



ประกาศวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารหอพักนักศึกษาชาย อาคาร ๒ พร้อมรั้วถนน

ด้วย วิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความประสงค์จะจำหน่าย อาคารหอพักนักศึกษาชาย อาคาร ๒ จำนวน ๑ หลัง พร้อมรั้วถนนบริเวณโดยรอบ โดยวิธีการขายทอดตลาด ผู้สนใจประสงค์จะติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่หน่วยพัสดุ วิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี หมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๓-๙๒๐๒๙๙ ต่อ ๕๐๕ ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไปจนถึงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๕๙ ในวันและเวลาราชการ และกำหนดขายทอดตลาดเสนอราคาซื้อ ในวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๕๙ ลงทะเบียนซื้อ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๐๙.๓๐ น. ณ ห้องประชุมณพิศิษฐ์ จักรพิทักษ์ (๕๑๓) อาคารวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี ขายทอดตลาดเวลา ๐๙.๓๕ น. เป็นต้นไป ดังรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ปิติพงษ์ ยอดมงคล)
รักษาการแทน คณบดีวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี

เอกสารแนบท้ายประกาศ

รายละเอียดการขาย

๑. จำหน่ายโดยการขายทอดตลาด

๒. รายการที่จำหน่าย คือ อาคารหอพักนักศึกษาชาย อาคาร ๒ (พื้นที่ใกล้เคียงกับวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี) โดยการขายพร้อมรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง รวมถึงการปรับพื้นที่ทั้งหมดบริเวณอาคารที่รื้อถอน และบริเวณโดยรอบ ราคารวมทั้งสิ้น ๘,๐๐๐.- บาท (แปดพันบาทถ้วน)

๓. ผู้ที่ประสงค์จะเสนอราคาซื้อมาขออาคารดังกล่าว ติดต่อได้ที่ หน่วยพัสดุ วิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี หรือสอบถามทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๓-๙๒๐๒๙๙ ต่อ ๕๐๕ ในวันและเวลาราชการ (๐๘.๓๐-๑๖.๓๐ น.) และจะชี้แจงรายละเอียดการจำหน่ายอาคารฯ ดังกล่าวในวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๕๙ เวลา ๑๔.๐๐ น. บริเวณอาคารหอพักนักศึกษาชาย อาคาร ๒ หากผู้ซื้อไม่มาฟังคำชี้แจง คณะกรรมการดำเนินการขายจะถือว่าผู้ที่เข้าเสนอซื้อรับทราบแล้ว

๔. การดำเนินการขาย คณะกรรมการฯ จะพิจารณาจากผู้เสนอราคาซื้อสูงสุด และผู้ที่ได้รับการพิจารณาจากคณะกรรมการฯ ให้เป็นผู้เสนอซื้อจะต้องวางเงินสดเป็นหลักประกันการรื้อถอนอาคาร จำนวน ๓๐,๐๐๐.- บาท ณ วันที่เสนอซื้อได้ และต้องชำระเงินสดตามราคาที่เสนอซื้อได้ในวันเดียวกัน โดยจะต้องรื้อถอนและทุบอาคารสิ่งปลูกสร้างอาคารดังกล่าวจนถึงระดับพื้นดิน พร้อมทั้งขนย้ายเศษวัสดุที่รื้อถอนและทุบดังกล่าวออกจากพื้นที่ของมหาวิทยาลัย ปรับพื้นที่และทำความสะอาดให้เรียบร้อยทั้งหมดภายใน ๑๒๐ วัน (นับถัดจากวันเสนอซื้อได้) มหาวิทยาลัยไม่รับผิดชอบในการรื้อถอนหรือขนย้ายใด ๆ ทั้งสิ้น และจะคืนเงินหลักประกันการรื้อถอนให้ หลักจากคณะกรรมการดำเนินการขายได้ตรวจสอบหลังรื้อถอนเสร็จ

๕. หากพ้นระยะเวลาตามกำหนด มหาวิทยาลัยจะถือว่าผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ มหาวิทยาลัยจะริบเงินประกันส่งเป็นเงินรายได้มหาวิทยาลัยฯ หรือนำเงินประกันที่ริบไว้ไปจ้างรื้อถอนได้ หากผู้ซื้อผิดเงื่อนไขการรื้อถอนโดยไม่มีข้อโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น พร้อมทั้งแจ้งเป็นผู้ละทิ้งงานตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๕๑

๖. เมื่อพ้นกำหนดส่งมอบงานภายในกำหนด ๑๒๐ วัน ผู้ซื้อจะต้องชำระเงินค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาที่ประมูลได้ แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๓๐๐ บาท โดยนับจากวันครบกำหนดถึงวันที่ผู้ซื้อได้รื้อถอนแล้วเสร็จ

๗. หากระหว่างการรื้อถอนหรือขนย้ายเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย ผู้ซื้อจะต้องแก้ไขซ่อมแซมให้คงสภาพเดิมหรือคล้ายคลึงกันโดยสภาพไม่เลวไปกว่าพัสดุที่ได้ชำรุด เสื่อมไป หรือสูญไป โทษภาระค่าใช้จ่ายทั้งหมดเป็นของผู้ซื้อ

๘. ผลการตัดสินของคณะกรรมการกำหนดราคากลางและคณะกรรมการดำเนินการขาย ถือเป็นข้อยุติและข้อกำหนดเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ ถือเป็นข้อตกลงยินยอมของผู้เสนอซื้อได้แล้วทุกประการ

/๙.วิทยาลัย...

๙. วิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ สงวนสิทธิ์ที่จะถอนทรัพย์จากการขายทอดตลาดหรือยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากเห็นว่าราคาซื้อผู้ประมูลราคาสูงสุดยังไม่เพียงพอหรือต่ำกว่าราคาที่เราเห็นว่าเหมาะสม

๑๐. คณะกรรมการมีสิทธิที่จะแจ้งเงื่อนไขข้อกำหนดเพิ่มเติม ให้ทราบก่อนการขายทอดตลาด ผลการตัดสินใจของคณะกรรมการดำเนินการขายถือเป็นยุติ และข้อกำหนดเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ถือเป็นข้อตกลงยินยอมของผู้ซื้อทุกประการ