



ประกาศคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เรื่อง การคัดเลือกจ้างออกแบบงานก่อสร้างอาคารศูนย์บริการทางการแพทย์ทริภูมัย จังหวัดลำพูน
ขนาด ๔ ชั้น

คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความประสงค์จะจ้างออกแบบงานก่อสร้างอาคารศูนย์บริการทางการแพทย์ทริภูมัย จังหวัดลำพูน ขนาด ๔ ชั้น โดยวิธีคัดเลือก ตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๑ ข้อ ๕๘ (๒) โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียดดังต่อไปนี้.-

๑. ผู้ให้บริการ จะต้องเป็นนิติบุคคลที่ประกอบธุรกิจบริการด้านงานออกแบบก่อสร้างและยังดำเนินการออกแบบก่อสร้างในปัจจุบัน และได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมจากสภาสถาปนิก

๒. ผู้ให้บริการ จะต้องมีผลงานออกแบบปรับปรุงหรือก่อสร้างอาคาร ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๕๐๐,๐๐๐.- บาท (สองล้านห้าแสนบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา และจะต้องเป็นผลงานก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว หรือกำลังดำเนินการก่อสร้างอยู่ พร้อมสำเนาหนังสือรับรองผลงาน หรือสำเนาสัญญาจ้างออกแบบ ในวันยื่นซองเสนองาน

๓. ผู้ให้บริการ ต้องมีผู้รับผิดชอบเป็นสถาปนิกและวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมสาขาต่าง ๆ ซึ่งมีวุฒิตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม พ.ศ. ๒๕๐๕ และพระราชบัญญัติวิชาชีพสถาปัตยกรรม พ.ศ. ๒๕๐๘ ตามที่ระบุไว้ และไม่อยู่ระหว่างถูกเพิกถอนใบอนุญาตที่สามารถออกแบบ ให้คำแนะนำในเรื่อง รูปแบบ วัสดุอุปกรณ์ การประมาณราคาและการกำหนดแผนงาน โดยมีตำแหน่งคุณสมบัติและจำนวนเป็นอย่างน้อย ดังต่อไปนี้.-

๓.๑ สามัญสถาปนิก ต้องมีความเชี่ยวชาญและมีผลงานด้านการออกแบบเกี่ยวข้องกับโรงพยาบาล และเป็นพนักงานประจำทำงานอยู่ในสำนักงานบริษัท ๑ คน

๓.๒ วิศวกรโยธา และเป็นพนักงานประจำทำงานอยู่ในสำนักงานบริษัท ๑ คน

๓.๓ วิศวกรงานระบบไฟฟ้ากำลัง และเป็นพนักงานประจำทำงานอยู่ในสำนักงานบริษัท
๑ คน

๓.๔ วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล และเป็นพนักงานประจำทำงานอยู่ในสำนักงานบริษัท
๑ คน

๔. ผู้ให้บริการ จะต้องออกแบบงานก่อสร้างอาคารฯ ดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายในเวลา ๖๐ วัน และจะต้องส่งมอบแบบรูปการละเอียด ดังนี้.-

๔.๑ แบบพิมพ์และรายการประกอบแบบ จำนวน ๑๐ ชุด

๔.๒ แบบใช้ต้นฉบับ พร้อมCD บันทึกไฟล์งานเขียนแบบด้วยโปรแกรม จำนวน ๑ ชุด
AUTOCAD

๔.๓ รายการประมาณราคากลางและวงงาน จำนวน ๓ ชุด

๔.๔ รายการเสนองาน จำนวน ๑๐ ชุด

๕. ขอบเขตของงาน คณะแพทยศาสตร์มีโครงการจะก่อสร้างอาคารก่อสร้างอาคารศูนย์บริการสุขภาพและบริการสาธารณสุขพร้อมที่จอดรถ ขนาด ๙ ชั้นจำนวน ๑ หลัง พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๓/๓,๑๘๙ ตารางเมตร

๖. ใบเสนองานออกแบบ จะต้องใช้แบบฟอร์มแนบท้ายประกาศฉบับนี้

๗. ผู้ให้บริการจะต้องยื่นวางหลักประกันในการเสนองานออกแบบในวงเงินจำนวน ๒๖๓,๗๕๐.-บาท (สองแสนหกหมื่นสามพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) โดยหลักประกันของจะต้องมีระยะเวลาการค้ำประกัน ๙๐ วัน ตั้งแต่วันยื่นของเสนองาน โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่ง อย่างไม่ ดังต่อไปนี้

๗.๑. เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัย โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นของเอกสารเสนองาน หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันแนบท้าย

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๗.๓

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้ มหาวิทยาลัยจะคืนให้ผู้เสนองานหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนองานรายที่คัดเลือกไว้ จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เสนองานได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๘. กำหนดการเสนองาน เป็นดังนี้.-

๘.๑ ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดและรับแบบฟอร์มใบเสนองานออกแบบได้ที่
หน่วยจัดหาพัสดุ งานพัสดุและยานพาหนะ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป
จนถึงวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๕ สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๕๓๙๔ ๕๒๘๓
ในวันและเวลาราชการ

๘.๒ กำหนดชี้แจงรายละเอียดและดูสถานที่ ในวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๕๕
เวลา ๑๐.๐๐ น. หากผู้ให้บริการรายใดไม่ไปฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ จะถือว่าสละสิทธิ์และไม่ประสงค์จะ
เสนองาน และคณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือก จะไม่พิจารณาใบเสนองานของรายนั้น

๘.๓ กำหนดขึ้นของเสนองาน ในวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๕๕

ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. เมื่อพ้นกำหนดนี้ไปแล้วคณะกรรมการฯ จะไม่รับซองเสนองาน และกำหนดเปิดซองใบเสนองาน ในวันเดียวกัน เวลา ๑๐.๑๕ น. ณ ห้องประชุมงานพัสดุฯ (ห้องเปิดซอง) คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๙. ในวันทำสัญญา ผู้ให้บริการจะต้องวางหลักประกันสัญญาในอัตราร้อยละ ๕ (๕%) ของค่าจ้างออกแบบ และผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันสัญญาให้ผู้ให้บริการเมื่อทางผู้ว่าจ้างได้ทำสัญญาจ้างก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว

๑๐. ผู้เสนองาน จะต้องแสดงหลักฐานการจดทะเบียนพาณิชย์ รายชื่อบุคลากรพร้อมสำเนาแสดงการเป็นพนักงานประจำของบริษัท และหลักฐานอื่นพร้อมซองเสนองาน

๑๑. เพื่อประโยชน์ของทางราชการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะงดจ้างหรือเลือกจ้างตามความประสงค์ โดยคำนึงถึงข้อกำหนดเหมาะสมด้วยดุลยพินิจของคณะกรรมการฯ หรืออาจไม่ตกลงว่าจ้างรายหนึ่งรายใดก็ได้ โดยผู้เสนองานจะไม่เรียกค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น และการวินิจฉัยของคณะกรรมการฯ ให้ถือเป็นเด็ดขาด

๑๒. วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้างในวงเงินประมาณ ๓๐๐,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (สามร้อยล้านบาทถ้วน)

๑๓. ในกรณีที่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ไม่ได้รับอนุมัติให้ว่าจ้างผู้เสนองานได้ และต้องยกเลิกการคัดเลือกจ้างในครั้งนี้ ผู้เสนองานได้จะไม่เรียกค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นจากมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ และในกรณีที่เมื่อได้รับอนุมัติให้เป็นผู้รับจ้างแล้ว จะต้องมาทำสัญญาภายใน ๕ วัน หากไม่มาทำสัญญาตามกำหนด มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะพิจารณาจ้างรายอื่นต่อไป และริบหลักประกันซองเสนองานหรือเรียกค่างานคืนจากผู้ค้าประกัน และสงวนสิทธิ์ที่จะถือว่าผู้ที่ไม่ไปทำสัญญากับทางมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เป็นผู้ทิ้งงานด้วย

๑๔. มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะจ่ายค่าจ้างออกแบบ ตามอัตราที่กำหนดไว้ในข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ พ.ศ. ๒๕๕๑

๑๕. ขอบเขตของงานจ้าง ตามรายละเอียดแนบท้าย จำนวน ๑ แผ่น

๑๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก จ้างออกแบบก่อสร้าง เป็นดังนี้.- (๑๐๐ คะแนน)

๑๖.๑ การออกแบบรูปทรงทางสถาปัตยกรรม (๒๐ คะแนน) ประกอบด้วย

๑๖.๑.๑ แนวคิดในการจัดพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการใช้งาน และการออกแบบให้สอดคล้อง สามารถเชื่อมต่อกับพื้นที่ใช้สอยอื่น ๆ จากอาคารโดยรอบบริเวณที่จะทำการก่อสร้าง (๕ คะแนน)

๑๖.๑.๒ การออกแบบ รูปแบบทัศนียภาพของอาคารทั้งภายนอกและภายใน (๕ คะแนน)

๑๖.๑.๓ ประสิทธิภาพด้านการออกแบบที่เกี่ยวกับโรงพยาบาลฯ ความเข้าใจถึงสภาพที่ตั้งโครงการ และวัฒนธรรมการทำงานขององค์กร โรงพยาบาล (๕ คะแนน)

๑๖.๑.๔ การออกแบบอาคารที่สอดคล้องกับสภาพสิ่งแวดล้อมและภูมิประเทศ โดยรอบ (๕ คะแนน)

- ๑๖.๒ การออกแบบทางด้านวิศวกรรมด้านโครงสร้าง ความแข็งแรง และความปลอดภัย
(๒๐ คะแนน)
- ๑๖.๓ แนวความคิดการจัดเตรียม ให้บริการล้างทำความสะอาดเครื่องมือแพทย์
(๒๐ คะแนน)
- ๑๖.๔ การออกแบบอาคารอนุรักษ์พลังงาน (๑๐ คะแนน) ประกอบด้วย
- ๑๖.๔.๑ แนวคิดในการนำพลังงานแสงอาทิตย์มาใช้กับอาคารเพื่อการประหยัดพลังงาน (๕ คะแนน)
- ๑๖.๔.๒ การออกแบบระบบสาธารณสุขปึกหลักของโรงพยาบาล (๕ คะแนน)
- ๑๖.๕ การออกแบบระบบกำจัดน้ำเสียของอาคาร ที่ไม่เป็นมลภาวะต่อสิ่งแวดล้อม
(๕ คะแนน) ประกอบด้วย
- แนวคิดในการออกแบบระบบการกำจัดน้ำเสียของโครงการ
- ๑๖.๖ แนวคิดในการจัดพื้นที่รื้ออาคารสำหรับแพทย์ พยาบาล บุคลากรภายนอก และภายในอาคาร (๕ คะแนน)
- ๑๖.๗ การออกแบบ ความรวดเร็วการเข้าถึงอาคาร การจัดวางระบบจราจร
(๒๐ คะแนน) ประกอบด้วย
- ๑๖.๗.๑ ระยะเวลาในการออกแบบ และแผนงานการทำงานการก่อสร้าง เพื่อให้โครงการเสร็จสมบูรณ์ (๕ คะแนน)
- ๑๖.๗.๒ บุคลากร สถานที่ประกอบการ ผลงานของผู้เสนองาน ประสิทธิภาพด้านการออกแบบด้านโรงพยาบาล (๕ คะแนน)
- ๑๖.๗.๓ สถานที่ตั้งสำนักงาน ความพร้อม ความสะดวกรวดเร็วในการติดต่อประสานงานในการให้บริการของผู้เสนองาน (๕ คะแนน)
- ๑๖.๗.๔ การออกแบบอาคารให้สอดคล้อง และมีความคล่องตัวในการจัดการระบบจราจรภายใน (๕ คะแนน)
๑๗. เป็นผู้ปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๔ ดังนี้.-
- ๑๗.๑ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- ๑๗.๒ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- ๑๗.๓ คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

รองศาสตราจารย์นายแพทย์นิเวศน์ นันทจิต)

คณบดีคณะแพทยศาสตร์

ขอบเขตของงานจ้าง

งานจ้างออกแบบ อาคารศูนย์บริการทางการแพทย์ ตรีภูมูไซย ขนาด ๔ ชั้น
คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๑. ลักษณะทั่วไป

เป็นอาคารขนาด ๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง ใช้พื้นที่ดินประมาณ ๔๕ x ๑๐๕ ม. เป็นอาคารเรียนปฏิบัติการ และการบริการรักษาพยาบาล โครงสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างอาคารต้องมีความแข็งแรงรองรับการใช้งานต่างๆได้เป็นอย่างดี การก่อสร้างทำได้ง่าย และรวดเร็ว ไม่ก่อให้เกิดปัญหาผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมีสวนช่วยในการประหยัดพลังงานเป็นอาคารอนุรักษ์พลังงาน

๒. สถานที่ก่อสร้างโครงการ

บริเวณศูนย์การศึกษาตรีภูมูไซย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ วิทยาเขตศรีบัวบาน จังหวัดลำพูน

๓. รายละเอียดพื้นที่ใช้สอยภายในโครงการ

ชั้นที่ ๑ ส่วนของห้องโถงต้อนรับผู้ป่วย สำนักงาน เวชระเบียน การเงินจ่ายยา สำนักงานพยาบาล ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องน้ำคนพิการ โถงลิฟท์และบันได ห้องพักรักษาพยาบาล ห้องเก็บของ ห้องหัตถการ ห้องตรวจ ห้องตรวจทางรังสี ห้องล้างห้องประชุม ร้านอาหาร ส่วนทานอาหาร

ชั้นที่ ๒ ส่วนของสำนักงานบริหาร สำนักงาน เวชระเบียน การเงินจ่ายยา สำนักงานพยาบาล ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องน้ำคนพิการ โถงลิฟท์และบันได ห้องพักรักษาพยาบาล ห้องพักผู้ป่วย ๑๒ ห้อง ห้องเก็บของ

ชั้นที่ ๓-๔ ส่วนของสำนักงานบริหาร สำนักงาน เวชระเบียน การเงินจ่ายยา สำนักงานพยาบาล ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องน้ำคนพิการ โถงลิฟท์และบันได ห้องพักรักษาพยาบาล ห้องพักผู้ป่วย ๑๒ ห้อง ห้องเก็บของ

ชั้นดาดฟ้า โถงลิฟท์และทางสัญจร พื้นที่ดาดฟ้า

๔. หมายเหตุ

๑. ผู้เสนองานจะต้องทำการสำรวจ จัดทำผังบริเวณและระบบสาธารณูปโภค ของโครงการให้ครบถ้วนถูกต้องก่อนดำเนินการ

๒. ขนาดและพื้นที่ ระบบสาธารณูปโภค รวมถึงสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ กำหนดตามความเหมาะสมในการปฏิบัติงาน

