

(สำเนา)

ประกาศคณะสัตวแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
เรื่อง การคัดเลือกจ้างผู้ออกแบบก่อสร้างอาคารศูนย์สุขภาพสัตว์ดอยคำ

คณะสัตวแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความประสงค์จะจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารศูนย์สุขภาพสัตว์ดอยคำ ขนาดสูงไม่เกิน ๔ ชั้น โดยวิธีคัดเลือก ตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๑ และฉบับที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๕๗ ข้อ ๕๘(๒) โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียดดังต่อไปนี้.-

๑. ผู้ให้บริการ จะต้องเป็นนิติบุคคลที่ประกอบธุรกิจบริการด้านงานออกแบบหรือก่อสร้างอาคาร และยังคงดำเนินการออกแบบหรือก่อสร้างในปัจจุบัน และได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมจากสภาสถาปนิก/วิศวกรรมสถาน

๒. ผู้ให้บริการ จะต้องมีผลงานออกแบบปรับปรุงหรือก่อสร้างอาคาร ในวงเงินค่าก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒๕ เพอร์เซ็นต์ หรือเท่ากับ ๗๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (เจ็ดสิบล้านบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา และจะต้องเป็นผลงานก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว หรือกำลังดำเนินการก่อสร้างอยู่ พร้อมสำเนาหนังสือรับรองผลงาน หรือสำเนาสัญญาจ้างออกแบบ ในวันยื่นซองเสนองาน

๓. ผู้ให้บริการ ต้องมีผู้รับผิดชอบเป็นสถาปนิก และวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมสาขาต่าง ๆ ซึ่งมีวุฒิตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม พ.ศ. ๒๕๐๕ และพระราชบัญญัติวิชาชีพสถาปัตยกรรม พ.ศ. ๒๕๐๘ ตามที่ระบุไว้ และไม่อยู่ระหว่างถูกเพิกถอนใบอนุญาตที่สามารถออกแบบ ให้คำแนะนำในเรื่อง รูปแบบ วัสดุอุปกรณ์ การประมาณราคาและการกำหนดแผนงาน โดยมีตำแหน่งคุณสมบัติและจำนวนเป็นอย่างน้อย ดังต่อไปนี้.-

๓.๑ สามัญสถาปนิก ต้องมีความเชี่ยวชาญและมีผลงานด้านการออกแบบเกี่ยวข้องกับโรงพยาบาล ห้องปฏิบัติการ โดยเป็นพนักงานประจำเพื่อทำงานตลอดระยะเวลาของการออกแบบ

๓.๒ มีวิศวกรประจำตลอดช่วงงานออกแบบ โดยต้องมีวิศวกร ๓ ระบบ ได้แก่ วิศวกรโยธา วิศวกรงานระบบไฟฟ้ากำลัง วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล เพื่อทำงานตลอดระยะเวลาของการออกแบบ

๔. ผู้ที่ได้รับคัดเลือก จะต้องเป็นผู้ออกแบบงานก่อสร้างอาคารฯ ดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายในเวลา ๑๕๐ วัน และจะต้องส่งมอบแบบรูปรายการละเอียด ดังนี้.-

๔.๑ แบบพิมพ์เขียวหรือพิมพ์ดำและรายการประกอบแบบ จำนวน ๕ ชุด

๔.๒ แบบใช้ต้นฉบับ พร้อม CD บันทึกไฟล์งานเขียนแบบด้วย จำนวน ๑ ชุด

โปรแกรมคอมพิวเตอร์

๔.๓/รายการ...

๔.๓ รายการประมาณราคากลางและวงงาน จำนวน ๕ ชุด

๔.๔ รายการคำนวณวิศวกรรมระบบต่าง ๆ จำนวน ๕ ชุด

๕.ขอบเขตของงาน คณะสัตวแพทยศาสตร์ มีโครงการจะก่อสร้างอาคารศูนย์สุขภาพสัตว์โดย
ค่าความสูงขนาดไม่เกิน ๔ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๑๗,๐๐๐ ตารางเมตร

๖.ใบเสนองานออกแบบ (ตามแบบฟอร์มแนบท้ายประกาศฉบับนี้)

๗. ผู้ประสงค์จะเสนองานจะต้องยื่นหลักประกันของการเสนองานออกแบบร้อยละห้าของมูลค่า
งาน ในวงเงินจำนวน ๓๐๐,๐๐๐.-บาท (สามแสนบาทถ้วน) โดยหลักประกันจะต้องมีระยะเวลาการค้ำ
ประกัน ๙๐ วัน ตั้งแต่วันยื่นของเสนองาน โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่คณะสัตวแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ โดยเป็น
เช็คลงวันที่ที่ยื่นของเอกสารเสนองาน หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันแนบท้าย

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้
ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย
ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๗.๓

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้ มหาวิทยาลัยฯจะคืนให้ผู้เสนองานหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัด
จากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนองานรายที่ได้รับการคัดเลือกไว้จะคืนให้ต่อเมื่อได้
ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เสนองานได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๘. กำหนดการเสนองาน เป็นดังนี้.-

๘.๑ ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดและรับแบบฟอร์มใบเสนองานออกแบบได้ที่

หน่วยพัสดุ งานการเงินการคลังและพัสดุ คณะสัตวแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป
จนถึงวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๕๙ สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข (๐๕๓)๙๔๘-๐๐๗, ๘๐๓๕,๘๐๖๗ ในวัน
และเวลาราชการ

๘.๒ กำหนดชี้แจงรายละเอียดและดูสถานที่ ในวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๕๙ เวลา ๑๐.๓๐ น.

หากผู้ให้บริการรายใดไม่ไปฟังคำชี้แจงและดูสถานที่จะถือว่าสละสิทธิ์และไม่ประสงค์จะเสนองาน และ
คณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือก จะไม่พิจารณาใบเสนองานของรายนั้น

/๘.๓ กำหนด...

๘.๓ กำหนดยื่นซองเสนองาน ให้ผู้เสนองานส่ง conceptual design ในขั้นตอนการออกแบบ และเสนอแบบ และซองเอกสารคุณสมบัติทางเทคนิค ในวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๕๙ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ – ๑๐.๐๐ น. เมื่อพ้นกำหนดนี้ไปแล้วคณะกรรมการ จะไม่รับซองเสนองาน และกำหนดเปิดซองใบเสนองาน ในวันเดียวกัน เวลา ๑๐.๑๕ น.เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมชั้น ๓ ห้อง A๓๐๑ คณะสัตวแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๙. ในวันทำสัญญาผู้ให้บริการจะต้องวางหลักประกันสัญญาในอัตราร้อยละ ๕ (๕%) ของ ค่าจ้างออกแบบ และผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันสัญญาให้ผู้ให้บริการเมื่อทางผู้ว่าจ้างได้ทำสัญญาจ้างก่อสร้าง เรียบร้อยแล้ว

๑๐. ผู้เสนองาน จะต้องแสดงหลักฐานการจดทะเบียนพาณิชย์ รายชื่อบุคลากรพร้อมสำเนาแสดงการ เป็นพนักงานประจำของบริษัทและคณะทำงาน และหลักฐานอื่นพร้อมซองเสนองาน

๑๑. เพื่อประโยชน์ของทางราชการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะงดจ้างหรือเลือกจ้าง ตามความประสงค์ โดยคำนึงถึงข้อกำหนดเหมาะสมด้วยดุลยพินิจของคณะกรรมการ หรืออาจไม่ตกลงว่าจ้าง รายหนึ่งรายใดก็ได้ โดยผู้เสนองานจะไม่เรียกค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น และการวินิจฉัยของคณะกรรมการ ให้ถือเป็นเด็ดขาด

๑๒. วงเงินประมาณการค่าก่อสร้าง ๒๔๐,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (สองร้อยแปดสิบล้านบาทถ้วน) (วงเงิน ดังกล่าวรวมค่า Factor F เรียบร้อยแล้ว)

๑๓. ในกรณีที่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ไม่ได้รับอนุมัติให้ว่าจ้างผู้เสนองานได้ และต้องยกเลิกการ คัดเลือกจ้างในครั้งนี้ ผู้เสนองานได้จะไม่เรียกค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น จากมหาวิทยาลัยเชียงใหม่และในกรณีที่ เมื่อได้รับอนุมัติให้เป็นผู้รับจ้างแล้ว จะต้องมาทำสัญญาภายใน ๕ วัน หากไม่มาทำสัญญาตามกำหนด มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะพิจารณาจ้างรายอื่นต่อไป และริบหลักประกันซองเสนองานหรือเรียกออกจาก ธนาคารผู้ค้ำประกัน และสงวนสิทธิ์ที่จะถือว่าผู้ที่ไม่ไปทำสัญญากับทางมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เป็นผู้ทิ้งงาน ด้วย

๑๔. มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะจ่ายค่าจ้างออกแบบ ตามอัตราที่กำหนดไว้ในข้อบังคับมหาวิทยาลัย เชียงใหม่ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๑ และฉบับที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๕๗

๑๕. ขอบเขตของงานจ้าง (ตามรายละเอียดแนบท้าย)

๑๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก จ้างออกแบบก่อสร้าง เป็นดังนี้.- (๑๐๐ คะแนน)

๑๖.๑ แนวคิดในการจัดพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการใช้งานโรงพยาบาลสัตว์ Service รองรับ ๑๕๐- ๒๐๐ คนต่อวัน จำนวน ๑๒๒ ห้อง และการออกแบบให้สอดคล้อง สามารถเชื่อมต่อกับพื้นที่ใช้สอยอื่น ๆ จาก อาคารคณะสัตวแพทยศาสตร์และบริเวณโดยรอบที่จะทำการ (๑๕ คะแนน)

๑๖.๒ แนวคิดในการออกแบบห้องผ่าตัดฯ ให้เป็นห้องผ่าตัดที่ได้มาตรฐานและทันสมัย และสามารถรองรับเครื่องมือและอุปกรณ์ผ่าตัดที่ทันสมัยได้ (๑๕ คะแนน)

๑๖.๓ แนวคิดในการออกแบบห้องการเรียนรู้การสอนให้ได้มาตรฐานและทันสมัย และสามารถรองรับวัสดุอุปกรณ์การเรียนรู้การสอนที่ทันสมัยได้ (๑๐ คะแนน)

๑๖.๔ แนวคิดในการออกแบบห้องปฏิบัติชั้นสูตรและห้องปฏิบัติการทดลอง ให้ได้มาตรฐานและทันสมัย และสามารถรองรับวัสดุอุปกรณ์ของห้องปฏิบัติการที่ทันสมัยได้ (๑๕ คะแนน)

๑๖.๕ แนวคิดในการออกแบบห้องสำนักงานศูนย์สุขภาพสัตว์โดยคำ ให้ได้มาตรฐานและทันสมัย และสามารถรองรับอุปกรณ์การทำงานที่ทันสมัยได้ (๕ คะแนน)

๑๖.๖ แนวคิดในการออกแบบพื้นที่จอดรถภายในอาคารได้รองรับได้อย่างน้อย ๕๐ คัน และภายนอกอาคารอย่างน้อย ๖๐ คัน (๑๐ คะแนน)

๑๖.๗ แนวคิดในการออกแบบโดยนำพลังงานทดแทนมาใช้กับอาคาร เพื่อการประหยัดพลังงาน และออกแบบเพื่อการยั่งยืน และการเชื่อมโยงกับระบบสาธารณสุขปศุสัตว์ของคณะสัตวแพทยศาสตร์ (๑๐ คะแนน)

๑๖.๘ ระยะเวลาการออกแบบและแผนงานก่อสร้างเพื่อให้โครงการเสร็จสมบูรณ์พร้อมใช้งาน (๑๐ คะแนน)

๑๖.๙ ประสิทธิภาพด้านการออกแบบที่เกี่ยวกับโรงพยาบาลสัตว์หรืออาคารห้องปฏิบัติการชั้นสูตรและห้องปฏิบัติการทดลอง ที่สอดคล้องกับสภาพที่ตั้งโครงการ และวัฒนธรรมการทำงานขององค์กรโรงพยาบาลสัตว์ (๕ คะแนน)

๑๖.๑๐ แนวคิดในการออกแบบอาคารให้มีความปลอดภัย และมีระบบสาธารณสุขการเชื่อมต่อกับระบบของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ (๕ คะแนน)

๑๗. ผู้เสนองานที่ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะการคัดเลือกเป็นผู้ออกแบบ และเมื่อมีการทำสัญญาจ้างกับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ต้องจัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายและยื่นต่อกรมสรรพากร ตามประกาศของคณะกรรมการ ป.ป.ช. เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๕๔ และมหาวิทยาลัยเชียงใหม่สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ก่อนนิติสัมพันธ์กับบุคคลหรือนิติบุคคล ซึ่งได้มีการระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ เว้นแต่บุคคลหรือนิติบุคคลนั้นจะได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายตามประกาศดังกล่าว หรือได้มีการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้อง และมีการส่งเพิกถอนรายชื่อจากบัญชีดังกล่าวแล้ว

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

(ลงชื่อ) ขวัญชาย เครือสุคนธ์

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ นายสัตวแพทย์ ดร. ขวัญชาย เครือสุคนธ์)

คณบดีคณะสัตวแพทยศาสตร์