



ประกาศ สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่  
เรื่อง การคัดเลือกจ้างผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารสำนักบริการวิชาการ ขนาด ๕ ชั้น

สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความประสงค์จ้างผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารสำนักบริการวิชาการ โดยวิธีคัดเลือก ตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๑ ข้อ ๖๒ โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียดดังต่อไปนี้.-

๑. ผู้ให้บริการ จะต้องเป็นนิติบุคคลที่ประกอบธุรกิจบริการด้านงานควบคุมงานก่อสร้างและยังดำเนินการควบคุมงานก่อสร้างในปัจจุบัน

๒. ผู้ให้บริการ จะต้องมีผลงานควบคุมงานปรับปรุงหรือก่อสร้างอาคารในวงเงิน ไม่น้อยกว่า ๗๐๐,๐๐๐.- บาท (เจ็ดแสนบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา โดยจะต้องเป็นผลงานปรับปรุงหรือก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว หรือกำลังดำเนินการปรับปรุงหรือก่อสร้างอยู่ พร้อมสำเนาหนังสือรับรองผลงาน หรือสำเนาสัญญาจ้างควบคุมงาน ในวันยื่นซองเสนองาน

๓. ผู้ให้บริการ จะต้องมีวิศวกรหรือสถาปนิกประจำสำนักงาน ไม่น้อยกว่า ๒ คน ซึ่งมีวุฒิตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม พ.ศ. ๒๕๐๕ และพระราชบัญญัติวิชาชีพสถาปัตยกรรม พ.ศ. ๒๕๐๘

๔. ผู้ให้บริการ จะต้องควบคุมงานให้เป็นไปตามสัญญาก่อสร้างอาคารสำนักบริการวิชาการ ขนาด ๕ ชั้น และถูกต้องตามหลักวิชาการทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม และจะต้องรับผิดชอบต่อสำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จนกว่างานตามสัญญาจะแล้วเสร็จตามรูปรายการละเอียด

๕. ความต้องการด้านประโยชน์ใช้สอยของอาคารและขอบเขตของงาน ตามรายละเอียดแนบท้าย จำนวน ๑ แผ่น

๖. ใบเสนองานควบคุมงาน จะต้องใช้แบบฟอร์มแนบท้ายประกาศฉบับนี้

๗. ผู้ให้บริการจะต้องยื่นวางหลักประกันในการเสนองานควบคุมงาน ในวงเงินจำนวน ๗๗๐,๐๐๐.- บาท (เจ็ดแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน)

๘. กำหนดการเสนองาน เป็นดังนี้.-

๘.๑ ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดและรับแบบฟอร์มใบเสนองานฯ ได้ที่งานการเงินการคลังและพัสดุ สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป จนถึงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๕๕ สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๕๓๕๔ ๒๘๖๖ ในวันและเวลาราชการ

๘.๒ กำหนดชี้แจงรายละเอียดและดูสถานที่ ในวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๕๕ เวลา ๑๐.๐๐ น. หากผู้ให้บริการรายใดไม่ฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ จะถือว่าสละสิทธิ์และไม่ประสงค์จะเสนองาน และคณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือก จะไม่พิจารณาใบเสนองานของรายนั้น

๘.๓ กำหนดยื่นซองเสนองาน ในวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๕๕ ระหว่างเวลา ๐๘.๐๐-๑๐.๐๐ น. เมื่อพ้นกำหนดนี้ไปแล้วคณะกรรมการฯ จะไม่รับซองเสนองาน และกำหนดเปิดซองใบเสนองาน ในวันเดียวกัน เวลา ๑๐.๑๕ น. ณ ห้องประชุมฮานอย สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

/ส...

๘. ในวันทำสัญญา ผู้ให้บริการจะต้องวางหลักประกันสัญญาในอัตราร้อยละ ๕ (๕%) ของค่าจ้างควบคุมงาน และผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันสัญญาให้ผู้ให้บริการเมื่อทางผู้ว่าจ้างพิจารณาผูกพันเรียบร้อยแล้ว

๑๐. ผู้ให้บริการ จะต้องแสดงหลักฐานการจดทะเบียนพาณิชย์ และหลักฐานอื่นพร้อมของเสนองาน

๑๑. เพื่อประโยชน์ของทางราชการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะงดจ้างหรือเลือกจ้างตามความประสงค์ โดยคำนึงถึงข้อกำหนดเหมาะสมด้วยดุลยพินิจของคณะกรรมการฯ หรืออาจไม่ตกลงว่าจ้างรายหนึ่งรายใดก็ได้ โดยผู้เสนองานจะไม่เรียกค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น และการวินิจฉัยของคณะกรรมการฯ ให้ถือเป็นเด็ดขาด

๑๒. วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้างอาคารสำนักบริการวิชาการ จำนวนเงิน ๘๗,๕๘๘,๐๐๐.- บาท (แปดสิบล้านเจ็ดพันแปดหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

๑๓. กรณีที่ สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ไม่ได้รับอนุมัติให้ว่าจ้างผู้เสนองานได้ และต้องยกเลิกการคัดเลือกจ้างในครั้งนี้ ผู้เสนองานได้จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นจากราชการ และในกรณีที่เมื่อได้รับอนุมัติให้เป็นผู้รับจ้างแล้ว จะต้องมาทำสัญญาภายใน ๕ วัน หากไม่มาทำสัญญาตามกำหนด สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะพิจารณาจ้างรายอื่นต่อไป และริบหลักประกันของเสนองานหรือเรียกธำนาถนาถผู้ค้ำประกัน และสงวนสิทธิที่จะถือว่าผู้ที่ไม่ไปทำสัญญากับทางราชการเป็นผู้ทิ้งงานด้วย

๑๔. สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะจ่ายค่าจ้างควบคุมงาน ตามอัตราที่กำหนดไว้ในข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๑

๑๕. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกจ้างควบคุมงาน เป็นดังนี้.- (๑๐๐ คะแนน)

๑๕.๑ แนวความคิดเรื่องการจัดการด้านภาพลักษณ์ขององค์กร ให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อม กำหนดตามพื้นที่ก่อสร้างอาคารและสถานชุมชนโดยรอบ และสำนักบริการวิชาการ ได้ประโยชน์จากการควบคุมงานมากที่สุด (๒๕ คะแนน)

๑๕.๒ แนวคิดเรื่องการจัดการสิ่งแวดล้อมและมลพิษทางเสียงและฝุ่น (๑๕ คะแนน)

๑๕.๓ ความสามารถและความพร้อมของบุคลากร (๑๕ คะแนน)

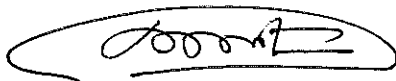
๑๕.๔ แผนการทำงานเพื่อให้สามารถส่งมอบผลงานได้ภายในเวลาที่กำหนด (๑๕ คะแนน)

๑๕.๕ แนวคิดเรื่องการจัดการบำบัดน้ำเสีย (๑๐ คะแนน)

๑๕.๖ แนวคิดเรื่องการประหยัดพลังงาน (๑๐ คะแนน)

๑๕.๗ ผลงานของผู้เสนองาน (๑๐ คะแนน)

ประกาศ ณ วันที่ 27 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๕



(ศาสตราจารย์ ดร.อนุรักษ์ ปิยพานูวัฒน์)

ผู้อำนวยการสำนักบริการวิชาการ

**ขอบเขตของงาน**

**งานก่อสร้างอาคารสำนักบริการวิชาการ ขนาด ๕ ชั้น**

**สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่**

การก่อสร้างอาคาร คสล. สูง ๕ ชั้น รวมงานครุภัณฑ์เฟอร์นิเจอร์ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยไม่ต่ำกว่า ๑๑,๑๘๒ ตร.ม. และก่อสร้างพื้นที่ภายนอกอาคาร ตามรูปแบบและรายการก่อสร้าง ๑.อาคารห้องพักห้องประชุม จำนวน ๕ ชั้น ในลักษณะที่สามารถให้บริการทั้งที่พักระดับ Junior Suite จำนวน ๖ ห้อง และ Standard room ประมาณ ๑๓ ห้อง รวมเป็น ๑๙ ห้อง ห้องประชุมขนาดบรรจุ ๖๐๐ ที่นั่ง ๒๐๐ ที่นั่ง ๑๕๐ ที่นั่ง และ ๕๐ ที่นั่ง ลดหลั่นลงมา และมีสถานที่ปฏิบัติงานบริการวิชาการต่าง ๆ โดยเฉพาะทำหน้าที่เป็นศูนย์การฝึกอบรมและสัมมนาของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ โดยให้ดำเนินการก่อสร้าง ณ ที่ดินด้านข้างอาคารวิชานานาชาติเดิม ใกล้กับหอประชุมมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ด้านหลังอาคารสมาคมศิษย์เก่า มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ถนนนิมมานเหมินท์

**รายละเอียดพื้นที่แต่ละส่วน (โดยประมาณ)**

๑. ชั้นจอร์จ	๒,๐๒๗ ตร.ม.
๒. ชั้นที่ ๑	๒,๓๕๒ ตร.ม
๓. ชั้นที่ ๒	๒,๓๓๖ ตร.ม
๔. ชั้นที่ ๓	๑,๔๔๗ ตร.ม
๕. ชั้นที่ ๔	๑,๓๑๖ ตร.ม
๖. ชั้นที่ ๕	๘๔๔ ตร.ม
๗. ชั้นคาคี	๘๖๐ ตร.ม
รวมพื้นที่โดยประมาณ	๑๑,๑๘๒ ตร.ม

