าหน้าที่แพทย์ – พยาบาล
- ห้องน้ำทั่วไป (แยกชาย – หญิง ประเภทละไม่น้อยกว่า 2 ที่)
- ห้องน้ำสำหรับผู้ใช้อีเจนและผู้สูงอายุ
- บันไดหนีไฟ

ชั้นคาเฟ่ ประกอบด้วย

- โถงบันได
- ห้องเครื่องลิฟต์ + เครื่องสูบน้ำ
- ถังเก็บน้ำ
- อื่น ๆ ตามความเหมาะสม

หมายเหตุ

- 1) ผู้สนองงานจะต้องทำการสำรวจ – จัดทำผังบริเวณและระบบสาธารณูปโภคของโครงการให้ครบถ้วน ถูกต้องก่อนดำเนินงาน
- 2) ขนาด – พื้นที่ ระบบสาธารณูปโภค รวมถึงสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ กำหนดตามความเหมาะสม ในการปฏิบัติงาน

