

ประกาศมหาวิทยาลัยเชียงใหม่
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารฝึกอบรม สถานีวิจัยระบบทรัพยากร
พร้อมเรือถอน

ด้วย งานพัสดุ กองคลัง สำนักงานมหาวิทยาลัย มีความประสงค์จะจำหน่ายอาคาร
ฝึกอบรม สถานีวิจัยระบบทรัพยากร (พื้นที่ตรงข้ามหอประชุมมหาวิทยาลัยเชียงใหม่) จำนวน ๑ หลัง
พร้อมเรือถอนบริเวณโดยรอบ โดยวิธีการขายทอดตลาด ผู้สนใจประสงค์จะติดต่อขอทราบรายละเอียด
ได้ที่งานพัสดุ กองคลัง สำนักงานมหาวิทยาลัย หมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๓-๙๔๑๑๒๘ ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้
เป็นต้นไปจนถึง วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๘ ในวันและเวลาราชการ และกำหนดขายทอดตลาดเสนอ
ราคาซื้อในวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๘ ลงทะเบียนเสนอซื้อตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๐๙.๓๐ น. ณ
ห้องประชุมบัวเรศ คำทอง สำนักงานมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ขายทอดตลาดเวลา ๐๙.๓๕
น. เป็นต้นไป ดังรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ ๙ มิ.ย. ๒๕๕๘

(นายเฉลิมเกียรติ ณ ปั่น)

ผู้อำนวยการสำนักงานมหาวิทยาลัย
ปฏิบัติราชการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เอกสารแนบท้ายประกาศ

รายละเอียดการขาย

๑. จำหน่ายโดยการขายทอดตลาด
๒. รายการที่จำหน่าย คืออาคารฝึกอบรม สถานีวิจัยระบบทรัพยากร (พื้นที่ตรงข้าม หอประชุมมหาวิทยาลัยเชียงใหม่) โดยการขายพร้อมหรือถอนสิ่งก่อสร้าง รวมถึงการปรับพื้นที่ทั้งหมดบริเวณอาคารที่รื้อถอน และบริเวณโดยรอบ ราคารวมทั้งสิ้น ๒๔,๐๐๐.- บาท (สองหมื่นสี่บาทถ้วน)
๓. ผู้ที่ประสงค์จะเสนอราคาซื้อมาขอดูอาคารดังกล่าว ติดต่อได้ที่ งานพัสดุ กองคลัง สำนักงานมหาวิทยาลัย หรือสอบถามทางหมายเลขโทรศัพท์ หมายเลข ๐๕๓-๙๔๑๑๒๔ ในวันและเวลาราชการ (๐๘.๓๐-๑๖.๓๐ น.) และจะชี้แจงรายละเอียดการจำหน่ายอาคาร ดังกล่าว ในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๔ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ บริเวณอาคารฝึกอบรม (พื้นที่ตรงกันข้ามหอประชุม มหาวิทยาลัยเชียงใหม่) หากผู้ซื้อ ไม่มาฟังคำชี้แจงคณะกรรมการดำเนินการขาย จะถือว่าผู้ที่เข้าเสนอซื้อรับทราบแล้ว
๔. การดำเนินการขาย คณะกรรมการฯ จะพิจารณาราคาจากผู้เสนอราคาซื้อสูงสุด และผู้ที่ได้รับการพิจารณาจากคณะกรรมการฯ ให้เป็นผู้เสนอซื้อได้จะต้องวางเงินสดเป็นหลักประกันการรื้อถอนบ้านพักอาศัย จำนวน ๑๒,๐๐๐.- บาท ณ วันที่เสนอซื้อได้ และต้องชำระเงินสดตามราคาที่เสนอซื้อได้ในวันเดียวกัน โดยจะต้องรื้อถอนและทุบอาคารสิ่งปลูกสร้างอาคารดังกล่าวจนถึงระดับพื้นดินพร้อมทั้งขนย้ายเศษวัสดุที่รื้อถอนและทุบดังกล่าวออกจากพื้นที่ของมหาวิทยาลัยฯ ปรับพื้นที่และทำความสะอาดให้เรียบร้อย ทั้งหมดภายใน ๓๐ วัน (นับถัดจากวันเสนอซื้อได้) มหาวิทยาลัยฯ ไม่รับผิดชอบในการรื้อถอนหรือขนย้ายใด ๆ ทั้งสิ้น และจะคืนเงินหลักประกันการรื้อถอนให้ หลังจากคณะกรรมการดำเนินการขายได้ตรวจสอบหลังรื้อถอนเสร็จ
๕. หากพ้นระยะเวลาตามกำหนด มหาวิทยาลัยฯ จะถือว่าผู้ซื้อไม่ได้ปฏิบัติตามข้อตกลงตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ มหาวิทยาลัยฯ จะริบเงินหลักประกันส่งเป็นเงินรายได้มหาวิทยาลัยฯ หรือนำเงินประกันที่ริบไว้ไปจ้างรื้อถอนได้ หากผู้ซื้อผิดเงื่อนไขการรื้อถอนโดยไม่มีข้อโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น พร้อมทั้งแจ้งเป็นผู้ละทิ้งงานตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๑
๖. เมื่อพ้นกำหนดส่งมอบงานภายในกำหนด ๓๐ วัน ผู้ซื้อจะต้องชำระเงินค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาที่ได้ประมูลได้ แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๓๐๐ บาท โดยนับจากวันครบกำหนดถึงวันที่ผู้ซื้อได้รื้อถอนแล้วเสร็จ

๓๗. หากระหว่างการรื้อถอนหรือขนย้ายเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย ผู้ซื้อจะต้องแก้ไขซ่อมแซมให้คงสภาพเดิมหรือคล้ายคลึงกันโดยสภาพไม่เลวไปกว่า วัสดุที่ได้ชำรุด เสื่อมไป หรือสูญเสีย โดยภาระค่าใช้จ่ายทั้งหมดเป็นของผู้ซื้อ
๓๘. ผลการตัดสินของคณะกรรมการพิจารณาราคาจำหน่ายและคณะกรรมการดำเนินการ ขายถือเป็นข้อยุติและข้อกำหนดเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ ถือเป็นข้อตกลงยินยอม ของผู้เสนอซื้อได้แล้วทุกประการ
๓๙. สำนักงานมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ สงวนสิทธิ์ที่จะถอนทรัพย์สินจากการขาย ทอดตลาดหรือยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากเห็นว่าราคาซื้อผู้ประมูลราคา สูงสุดยังไม่เพียงพอ หรือต่ำกว่าราคาที่เหมาะสม
๔๐. คณะกรรมการฯ มีสิทธิ์ที่จะแจ้งเงื่อนไขข้อกำหนดเพิ่มเติม ให้ทราบก่อนการ ขายทอดตลาด ผลการตัดสินของคณะกรรมการดำเนินการจำหน่ายถือเป็นยุติ และ ข้อกำหนดเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ถือเป็นข้อตกลงยินยอมของผู้ซื้อทุกประการ
