



ประกาศคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เรื่อง การคัดเลือกจ้างผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารจวดรณยนต์ ขนาด ๙ ชั้น พื้นที่ประมาณ ๓๒,๕๗๖ ตร.ม.

คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความประสงค์จะจ้างผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารจวดรณยนต์ ขนาด ๙ ชั้น พื้นที่ประมาณ ๓๒,๕๗๖ ตร.ม. โดยวิธีคัดเลือก ตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๑ ข้อ ๖๒ โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียดดังต่อไปนี้.-

๑. ผู้ให้บริการ จะต้องเป็นนิติบุคคลที่ประกอบธุรกิจบริการด้านงานออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้างและยังดำเนินการออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้างในปัจจุบัน
๒. ผู้ให้บริการ จะต้องมีผลงานออกแบบหรือควบคุมงานปรับปรุงหรือก่อสร้างอาคารในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๓๐๐,๐๐๐.- บาท (สองล้านสามแสนบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา และจะต้องเป็นผลงานปรับปรุงหรือก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว หรือกำลังดำเนินการปรับปรุงหรือก่อสร้างอยู่ พร้อมสำเนาหนังสือรับรองผลงาน หรือสำเนาสัญญาจ้างออกแบบหรือควบคุมงาน ในวันยื่นซองเสนองาน
๓. ผู้ให้บริการ จะต้องมีวิศวกรหรือสถาปนิกไม่น้อยกว่า ๒ คน ซึ่งมีวุฒิตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม พ.ศ. ๒๕๐๕ และพระราชบัญญัติวิชาชีพสถาปัตยกรรม พ.ศ. ๒๕๐๘
๔. ผู้ให้บริการ จะต้องควบคุมงานให้เป็นไปตามสัญญาก่อสร้างอาคารอาคารจวดรณยนต์ ขนาด ๙ ชั้น พื้นที่ประมาณ ๓๒,๕๗๖ ตร.ม. และถูกต้องตามหลักวิชาการทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม และจะต้องรับผิดชอบต่อมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จนกว่างานตามสัญญาจะแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการละเอียด
๕. ความต้องการด้านประโยชน์ใช้สอยของอาคารและขอบเขตของงาน ตามรายละเอียดแนบท้าย จำนวน ๑ แผ่น
๖. ใบเสนองานควบคุมงาน จะต้องใช้แบบฟอร์มแนบท้ายประกาศฉบับนี้
๗. ผู้ให้บริการจะต้องยื่นวางหลักประกันในการเสนองานควบคุมงาน ในวงเงินจำนวน ๒๓๕,๔๘๗.-บาท (สองแสนสามหมื่นห้าพันสี่ร้อยแปดสิบเจ็ดบาทถ้วน)
๘. กำหนดการเสนองาน เป็นดังนี้.-
 - ๘.๑ ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดและรับแบบฟอร์มใบเสนองานฯ ได้ที่หน่วยจัดหาพัสดุ งานพัสดุและยานพาหนะ สำนักงานคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป จนถึงวันที่..... ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕.....สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๕๓๙๔ ๕๒๘๓ ในวันและเวลาราชการ

๒/๘.๒ กำหนด
ศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์
ผู้อำนวยการ

๘.๒ กำหนดชี้แจงรายละเอียดและดูสถานที่ ในวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕
เวลา ๑๐.๐๐ น. หากผู้ให้บริการรายใดไม่ไปฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ จะถือว่าสละสิทธิ์และไม่ประสงค์
จะเสนองาน และคณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือก จะไม่พิจารณาใบเสนองานของรายนั้น

๘.๓ กำหนดยื่นซองเสนองาน ในวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕ ระหว่างเวลา
๐๘.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. เมื่อพ้นกำหนดนี้ไปแล้วคณะกรรมการฯ จะไม่รับซองเสนองาน และกำหนด
เปิดซองใบเสนองาน ในวันเดียวกัน เวลา ๑๐.๑๕ น.

ณ ห้องประชุมงานพัสดุ (ห้องเปิดซอง) สำนักงานคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัย
เชียงใหม่

๙. ในวันทำสัญญา ผู้ให้บริการจะต้องวางหลักประกันสัญญาในอัตราร้อยละ ๕ (๕%) ของ
ค่าจ้างควบคุมงาน และผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันสัญญาให้ผู้ให้บริการเมื่อทางผู้ว่าจ้างพ้นภาระผูกพัน
เรียบร้อยแล้ว

๑๐. ผู้ให้บริการ จะต้องแสดงหลักฐานการจดทะเบียนพาณิชย์ และหลักฐานอื่นพร้อมของ
เสนองาน

๑๑. เพื่อประโยชน์ของทางราชการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะงดจ้างหรือ
เลือกจ้างตามความประสงค์ โดยคำนึงถึงข้อกำหนดเหมาะสมด้วยดุลยพินิจของคณะกรรมการฯ หรืออาจ
ไม่ตกลงว่าจ้างรายหนึ่งรายใดก็ได้ โดยผู้เสนองานจะไม่เรียกค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น และการวินิจฉัยของ
คณะกรรมการฯ ให้ถือเป็นเด็ดขาด


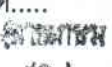
๑๒. วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์ ขนาด ๙ ชั้น พื้นที่ประมาณ
๓๒,๕๗๖ ตร.ม. จำนวนเงิน ๒๖๗,๗๐๐,๐๐๐.-บาท (สองร้อยหกสิบเจ็ดล้านเจ็ดแสนบาทถ้วน)

๑๓. ในกรณีที่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ไม่ได้รับอนุมัติให้ว่าจ้างผู้เสนองานได้ และต้องยกเลิก
การคัดเลือกจ้างในครั้งนี้ ผู้เสนองานได้จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นจากราชการ และในกรณีที่เมื่อ
ได้รับอนุมัติให้เป็นผู้รับจ้างแล้ว จะต้องมาทำสัญญาภายใน ๕ วัน หากไม่มาทำสัญญาตามกำหนด
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะพิจารณาจ้างรายอื่นต่อไป และริบหลักประกันของเสนองานหรือเรียกร้องจาก
ธนาคารผู้ค้ำประกัน และสงวนสิทธิ์ที่จะถือว่าผู้ที่ไม่ไปทำสัญญากับทางราชการเป็นผู้ทิ้งงานด้วย

๑๔. มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะจ่ายค่าจ้างควบคุมงาน ตามอัตราที่กำหนดไว้ในข้อบังคับ
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๑

๑๕. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกจ้างควบคุมงาน เป็นดังนี้.- (๑๐๐ คะแนน)

๑๕.๑ แนวความคิดเรื่องการจัดการด้านภาพลักษณ์ขององค์กรให้สอดคล้องกับสภาพ
แวดล้อม กำหนดตามพื้นที่ก่อสร้างอาคารและสถานชุมชนโดยรอบ และคณะแพทยศาสตร์ ฯ ได้ประโยชน์
จากการควบคุมงานมากที่สุด (๒๕ คะแนน)

3/๑๕.๒ แนวคิด.....
ศาสตราจารย์ ดร. 
ศาสตราจารย์ ดร. 

- ๑๕.๒ แนวคิดเรื่องการจัดพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ (๒๕ คะแนน)
- ๑๕.๓ แนวคิดเรื่องการจัดการบำบัดน้ำเสีย (๑๐ คะแนน)
- ๑๕.๓ แนวคิดเรื่องการประหยัดพลังงาน (๑๐ คะแนน)
- ๑๕.๔ แผนการทำงานเพื่อให้สามารถส่งมอบผลงานได้ภายในเวลาที่กำหนด (๑๐ คะแนน)
- ๑๕.๕ ความสามารถและความพร้อมของบุคลากร (๑๐ คะแนน)
- ๑๕.๖ ผลงานของผู้เสนองาน (๑๐ คะแนน)

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๕๕



(รองศาสตราจารย์นายแพทย์นิเวศน์ นันทจิต)
อธิบดีคณะแพทยศาสตร์

รองศาสตราจารย์



นายแพทย์ พิชัย
อธิบดีคณะแพทยศาสตร์

ขอบเขตของงาน

**งานก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์ ขนาด ๙ ชั้น
คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่**

รายละเอียดพื้นที่แต่ละส่วน (โดยประมาณ)

๑. ร้านค้า	๑,๔๓๐ ตร.ม.
๒. ธนาคาร	๑,๐๖๖ ตร.ม.
๓. ซูเปอร์มาร์เก็ต	๖๘๖ ตร.ม.
๔. โถงทางเดิน	๑,๐๔๔ ตร.ม.
๕. ห้องเครื่องและงานระบบ	๒๑๕ ตร.ม.
๖. ห้องน้ำ	๔๓/๓ ตร.ม.
๗. โถงลิฟท์และบันได	๙๒๒ ตร.ม.
๘. ที่จอดรถและทางวิ่ง	๒๕,๓๑๖ ตร.ม.
๙. หลังคา คสล.	๓,๓๗๕ ตร.ม.
รวมพื้นที่โดยประมาณ	<u>๓๔,๙๔๖ ตร.ม.</u>

ที่จอดรถ

- ในอาคาร	๙๓๒ คัน
- นอกอาคาร	<u>๓๑ คัน</u>
รวม	<u>๙๖๓ คัน</u>



ผู้อำนวยการ
ศาสตราจารย์ ดร. กิจศักดิ์
ศิริวัฒนกุล