

ประกาศมหาวิทยาลัยเชียงใหม่
เรื่อง การขายทอดตลาดที่พัคมหาวิทยาลัย จำนวน ๔ หลัง
พร้อมรื้อถอน

ด้วย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความประสงค์จะจำหน่ายที่พัคมหาวิทยาลัย จำนวน ๔ หลัง พร้อมรื้อถอน โดยวิธีการขายทอดตลาด ผู้สนใจประสงค์จะติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ งานกองทุน-และสวัสดิการ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๓-๙๔๓๑๙๙ ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไปจนถึง วันที่ ๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๐ ในวันและเวลาราชการ และกำหนดขายทอดตลาดเสนอราคาซื้อใน วันที่ ๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๐ ลงทะเบียนเสนอซื้อตั้งแต่ เวลา ๑๐.๐๐ – ๑๐.๓๐ น. ณ ห้องประชุมบุญสม มาร์ติน สำนักงานมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ขายทอดตลาดเวลา ๑๐.๓๕ น. เป็นต้นไป ดังรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เม.ย. ๒๕๖๐



(นายเฉลิมเกียรติ ณ ปั่น)

ผู้อำนวยการสำนักงานมหาวิทยาลัย

ปฏิบัติการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เอกสารแนบท้ายประกาศรายละเอียดการขาย

๑. จำหน่ายโดยการขายทอดตลาด
๒. รายการที่จำหน่าย คือ ที่พัคมหาวิทยาลัย หมู่บ้านสุเทพ จำนวน ๔ หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ ๔๐, ๔๓, ๔๘ และ ๖๖ โดยการขายพร้อมรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง รวมถึงการปรับพื้นที่ทั้งหมดบริเวณที่รื้อถอน และบริเวณโดยรอบ ราคารวมทั้งสิ้น ๑๐๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน)
๓. ผู้ที่ประสงค์จะเสนอราคาซื้อมาขอซื้อที่พัคมหาวิทยาลัยดังกล่าว โดยติดต่อได้ที่งานกองทุนและสวัสดิการ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๓-๙๔๓๑๙๙ ในวันและเวลาราชการ (๐๘.๓๐-๑๖.๓๐ น.)
๔. การดำเนินการขาย คณะกรรมการฯ จะพิจารณาราคาจากผู้เสนอราคาซื้อสูงสุด และผู้ที่ได้รับการพิจารณาจากคณะกรรมการฯ ให้เป็นผู้เสนอซื้อได้จะต้องวางเงินสดเป็นหลักประกันการรื้อถอนที่พัก ดังกล่าว จำนวน ๕๐,๐๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) ณ วันที่เสนอซื้อได้ และต้องชำระเงินสดตามราคาที่เสนอซื้อได้ในวันเดียวกันโดยจะต้องรื้อถอนและทุบสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวจนถึงระดับพื้นดินพร้อมทั้งขนย้ายเศษวัสดุที่รื้อถอนและทุบดังกล่าวออกจากพื้นที่ของมหาวิทยาลัยฯ ปรับพื้นที่และทำความสะอาดให้เรียบร้อยทั้งหมดภายใน ๓๐ วันทำการ (นับถัดจากวันเสนอซื้อได้) มหาวิทยาลัยฯ ไม่รับผิดชอบในการรื้อถอนหรือขนย้ายใด ๆ ทั้งสิ้น และจะคืนเงินหลักประกันการรื้อถอนให้หลังจากคณะกรรมการดำเนินการขายได้ตรวจสอบหลังรื้อถอนเสร็จ
๑. หากพ้นระยะเวลาตามกำหนด มหาวิทยาลัยฯ จะถือว่าผู้ซื้อไม่ได้ปฏิบัติตามข้อตกลงตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ มหาวิทยาลัยฯ จะริบเงินหลักประกันส่งเป็นเงินรายได้มหาวิทยาลัยฯ หรือนำเงินประกันที่ริบไว้ไปจ้างรื้อถอนได้ หากผู้ซื้อผิดเงื่อนไขการรื้อถอนโดยไม่มีข้อโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น พร้อมทั้งแจ้งเป็นผู้ละทิ้งงานตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๑
๒. เมื่อพ้นกำหนดส่งมอบงานภายในกำหนด ๓๐ วันทำการ ผู้ซื้อจะต้องชำระเงินค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาที่ประมูลได้ แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๓๐๐ บาท โดยนับจากวันครบกำหนดถึงวันที่ผู้ซื้อได้รื้อถอนแล้วเสร็จ
๓. หากระหว่างการรื้อถอนหรือขนย้ายเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยฯ ผู้ซื้อจะต้องแก้ไขซ่อมแซมให้คงสภาพเดิมหรือคล้ายคลึงกันโดยสภาพไม่เลวไปกว่าพัสดุที่ได้ชำรุด เสียหาย หรือสูญไป โดยการค่าใช้จ่ายทั้งหมดเป็นของผู้ซื้อ

๔. ผลการตัดสินของคณะกรรมการพิจารณาราคาจำหน่ายและคณะกรรมการดำเนินการขาย
ถือเป็นข้อยุติและข้อกำหนดเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ ถือเป็นข้อตกลงยินยอมของผู้เสนอ
ซื้อได้แล้วทุกประการ
๕. สำนักงานมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ สงวนสิทธิ์ที่จะถอนทรัพย์จากการขาย
ทอดตลาดหรือยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากเห็นว่าราคาซื้อผู้ประมูลราคาสูงสุด
ยังไม่เพียงพอ หรือต่ำกว่าราคาที่เราเห็นว่าเหมาะสม
๑๐. คณะกรรมการฯ มีสิทธิ์ที่จะแจ้งเงื่อนไขข้อกำหนดเพิ่มเติม ให้ทราบก่อนการ
ขายทอดตลาด ผลการตัดสินของคณะกรรมการดำเนินการจำหน่ายถือเป็นข้อยุติ และ
ข้อกำหนดเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ถือเป็นข้อตกลงยินยอมของผู้ซื้อทุกประการ
-

รายละเอียดการกำหนดราคาที่พักมหาวิทยาลัย จำนวน ๔ หลัง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	ราคากลาง
๑.	บ้านเลขที่ ๔๐ หมู่บ้านสุเทพ บ้านโครงสร้างไม้ ฝากระเบื้องแผ่นเรียบ ชั้นครึ่ง ๒ ห้องนอน ๒ ห้องน้ำ ก่อสร้างเมื่อปี ๒๕๑๒	๑ หลัง	๒๕,๐๐๐.-
๒.	บ้านเลขที่ ๔๓ หมู่บ้านสุเทพ บ้านโครงสร้างไม้ ฝากระเบื้องแผ่นเรียบ ชั้นครึ่ง ๒ ห้องนอน ๒ ห้องน้ำ ก่อสร้างเมื่อปี ๒๕๑๒	๑ หลัง	๒๕,๐๐๐.-
๓.	บ้านเลขที่ ๕๘ หมู่บ้านสุเทพ เป็นโครงสร้าง ไม้ฝากระเบื้องแผ่นเรียบ ๒ ชั้น ๒ ห้องนอน ๒ ห้องน้ำ ก่อสร้างเมื่อปี ๒๕๑๖	๑ หลัง	๒๕,๐๐๐.-
๔.	บ้านเลขที่ ๖๖ หมู่บ้านสุเทพ เป็นโครงสร้างไม้ ฝากระเบื้องแผ่นเรียบ ๒ ชั้น ๒ ห้องนอน ๒ ห้องน้ำ ก่อสร้างเมื่อปี ๒๕๑๖	๑ หลัง	๒๕,๐๐๐.-
รวมทั้งสิ้น (หนึ่งแสนบาทถ้วน)			๑๐๐,๐๐๐.- บาท