



ประกาศคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เรื่อง การคัดเลือกจ้างผู้ออกแบบงานก่อสร้างอาคารผู้ป่วยและศูนย์ผ่าตัด ขนาด ๑๕ ชั้น

คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความประสงค์จะจ้างออกแบบงานก่อสร้างอาคารผู้ป่วยและศูนย์ผ่าตัด ขนาด ๑๕ ชั้น โดยวิธีคัดเลือก ตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๑ ข้อ ๕๘ (๒) โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียดดังต่อไปนี้.-

๑. ผู้ให้บริการ จะต้องเป็นนิติบุคคลที่ประกอบธุรกิจบริการด้านงานออกแบบก่อสร้างและยังดำเนินการออกแบบก่อสร้างในปัจจุบัน และได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมจากสภาสถาปนิก

๒. ผู้ให้บริการ จะต้องมีผลงานออกแบบปรับปรุงหรือก่อสร้างอาคาร ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๖,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (หกล้านบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา และจะต้องเป็นผลงานก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วหรือกำลังดำเนินการก่อสร้างอยู่ พร้อมสำเนาหนังสือรับรองผลงาน หรือสำเนาสัญญาจ้างออกแบบ ในวันยื่นซองเสนองาน

๓. ผู้ให้บริการ ต้องมีผู้รับผิดชอบเป็นสถาปนิกและวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมสาขาต่าง ๆ ซึ่งมีวุฒิตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม พ.ศ. ๒๕๐๕ และพระราชบัญญัติวิชาชีพสถาปัตยกรรม พ.ศ. ๒๕๐๘ ตามที่ระบุไว้ และไม่อยู่ระหว่างถูกเพิกถอนใบอนุญาตที่สามารถออกแบบ ให้คำแนะนำในเรื่อง รูปแบบ วัสดุอุปกรณ์ การประมาณราคาและการกำหนดแผนงาน โดยมีตำแหน่งคุณสมบัติและจำนวนเป็นอย่างน้อย ดังต่อไปนี้.-

๓.๑ สถาปนิก ต้องมีความเชี่ยวชาญและมีผลงานด้านการออกแบบเกี่ยวข้องกับโรงพยาบาล และเป็นพนักงานประจำทำงานอยู่ในสำนักงานบริษัท ๑ คน

๓.๒ วิศวกรโยธา และเป็นพนักงานประจำทำงานอยู่ในสำนักงานบริษัท ๑ คน

๓.๓ วิศวกรงานระบบไฟฟ้ากำลัง และเป็นพนักงานประจำทำงานอยู่ในสำนักงานบริษัท ๑ คน

๓.๔ วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล และเป็นพนักงานประจำทำงานอยู่ในสำนักงานบริษัท ๑ คน

๔. ผู้ให้บริการ จะต้องออกแบบงานก่อสร้างอาคารฯ ดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายในเวลา ๖๐ วัน และจะต้องส่งมอบแบบรูปรายละเอียด ดังนี้.-

๔.๑ แบบพิมพ์และรายการประกอบแบบ จำนวน ๑๐ ชุด

๔.๒ แบบใช้ต้นฉบับ พร้อม CD บันทึกไฟล์งานเขียนแบบด้วยโปรแกรม
AUTOCAD จำนวน ๑ ชุด

๔.๓ รายการประมาณราคากลางและงวดงาน จำนวน ๓ ชุด

๔.๔ รายการเสนองาน จำนวน ๑๐ ชุด

๕. ขอบเขตของงาน คณะแพทยศาสตร์มีโครงการจะก่อสร้างอาคารผู้ป่วยและศูนย์ผ่าตัด
ขนาด ๑๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๒๗,๖๗๐ ตารางเมตร

๖. ใบเสนองานออกแบบ จะต้องใช้แบบฟอร์มแนบท้ายประกาศฉบับนี้

๗. ผู้ให้บริการจะต้องยื่นวางหลักประกันในการเสนองานออกแบบในวงเงินจำนวน
๖๒๗,๗๕๐.-บาท (หกแสนสองหมื่นเจ็ดพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) โดยหลักประกันของจะต้องมีระยะเวลา
การค้ำประกัน ๙๐ วัน ตั้งแต่วันยื่นซองเสนองาน โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่ง อย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑. เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัย โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นซองเอกสาร
เสนองาน หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันแนบท้าย

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาต
ให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่ง
ประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำ
ประกันดังระบุในข้อ ๗.๓

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้ มหาวิทยาลัยจะคืนให้ผู้เสนองานหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน
นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนองานรายที่คัดเลือกไว้ จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำ
สัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เสนองานได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๘. กำหนดการเสนองาน เป็นดังนี้.-

๘.๑ ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดและรับแบบฟอร์มใบเสนองานออกแบบได้ที่
หน่วยจัดหาพัสดุ งานพัสดุและยานพาหนะ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป
จนถึงวันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๕๕ สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๕๓๙๔ ๕๒๔๓
ในวันและเวลาราชการ

๘.๒ กำหนดชี้แจงรายละเอียดและดูสถานที่ ในวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๕๕
เวลา ๑๕.๐๐ น. หากผู้ให้บริการรายใดไม่ไปฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ จะถือว่าสละสิทธิ์และไม่ประสงค์จะ
เสนองาน และคณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือก จะไม่พิจารณาใบเสนองานของรายนั้น

๘.๓ กำหนดขึ้นของเสนองาน ในวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๕๕

ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. เมื่อพ้นกำหนดนี้ไปแล้วคณะกรรมการฯ จะไม่รับซองเสนองาน และกำหนดเปิดซองใบเสนองาน ในวันเดียวกัน เวลา ๑๐.๑๕ น. ณ ห้องประชุมงานพัสดุฯ (ห้องเปิดซอง) คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๙. ในวันทำสัญญา ผู้ให้บริการจะต้องวางหลักประกันสัญญาในอัตราร้อยละ ๕ (๕%) ของค่าจ้างออกแบบ และผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันสัญญาให้ผู้ให้บริการเมื่อทางผู้ว่าจ้างได้ทำสัญญาจ้างก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว

๑๐. ผู้เสนองาน จะต้องแสดงหลักฐานการจดทะเบียนพาณิชย์ รายชื่อบุคลากรพร้อมสำเนาแสดงการเป็นพนักงานประจำของบริษัท และหลักฐานอื่นพร้อมของเสนองาน

๑๑. เพื่อประโยชน์ของทางราชการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะงดจ้างหรือเลือกจ้างตามความประสงค์ โดยคำนึงถึงข้อกำหนดเหมาะสมด้วยดุลยพินิจของคณะกรรมการฯ หรืออาจไม่ตกลงว่าจ้างรายหนึ่งรายใดก็ได้ โดยผู้เสนองานจะไม่เรียกค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น และการวินิจฉัยของคณะกรรมการฯ ให้ถือเป็นเด็ดขาด

๑๒. วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้างในวงเงินประมาณ ๓/๑๖,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (เจ็ดร้อยสิบหกล้านบาทถ้วน)

๑๓. ในกรณีที่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ไม่ได้รับอนุมัติให้ว่าจ้างผู้เสนองานได้ และต้องยกเลิกการคัดเลือกจ้างในครั้งนี้ ผู้เสนองานได้จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นจากมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ และในกรณีที่เมื่อได้รับอนุมัติให้เป็นผู้รับจ้างแล้ว จะต้องมาทำสัญญาภายใน ๕ วัน หากไม่มาทำสัญญาตามกำหนด มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะพิจารณาจ้างรายอื่นต่อไป และริบหลักประกันของเสนองานหรือเรียกครองจากธนาคารผู้ค้ำประกัน และสงวนสิทธิ์ที่จะถือว่าผู้ที่ไม่ไปทำสัญญากับทางมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เป็นผู้ทิ้งงานด้วย

๑๔. มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะจ่ายค่าจ้างออกแบบ ตามอัตราที่กำหนดไว้ในข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ พ.ศ. ๒๕๕๑

๑๕. ขอบเขตของงานจ้าง ตามรายละเอียดแนบท้าย จำนวน ๑ แผ่น

๑๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก จ้างออกแบบก่อสร้าง เป็นดังนี้ - (๑๐๐ คะแนน)

๑๖.๑ แนวคิดในการจัดพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการใช้งาน และการออกแบบให้สอดคล้องสามารถเชื่อมต่อกับพื้นที่ใช้สอยอื่น ๆ จากอาคารโดยรอบบริเวณที่จะทำการก่อสร้าง (๒๐ คะแนน)

๑๖.๒ แนวคิดในการออกแบบห้องผ่าตัดฯ ให้เป็นห้องผ่าตัดที่ได้มาตรฐานและทันสมัย และสามารถรองรับเครื่องมือและอุปกรณ์ผ่าตัดที่ทันสมัยได้ (๒๐ คะแนน)

๑๖.๓ แนวคิดในการนำพลังงานแสงอาทิตย์มาใช้กับอาคารเพื่อการประหยัดพลังงาน และการเชื่อมโยงกับระบบสาธารณสุขโรคหลักของโรงพยาบาลมหาราชนครเชียงใหม่ (๑๐ คะแนน)

๑๖.๔ ระยะเวลาการออกแบบและแผนงานทำงานก่อสร้างเพื่อให้โครงการเสร็จสมบูรณ์พร้อมใช้งาน (๑๐ คะแนน)

๑๖.๕ ประสิทธิภาพด้านการออกแบบที่เกี่ยวกับโรงพยาบาล ความเข้าใจถึงสภาพที่ตั้งโครงการ และวัฒนธรรมการทำงานขององค์กร โรงพยาบาลมหาราชนครเชียงใหม่ (๑๐ คะแนน)

๑๖.๖ แนวคิดในการออกแบบอาคารให้มีความปลอดภัย และการกำจัดน้ำเสียเข้าสู่ระบบใหญ่ของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ (๑๐ คะแนน)

๑๖.๗ แนวคิดในการจัดพื้นที่ร้านอาหารสำหรับแพทย์ พยาบาล บุคลากรและนักศึกษาแพทย์ (๕ คะแนน)

๑๖.๘ แนวคิดในการจัดเตรียมให้บริการล้างทำความสะอาดเครื่องมือแพทย์ (๕ คะแนน)

๑๖.๙ บุคลากร สถานประกอบการ ผลงานของผู้เสนองาน (๕ คะแนน)

๑๖.๑๐ สถานที่ตั้งสำนักงาน ความพร้อม ความสะดวกรวดเร็วในการติดต่อประสานงานในการให้บริการของผู้เสนองาน (๕ คะแนน)

๑๗. ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะการคัดเลือก และหากมีการทำสัญญาจ้างกับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ต้องจัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายและยื่นต่อกรมสรรพากร ตามประกาศของคณะกรรมการ ป.ป.ช. เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๕๔ และมหาวิทยาลัยเชียงใหม่สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ก่อนนิติสัมพันธ์กับบุคคลหรือนิติบุคคล ซึ่งได้มีการระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ เว้นแต่บุคคลหรือนิติบุคคลนั้นจะได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายตามประกาศดังกล่าว หรือได้มีการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้อง และมีการส่งเพิกถอนรายชื่อจากบัญชีดังกล่าวแล้ว

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

(รองศาสตราจารย์นายแพทย์นิเวศน์ นันทจิต)

คณบดีคณะแพทยศาสตร์

ขอบเขตของงานจ้างออกแบบอาคารผู้ป่วยและศูนย์ผ่าตัด ขนาด ๑๕ ชั้น

คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๑. ลักษณะทั่วไป

เป็นอาคารขนาด ๑๕ ชั้น ที่จะทำการก่อสร้างในพื้นที่บริเวณอาคารอุบัติเหตุเดิม (ขนาดชั้นเดียว) ที่จะต้องการรื้อถอนก่อนทำการก่อสร้างอาคารหลังใหม่ทดแทน โครงสร้างตัวอาคารจะต้องมีความคงทนแข็งแรงรองรับการใช้งานต่าง ๆ ได้เป็นอย่างดี มีความสะดวกโดยสามารถเชื่อมโยงเส้นทางทางการให้บริการจากอาคารแห่งนี้ไปสู่อาคารโดยรอบของโรงพยาบาล ได้แก่ อาคารตะวัน กังวานพงศ์ (แต่ละชั้นรวมถึงชั้นใต้ดิน) และต่อเนื่องไปยังอาคารเฉลิมพระบารมี, อาคารบุญสม มาร์ติน (รวมถึงชั้นใต้ดิน), งานโภชนาการ ฯลฯ การก่อสร้างทำได้ง่ายและรวดเร็วในสถานที่ที่มีอยู่อย่างจำกัด ไม่ก่อเกิดปัญหามลภาวะ และมีส่วนในการช่วยประหยัดพลังงาน

๒. สถานที่ก่อสร้างโครงการ

ทิศเหนือ มีสะพานเชื่อมต่อกับสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ

ทิศใต้ ติดกับอาคารบุญสม มาร์ติน

ทิศตะวันออก ติดกับอาคารตะวัน กังวานพงศ์ โดยมีทางเชื่อมต่อไปยังอาคารเฉลิมพระบารมี

ทิศตะวันตก ติดกับลานจอดรถรับ - ส่งของ และงานโภชนาการ

๓. รายละเอียดพื้นที่ใช้สอยภายในโครงการ

๓.๑ ชั้นที่ ๑. ส่วนห้องโถงต้อนรับผู้ป่วย, ห้อง X-RAY, ห้องรับยา และงานเวชระเบียน

๓.๒ ชั้นที่ ๒. ส่วนห้องตรวจ (OPD)

๓.๓ ชั้นที่ ๓. - ๔. ส่วนห้องผ่าตัด

๓.๔ ชั้นที่ ๕. ส่วนห้องสำนักงานภาควิชาวิสัญญีวิทยา และห้อง ICU

๓.๕ ชั้นที่ ๖. - ๑๔. ส่วนห้องพักผู้ป่วย ชั้นละ ๒๕ ห้อง รวม ๒๒๕ ห้อง

๓.๖ ชั้นที่ ๑๕. พื้นที่บริการอาหาร ห้องเครื่อง

หมายเหตุ

- ๑) ผู้เสนองานจะต้องทำการสำรวจ - จัดทำผังบริเวณและระบบสาธารณูปโภคของโครงการให้ครบถ้วนถูกต้องก่อนดำเนินงาน
- ๒) ขนาด - พื้นที่ ระบบสาธารณูปโภค รวมถึงสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ กำหนดตามความเหมาะสมในการปฏิบัติงาน

