

ประกาศมหาวิทยาลัยเชียงใหม่
เรื่อง การขายทอดตลาดที่พัคมหาวิทยาลัย จำนวน ๔ หลัง
พร้อมรื้อถอน

ด้วย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความประสงค์จะจำหน่ายที่พัคมหาวิทยาลัย จำนวน ๔ หลัง พร้อมรื้อถอน โดยวิธีการขายทอดตลาด ผู้สนใจประสงค์จะติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ งานกองทุน และสวัสดิการ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๓-๙๔๓๑๙๙ ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไปจนถึง วันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๐ ในวันและเวลาราชการ และกำหนดขายทอดตลาดเสนอราคาซื้อใน วันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๐ ลงทะเบียนเสนอซื้อตั้งแต่ เวลา ๑๐.๐๐ - ๑๐.๓๐ น. ณ ห้องประชุมบุญสม มาร์ติน สำนักงาน มหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ขายทอดตลาดเวลา ๑๐.๓๕ น. เป็นต้นไป ดังรายละเอียด แนบท้าย ประกาศนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ มิ.ย. ๒๕๖๐



(นายเฉลิมเกียรติ ณ ปั่น)

ผู้อำนวยการสำนักงานมหาวิทยาลัย
ปฏิบัติการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

รายละเอียดการกำหนดราคาที่พักมหาวิทยาลัย จำนวน ๔ หลัง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	ราคากลาง
๑.	บ้านเลขที่ ๔๘ หมู่บ้านสุเทพ เป็นบ้าน โครงสร้างไม้กระเบื้องแผ่นเรียบ ชั้นครึ่ง ๒ ห้องนอน ๒ ห้องน้ำ ก่อสร้างเมื่อปี ๒๕๑๖	๑ หลัง	๒๕,๐๐๐.-
๒.	บ้านเลขที่ ๕๕ หมู่บ้านสุเทพ เป็นบ้าน โครงสร้างไม้กระเบื้องแผ่นเรียบ ชั้นครึ่ง ๒ ห้องนอน ๒ ห้องน้ำ ก่อสร้างเมื่อปี ๒๕๑๖	๑ หลัง	๒๕,๐๐๐.-
๓.	บ้านเลขที่ ๖๓ หมู่บ้านสุเทพ เป็นบ้าน โครงสร้างไม้ฝากระเบื้องแผ่นเรียบ ๒ ชั้น ๒ ห้องนอน ๒ ห้องน้ำ ก่อสร้างเมื่อปี ๒๕๑๗	๑ หลัง	๒๕,๐๐๐.-
๔.	บ้านเลขที่ ๖๕ หมู่บ้านสุเทพ เป็นบ้าน โครงสร้างไม้ฝากระเบื้องแผ่นเรียบ ๒ ชั้น ๒ ห้องนอน ๒ ห้องน้ำ ก่อสร้างเมื่อปี ๒๕๑๗	๑ หลัง	๒๕,๐๐๐.-
	รวมทั้งสิ้น (หนึ่งแสนบาทถ้วน)		๑๐๐,๐๐๐.- บาท

เอกสารแนบท้ายประกาศรายละเอียดการขาย

๑. จำหน่ายโดยการขายทอดตลาด
๒. รายการที่จำหน่าย คือ ที่พักรวมมหาวิทยาลัย หมู่บ้านสุเทพ จำนวน ๔ หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ ๔๘ , ๕๕ , ๖๓ และ ๖๕ โดยการขายพร้อมหรือถอนสิ่งก่อสร้าง รวมถึงการปรับพื้นที่ทั้งหมดบริเวณที่รื้อถอน และบริเวณโดยรอบ ราคารวมทั้งสิ้น ๑๐๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน)
๓. ผู้ที่ประสงค์จะเสนอราคาซื้อมาขอคู่มือที่พักรวมมหาวิทยาลัยดังกล่าว โดยติดต่อได้ที่งานกองทุนและสวัสดิการ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๓-๙๔๓๑๙๙ ในวันและเวลาราชการ (๐๘.๓๐-๑๖.๓๐ น.)
๔. การดำเนินการขาย คณะกรรมการฯ จะพิจารณาราคาจากผู้เสนอราคาซื้อสูงสุด และผู้ที่ได้รับการพิจารณาจากคณะกรรมการฯ ให้เป็นผู้เสนอซื้อได้จะต้องวางเงินสดเป็นหลักประกันการรื้อถอนที่พักรวมดังกล่าว จำนวน ๕๐,๐๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) ณ วันที่เสนอซื้อได้ และต้องชำระเงินสดตามราคาที่เสนอซื้อได้ในวันเดียวกันโดยจะต้องรื้อถอนและทุบสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวจนถึงระดับพื้นดินพร้อมทั้งขนย้ายเศษวัสดุที่รื้อถอนและทุบดังกล่าวออกจากพื้นที่ของมหาวิทยาลัยฯ ปรับพื้นที่และทำความสะอาดให้เรียบร้อยทั้งหมดภายใน ๓๐ วันทำการ (นับถัดจากวันเสนอซื้อได้) มหาวิทยาลัยฯ ไม่รับผิดชอบในการรื้อถอนหรือขนย้ายใด ๆ ทั้งสิ้น และจะคืนเงินหลักประกันการรื้อถอนให้หลังจากคณะกรรมการดำเนินการขายได้ตรวจสอบหลังรื้อถอนเสร็จ
๑. หากพ้นระยะเวลาตามกำหนด มหาวิทยาลัยฯ จะถือว่าผู้ซื้อไม่ได้ปฏิบัติตามข้อตกลงตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ มหาวิทยาลัยฯ จะริบเงินหลักประกันส่งเป็นเงินรายได้มหาวิทยาลัยฯ หรือนำเงินประกันที่ริบไว้ไปจ้างรื้อถอนได้ หากผู้ซื้อผิดเงื่อนไขการรื้อถอนโดยไม่มีข้อโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น พร้อมทั้งแจ้งเป็นผู้ละทิ้งงานตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๑
๒. เมื่อพ้นกำหนดส่งมอบงานภายในกำหนด ๓๐ วันทำการ ผู้ซื้อจะต้องชำระเงินค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาที่ประมูลได้ แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๓๐๐ บาท โดยนับจากวันครบกำหนดถึงวันที่ผู้ซื้อได้รื้อถอนแล้วเสร็จ
๓. หากระหว่างการรื้อถอนหรือขนย้ายเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยฯ ผู้ซื้อจะต้องแก้ไขซ่อมแซมให้คงสภาพเดิมหรือคล้ายคลึงกันโดยสภาพไม่เลวไปกว่าพัสดุที่ได้ชำรุด เสียหาย หรือสูญไป โดยภาระค่าใช้จ่ายทั้งหมดเป็นของผู้ซื้อ

๔. ผลการตัดสินของคณะกรรมการพิจารณาราคาจำหน่ายและคณะกรรมการดำเนินการขาย ถือเป็นข้อยุติและข้อกำหนดเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ ถือเป็นข้อตกลงยินยอมของผู้เสนอซื้อได้แล้วทุกประการ
 ๕. สำนักงานมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ สงวนสิทธิ์ที่จะถอนทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดหรือยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากเห็นว่าราคาซื้อผู้ประมูลราคาสูงสุดยังไม่เพียงพอ หรือต่ำกว่าราคาเห็นว่าเหมาะสม
 ๑๐. คณะกรรมการฯ มีสิทธิ์ที่จะแจ้งเงื่อนไขข้อกำหนดเพิ่มเติม ให้ทราบก่อนการขายทอดตลาด ผลการตัดสินของคณะกรรมการดำเนินการจำหน่ายถือเป็นยุติ และข้อกำหนดเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ถือเป็นข้อตกลงยินยอมของผู้ซื้อทุกประการ
-