



ประกาศคณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
เรื่อง การรับสมัครคัดเลือกผู้ประสงค์จะเข้าพื้นที่จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม

ด้วยคณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะดำเนินการให้เข้าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม ที่ปรุงสำเร็จรูป ภายในโรงอาหารคณะทันตแพทยศาสตร์ เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ คณาจารย์ ข้าราชการ พนักงาน เจ้าหน้าที่ นักศึกษาตลอดจนผู้ป่วยที่มารับการรักษาในคณะฯ ผู้สนใจจะเข้าพื้นที่ติดต่อสอบถามรายละเอียดและขอรับเอกสารได้ที่งานการเงิน การคลังและพัสดุ คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ โดยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายประกาศนี้ และต้องมีคุณสมบัติดังรายละเอียดต่อไปนี้.-

1. คุณสมบัติของผู้สมัคร

- 1.1 เป็นผู้มิอาชีพจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม และมีความชำนาญในการประกอบอาหารและเครื่องดื่มที่จะจำหน่าย
- 1.2 ไม่เป็นผู้มีประวัติเป็นโรคติดต่อต่าง ๆ
- 1.3 ไม่เป็นบุคคลต้องห้ามในการทำสัญญากับราชการ

2. วัน เวลา และสถานที่ขอรับแบบฟอร์มใบสมัคร

- 2.1 การขอรับเอกสารจะต้องนำสำเนาบัตรประชาชนมาด้วย
- 2.2 ผู้ประสงค์จะเข้าพื้นที่ ให้ติดต่อขอรับใบสมัครได้ที่ งานการเงินการคลังและพัสดุ (พัสดุ) คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ตั้งแต่วันที่ 7-14 ธันวาคม 2561
ในวันและเวลาทำการ

3. ยื่นใบสมัครในวันที่ 18 ธันวาคม 2561 ตั้งแต่เวลา 09.00-15.00 น. โดยเอกสารหลักฐานที่ผู้สมัครจะต้องนำไปยื่นในวันสมัครมีดังนี้

- 3.1 สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน 1 ชุด
- 3.2 สำเนาบัตรประชาชน จำนวน 1 ชุด
- 3.3 ใบสมัครพร้อมบัญชีรายการและราคาอาหาร/เครื่องดื่ม จำนวน 1 ชุด

4. การดำเนินการคัดเลือก คณะกรรมการจะดำเนินการคัดเลือกโดยวิธีชิมรสอาหาร/สัมภาษณ์ ในวันที่ 20 ธันวาคม 2561 เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป
ณ ห้องประชุมสำนักงานคณะ (3) ชั้น 2 อาคาร 7

5. ประกาศรายชื่อผู้ผ่านการคัดเลือกในวันที่ 24 ธันวาคม 2561 เวลา 14.00 น.
ณ ป้ายประกาศของงานการเงิน การคลังและพัสดุ (พัสดุ) คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ชั้น 1 อาคาร 7

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๕ ธันวาคม พ.ศ. 2561



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ทันตแพทย์ ดร.นฤมนัส คอวนิช)

คณบดีคณะทันตแพทยศาสตร์

เอกสารแนบท้ายประกาศ
รายละเอียดและเงื่อนไขในการสมัครคัดเลือกเพื่อเข้าพื้นที่ร้านอาหารและเครื่องดื่ม
คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

1. กำหนดให้มีร้านจำหน่ายอาหาร/เครื่องดื่ม จำนวน 7 รายดังนี้.-
 - 1.1 ร้านข้าวแกง จำนวน 2 ราย
 - 1.2 ร้านก๋วยเตี๋ยว ข้าวขาหมู ข้าวหมูแดง ข้าวหมูกรอบ ข้าวมันไก่ (อาหารจานเดียว) ฯลฯ จำนวน 1 ราย
 - 1.3 ร้านเครื่องดื่มกาแฟสด+ขนมขบเคี้ยว จำนวน 1 ราย
 - 1.4 ร้านน้ำสมุนไพร+ขนมขบเคี้ยว จำนวน 1 ราย
 - 1.5 ร้านผลไม้ จำนวน 1 ราย
 - 1.6 ร้านขนมเบเกอรี่/ขนมไทย/ขนมหวาน จำนวน 1 ราย
2. ผู้สนใจขอรับใบสมัครได้ตั้งแต่วันที่ 7-14 ธันวาคม 2561 ในวันและเวลาทำการ และจะต้องจัดทำรายการอาหารและเครื่องดื่มที่จะจำหน่าย ราคาที่ขายแต่ละรายการ แนบมาในวันที่ยื่นใบสมัครด้วย
3. ต้องทำการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม ในวันจันทร์ – ศุกร์ ตั้งแต่เวลา 07.30 – 14.30 น.
4. อัตราค่าเช่าพื้นที่กำหนดดังนี้.-
 - 4.1 ค่าเช่าอัตราเดือนละ 1,000 – 2,000.-บาท (ตามแต่ผู้เช่าจะเสนอราคา)
 - 4.2 ค่าจัดเก็บขยะเดือนละ 50.-บาท
 - 4.3. ค่าทำความสะอาดเดือนละ 50.-บาท
 - 4.4 ค่าส่วนกลางวันละ 50.-บาท/ร้าน (ไม่รวมวันเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์)
5. คณะกรรมการฯ จะดำเนินการคัดเลือก ในวันที่ 20 ธันวาคม 2561 ตั้งแต่เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมสำนักงานคณะ (3) ชั้น 2 อาคาร 7 โดยการชิมรสอาหาร/สัมภาษณ์ จากคณะกรรมการและผู้ที่ได้รับเชิญเข้าร่วมในการดำเนินการครั้งนี้
 - 5.1 ผู้เข้าที่ประสงค์ขายข้าวแกงจัดเตรียมอาหาร 2 รายการ
 - กระเพราหมู
 - อาหารจานเด็ดของร้านที่จะนำเสนอ
 - 5.2 ผู้เข้าที่ประสงค์ขายอาหารจานเดียวจะต้องเตรียมอาหาร 2 รายการ (แล้วแต่จะจัดหามา)
 - 5.3 ประเภทเครื่องดื่ม
 - 5.3.1 ผู้เข้าที่ประสงค์จะขายกาแฟสด+ขนมขบเคี้ยว จัดเตรียมเครื่องดื่ม 2 รายการ
 - จัดเตรียมกาแฟสดร้อน/เย็น
 - ชาเขียวเย็น
 - 5.3.2 ผู้เข้าที่ประสงค์จะขายเครื่องดื่มสมุนไพร จัดเตรียม 2 รายการ (แล้วแต่จะจัดหามา)
 - 5.4 ผู้เข้าที่ประสงค์จะขายผลไม้ จัดเตรียมผลไม้ 2 ชนิด (แล้วแต่จะจัดหามา) และบรรจุในถุงตามราคาที่แจ้งไว้ในรายการที่จำหน่าย

5.5 ผู้เช่าประสงค์จะขายขนมแบบเกอริ์ ฯลฯ จัดเตรียมแบบเกอริ์ จำนวน 2 รายการ (แล้วแต่จะจัดหา)

6. คณะกรรมการฯ ได้กำหนดราคาอาหารและเครื่องดื่ม และของหวานดังนี้.-

อาหาร

- 6.1 อาหารปรุงสำเร็จ อาหารเช้า 1 อย่าง ราคา 20-25.-บาท
- 6.2 อาหารปรุงสำเร็จ อาหารเช้า 2 อย่าง ราคา 30-35.-บาท
- 6.3 อาหารประเภทก๋วยเตี๋ยว ข้าวขาหมู ข้าวหมูแดง ข้าวหมูกรอบ ข้าวมันไก่ ฯลฯ
ราคาจานละ 30-35.-บาท
- 6.4 อาหารพิเศษให้กำหนดราคาได้ตามความเหมาะสมหรือตามแต่คณะกรรมการจะเห็นสมควร
- 6.5 กรณีเป็นขนมจีน ราคา 20-25.-บาท
- 6.6 ไข่ดาว, ไข่เจียว, ไข่ต้ม, ราคาฟองละไม่เกิน 5.- บาท
- 6.7 ขนมหวานและขนมไทย ถ้วย/ห่อละ 10-12.-บาท

เครื่องดื่ม

- 6.8 ประเภทเครื่องดื่มเช่น กาแฟสดร้อน/เย็น ขนมทุกชนิด เครื่องดื่มน้ำสมุนไพร ขนมหวาน และผลไม้ ฯลฯ ผู้เสนอราคายื่นใบสมัครพร้อมแยกชนิด/ประเภท/รายการ/ปริมาณและราคาแนบส่งพร้อมใบสมัครในวันที่ 18 ธันวาคม 2561 เพื่อประกอบการพิจารณาในวันสัมมนา
7. ราคาอาหารและเครื่องดื่มแต่ละประเภทให้ผู้เช่าติดป้ายประกาศให้ผู้รับบริการทราบให้เห็นโดยชัดเจน
8. โรงอาหารเน้นเรื่องความสะอาดภายในร้าน และภาชนะทุกประเภทที่ใส่อาหารและเครื่องดื่มสำหรับจำหน่าย และสำหรับผู้บริโภค และขยะทุกประเภทต้องใส่ถุงดำปิดปากถุงให้มิดชิด นำไปทิ้งที่ถังขยะของคณะฯ ทุกวัน
9. ผู้ที่ได้รับการพิจารณาคัดเลือก จะต้องมาทำสัญญาเช่าภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง โดยมีค่าใช้จ่ายในการทำสัญญาดังนี้.-
 - 10.1 หลักประกันสัญญาเช่า เป็นเงินจำนวน 3 เท่าของอัตราค่าเช่ารายเดือน
 - 10.2 เงินประกันค่าจัดเก็บขยะ จำนวน 200.-บาท
 - 10.3 เงินประกันค่าทำความสะอาด จำนวน 200.-บาท
 - 10.4 เงินประกันการใช้ไฟฟ้า จำนวน 2,000.-บาท
 - 10.5 เงินประกันการใช้น้ำประปา จำนวน 2,000.-บาทซึ่งเงินจำนวนดังกล่าวจะได้รับคืนเมื่อสัญญาครบกำหนด หรือมีการยกเลิกสัญญาเช่า โดยที่ผู้เช่ามิได้ติดค้างการชำระค่าเช่า หรือละเมิดสัญญาตามข้อกำหนดแห่งสัญญาเช่า
10. คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะทำสัญญากับผู้ได้รับการพิจารณา 1 ปี หลังจากนั้นจะพิจารณาการต่อสัญญาเช่าเป็นปีต่อไป
11. คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะขอปรับอัตราค่าเช่าเป็นดังนี้.-
 1. ปีแรกที่ทำสัญญาเช่าอัตราตามที่ผู้เช่าเสนอ
 2. ปีที่ 2 หากมีการต่อสัญญาอัตราค่าเช่าต่อเดือนเพิ่มขึ้นเป็น 10% ของอัตราค่าเช่าปีแรก
 3. ปีที่ 3 เป็นต้นไปอัตราค่าเช่าต่อเดือนเพิ่มขึ้นเป็น 10% ของอัตราค่าเช่าปีที่ 2

12. เงื่อนไขอื่นๆ

12.1 ผู้เข้าพื้นที่ได้ทำสัญญาเข้ากับคณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบท้ายประกาศนี้โดยเคร่งครัด หากมีการละเมิดเงื่อนไขข้อใดข้อหนึ่งถือว่าได้กระทำผิดต่อสัญญาเข้าพื้นที่ด้วย ทั้งนี้ คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่มีสิทธิ์บอกเลิกสัญญาเข้าพื้นที่ได้ทันที

12.2 ผู้เข้าพื้นที่หากมีความประสงค์หยุดจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มในวัน เวลาใด จะต้องทำเป็นหนังสือแจ้งให้คณะทันตแพทยศาสตร์ ทราบล่วงหน้า 3 วัน ก่อนหยุดจำหน่าย หากมีกรณีฉุกเฉินจำเป็นต้องทำหนังสือแจ้งทราบในวันถัดไป มิเช่นนั้น คณะทันตแพทยศาสตร์จะปรับผู้เข้าเป็นรายวัน ในอัตราวันละ 100-บาท

1.2.3 ผู้เข้าพื้นที่หากทำสัญญาเข้ากับคณะทันตแพทยศาสตร์แล้ว และยังไม่ได้อบรมเกี่ยวกับความรู้ด้านสุขาภิบาลอาหารปลอดภัยตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด จะต้องได้รับการเข้าอบรมหลังจากที่ได้ทำสัญญาเข้าพื้นที่กับคณะทันตแพทยศาสตร์ภายใน 3 เดือน (นับจากวันเริ่มทำสัญญา) หรือผู้เข้ารายใดมีหลักฐานเอกสารรับรองการผ่านเข้าอบรมแล้ว ให้แนบมาพร้อมใบสมัครด้วย ทั้งนี้หลักฐานดังกล่าวจะต้องไม่เกิน 2 ปี นับแต่วันยื่นใบสมัคร

ผู้เข้าพื้นที่สามารถติดต่อหน่วยงานเพื่อเข้าอบรมเรื่องดังกล่าวได้ที่ กองกิจการนักศึกษา หรือศูนย์สร้างเสริมสุขภาพ โรงพยาบาลมหาราชนครเชียงใหม่

12.4 ผู้เข้าพื้นที่และผู้ที่เกี่ยวข้องกับการประกอบและจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม ได้แก่ ผู้เตรียมอาหาร ผู้ปรุงอาหาร และผู้เสิร์ฟอาหารจะต้องผ่านการตรวจสุขภาพ ตามรายการที่กำหนดดังนี้-

รายการตรวจสุขภาพ	ความถี่ในการตรวจสุขภาพ
1. เอกซเรย์ปอด (CXR)	ตรวจครั้งแรกในการทำสัญญา
2. ตรวจเลือดหาไวรัสตับอักเสบบชนิด A (HAV IgM)	ตรวจครั้งแรกในการทำสัญญา
3. ตรวจอุจจาระเพาะเชื้อ (Stool Culture)	ตรวจทุกปี
4. ตรวจอุจจาระหาพยาธิ (Stool Exam)	ตรวจทุกปี


หลังจากได้รับเอกสารการตรวจสุขภาพแล้ว ให้ส่งเอกสารให้แก่คณะทันตแพทยศาสตร์ เพื่อเป็นหลักฐานประกอบการทำสัญญาเข้าภายใน 1 เดือน

12.5 ผู้เข้าพื้นที่ต้องระบุรายชื่อผู้ที่เกี่ยวข้องกับการประกอบและจำหน่ายอาหารภายในร้าน และเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงผู้ที่เกี่ยวข้องกับการประกอบและจำหน่ายในร้าน ให้ผู้เข้าแจ้งผู้เกี่ยวข้อง หรือกรรมการดำเนินงานมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ อาหารปลอดภัย (CMU Food Safety) ทุกครั้ง พร้อมทั้งทำป้ายติดรูปผู้เกี่ยวข้องติดไว้หน้าร้านด้วย

12.6 ผู้เข้าพื้นที่และผู้ที่เกี่ยวข้องกับการประกอบและจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านสุขาภิบาลอาหารจำนวน 15 ข้ออย่างเคร่งครัด

12.7 ผู้เข้าพื้นที่จะต้องมีระบบรองรับการชำระเงินผ่าน QR Code ตามข้อกำหนดของมหาวิทยาลัย

12.8 ผู้เข้าพื้นที่จะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดต่างๆ ที่มีอาจเปลี่ยนแปลงภายหลังโดยมหาวิทยาลัย


(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ทันตแพทย์หญิง ดร.ปิยะนุช เพิ่มพานิช)
ผู้ช่วยคณบดีฝ่ายบริหารคณะทันตแพทยศาสตร์