

ประกาศมหาวิทยาลัยเชียงใหม่  
เรื่อง การขายทอดตลาดที่พัคมหาวิทยาลัย จำนวน ๓ หลัง  
พร้อมรื้อถอน

ด้วย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความประสงค์จะจำหน่ายที่พัคมหาวิทยาลัย จำนวน ๓ หลัง พร้อมรื้อถอน โดยวิธีการขายทอดตลาด ผู้สนใจประสงค์จะติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ งานกองทุน และสวัสดิการ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๓-๙๔๓๑๙๙ ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไปจนถึงวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ ในวันและเวลาราชการ และกำหนดขายทอดตลาดเสนอราคาซื้อใน วันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ ลงทะเบียนเสนอซื้อตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๐๙.๓๐ น. ณ ห้องประชุมบัวเรศ คำทอง สำนักงานมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ขายทอดตลาดเวลา ๐๙.๓๕ น. เป็นต้นไป ดังรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ ต.ค. ๒๕๕๙



(นายเฉลิมเกียรติ ณ ปั่น)

ผู้อำนวยการสำนักงานมหาวิทยาลัย

ปฏิบัติการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

## เอกสารแนบท้ายประกาศรายละเอียดการขาย

๑. จำหน่ายโดยการขายทอดตลาด
๒. รายการที่จำหน่าย คือ ที่พักมหาวิทยาลัย หมู่บ้านเชิงคอย บ้านเลขที่ ๑, ๒, และ ๓ โดยการขายพร้อมหรือถอนสิ่งก่อสร้าง รวมถึงการปรับพื้นที่ทั้งหมดบริเวณที่รื้อถอน และบริเวณโดยรอบ ราคารวมทั้งสิ้น ๗๕,๐๐๐.- บาท (เจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)
๓. ผู้ที่ประสงค์จะเสนอราคาซื้อมาขอซื้อที่พักมหาวิทยาลัยดังกล่าว โดยติดต่อได้ที่ งานกองทุนและสวัสดิการ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๓-๙๔๓๑๙๙ ในวันและเวลาราชการ (๐๘.๓๐-๑๖.๓๐ น.)
๔. การดำเนินการขาย คณะกรรมการฯ จะพิจารณาราคาจากผู้เสนอราคาซื้อสูงสุด และผู้ที่ได้รับการพิจารณาจากคณะกรรมการฯ ให้เป็นผู้เสนอซื้อได้จะต้องวางเงินสดเป็นหลักประกันการรื้อถอนที่พัก ดังกล่าว จำนวน ๓๗,๕๐๐.- บาท (สามหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) ณ วันที่เสนอซื้อได้ และต้องชำระเงินสดตามราคาที่เขาเสนอซื้อได้ในวันเดียวกันโดยจะต้องรื้อถอนและทุบสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวจนถึงระดับพื้นดินพร้อมทั้งขนย้ายเศษวัสดุที่รื้อถอนและทุบดังกล่าวออกจากพื้นที่ของมหาวิทยาลัยฯ ปรับพื้นที่และทำความสะอาดให้เรียบร้อย ทั้งหมดภายใน ๓๐ วัน (นับถัดจากวันเสนอซื้อได้) มหาวิทยาลัยฯ ไม่รับผิดชอบในการรื้อถอนหรือขนย้ายใด ๆ ทั้งสิ้น และจะคืนเงินหลักประกันการรื้อถอนให้หลังจากคณะกรรมการดำเนินการขายได้ตรวจสอบหลังรื้อถอนเสร็จ
๓. หากพ้นระยะเวลาตามกำหนด มหาวิทยาลัยฯ จะถือว่าผู้ซื้อไม่ได้ปฏิบัติตามข้อตกลงตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ มหาวิทยาลัยฯ จะริบเงินหลักประกันส่งเป็นเงินรายได้ มหาวิทยาลัยฯ หรือนำเงินประกันที่ริบไว้ไปจ้างรื้อถอนได้ หากผู้ซื้อผิดเงื่อนไขการรื้อถอนโดยไม่มีข้อโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น พร้อมทั้งแจ้งเป็นผู้ละทิ้งงานตามข้อบังคับ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๑
๔. เมื่อพ้นกำหนดส่งมอบงานภายในกำหนด ๓๐ วัน ผู้ซื้อจะต้องชำระเงินค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาที่เขาประมูลได้ แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๓๐๐ บาท โดยนับจากวันครบกำหนดถึงวันที่ผู้ซื้อได้รื้อถอนแล้วเสร็จ
๕. หากระหว่างการรื้อถอนหรือขนย้ายเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยฯ ผู้ซื้อจะต้องแก้ไขซ่อมแซมให้คงสภาพเดิมหรือคล้ายคลึงกันโดยสภาพไม่เลวไปกว่าพัสดุที่ได้ชำระค่าเช่าไป หรือสูญเสียไป โดยภาระค่าใช้จ่ายทั้งหมดเป็นของผู้ซื้อ

๖. ผลการตัดสินของคณะกรรมการพิจารณาราคาจำหน่ายและคณะกรรมการดำเนินการขาย ถือเป็นข้อยุติและข้อกำหนดเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ ถือเป็นข้อตกลงยินยอมของผู้เสนอซื้อได้แล้วทุกประการ
  ๗. สำนักงานมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ สงวนสิทธิ์ที่จะถอนทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดหรือยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากเห็นว่าราคาซื้อผู้ประมูลราคาสูงที่สุดยังไม่เพียงพอ หรือต่ำกว่าราคาที่เราเห็นว่าเหมาะสม
  ๑๐. คณะกรรมการฯ มีสิทธิ์ที่จะแจ้งเงื่อนไขข้อกำหนดเพิ่มเติม ให้ทราบก่อนการขายทอดตลาด ผลการตัดสินของคณะกรรมการดำเนินการจำหน่ายถือเป็นข้อยุติ และข้อกำหนดเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ถือเป็นข้อตกลงยินยอมของผู้ซื้อทุกประการ
-

รายละเอียดการกำหนดราคาขั้นต่ำที่พัทภูมิวิทยาลัย จำนวน ๓ หลัง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	ราคากลาง
๑.	บ้านเลขที่ ๑ หมู่บ้านเชิงดอย ก่อสร้างปี ๒๕๑๖ โครงสร้างบ้านเดี่ยว ๒ ชั้น ๒ ห้องนอน ๒ ห้องน้ำ โครงสร้างปูนผสมไม้	๑ หลัง	๒๕,๐๐๐.-
๒.	บ้านเลขที่ ๒ หมู่บ้านเชิงดอย ก่อสร้างปี ๒๕๑๖ โครงสร้างบ้านเดี่ยว ๒ ชั้น ๒ ห้องนอน ๒ ห้องน้ำ โครงสร้างปูนผสมไม้	๑ หลัง	๒๕,๐๐๐.-
๓.	บ้านเลขที่ ๓ หมู่บ้านเชิงดอย ก่อสร้างปี ๒๕๑๖ โครงสร้างบ้านเดี่ยว ๒ ชั้น ๒ ห้องนอน ๒ ห้องน้ำ โครงสร้างปูนผสมไม้	๑ หลัง	๒๕,๐๐๐.-
	รวมทั้งสิ้น		๗๕,๐๐๐.-