



ประกาศมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เรื่อง การกำหนดหัวข้อร่างขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)
งานจ้างปรับปรุงอาคารเวชศาสตร์ฟื้นฟู ขนาด ๒ ชั้น พื้นที่ ๑,๐๑๗.๗๕ ตร.ม.

๑. ความเป็นมา

คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีโครงการปรับปรุงอาคารเวชศาสตร์ฟื้นฟู ขนาด ๒ ชั้น พื้นที่ ๑,๐๑๗.๗๕ ตร.ม. เนื่องจากอาคารดังกล่าวเป็นอาคารเก่าแก่ที่ผ่านการใช้งานมายาวนาน และมีสภาพทรุดโทรม ผนังผุกร่อน ฝ้าเพดานร้าวซึม หลังคาชำรุดเสียหาย ระบบท่อน้ำทั้งหมดไม่อยู่ในสภาพใช้งานได้ จำเป็นต้องปรับปรุงให้ใช้งานได้ติดตั้งเดิมต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารเวชศาสตร์ฟื้นฟู และแก้ไขปัญหาน้ำรั่วซึม
๒. เพื่อให้บริการแก่ผู้ป่วยที่เข้ามารับบริการรักษาพยาบาลของโรงพยาบาลมหาราชน

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๑. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่เชี่ยวชาญจัดจ้าง, มีความสามารถตามกฎหมาย, ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย และไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ ซึ่งมีผลงานก่อสร้างอาคาร คสล. ๑ หลัง สัญญาเดี่ยว พร้อมระบบลิฟท์โดยสารและระบบไปป์ไลน์ออกซิเจน ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๕,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (สิบห้า ล้านบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา ภายในระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่น ซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชน ที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ

๒. ต้องมีบุคลากรหลักที่จะเข้าทำงานเต็มเวลาตลอดโครงการ ซึ่งบุคลากรหลัก

ประกอบด้วย

| | | |
|--|--------------------------|------------|
| ๒.๑ วิศวกรโยธา (ระดับสามัญ) | ประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี | จำนวน ๑ คน |
| ๒.๒ วิศวกรเครื่องกล (ระดับสามัญ) | ประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี | จำนวน ๑ คน |
| ๒.๓ วิศวกรไฟฟ้า (ระดับภาคี) | ประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี | จำนวน ๑ คน |
| ๒.๔ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ | | จำนวน ๑ คน |

ทั้งนี้บุคลากรหลักต้องมีคุณสมบัติเป็นบุคลากรประจำของผู้เสนอราคามาแล้วไม่น้อยกว่า ๑ ปี เป็นวิศวกรหรือสถาปนิกมีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมหรือสถาปนิกเป็นไปตามกฎหมาย ส่วนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ ต้องเป็นผู้ที่ได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพที่มีเอกสารรับรองการจบหลักสูตรปริญญาตรี สาขาอาชีวอนามัยและความปลอดภัยหรือประกาศนียบัตรรับรองที่ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน ระดับวิชาชีพของกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน โดยบุคลากรหลักทั้งหมดจะต้องมีหลักฐานเป็นหนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย และกองทุนประกันสังคมที่ถูกต้องมาแสดงด้วย

๓. ต้องมีความพร้อมทุกด้านในการเข้าทำงานและงานก่อสร้างดังกล่าวจะต้องแล้วเสร็จตามสัญญาจ้างที่กำหนดไว้ รวมทั้งต้องได้รับการรับรองระบบงานตามมาตรฐาน ISO ๙๐๐๑ ในขอบข่ายงานก่อสร้างอาคาร งานโยธา งานวิศวกรรม เครื่องกล ไฟฟ้าและสุขาภิบาล จากหน่วยงานที่ได้รับการรับรองสาขาระบบบริหารงานคุณภาพในประเทศไทย

๔. ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุงชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๕. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๖. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัย และไม่มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาครั้งนี้ และเป็นผู้ที่ผ่านการคัดเลือกผู้ที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๗. ไม่เป็นผู้เกี่ยวข้องกับที่ปรึกษาออกแบบหรือควบคุมงานจ้าง

๔. แบบรูปรายการละเอียด

ขอรูปแบบรูปรายการละเอียด ได้ที่งานพัสดุและยานพาหนะ สำนักงานคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ โทรศัพท์ ๐ ๕๓๙๔ ๕๒๘๐-๓

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

- ป้างบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๔

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

- ภายในกำหนด ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
(แบ่งงวดงาน ๖ งวด)

๗. วงเงินในการจัดหา

- จำนวนเงิน ๓๕,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (สามสิบล้านบาทถ้วน)

๘. หน่วยงานรับผิดชอบ

๘.๑ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๘.๒ สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความ
คิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร โดยเปิดเผยตัว ระบุชื่อ นามสกุล พร้อมทั้งที่อยู่และหมายเลขโทรศัพท์ที่
สามารถติดต่อได้
ตามช่องทางดังต่อไปนี้.-

๘.๒.๑ หน่วยจัดหาพัสดุ งานพัสดุและยานพาหนะ สำนักงานเลขานุการ

คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

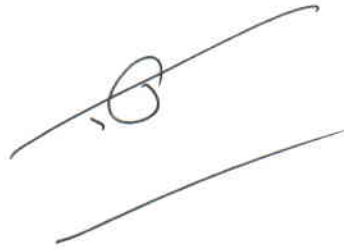
๑๑๐ ถนนอินทวิโรด ต.ศรีภูมิ อ.เมือง จ.เชียงใหม่ ๕๐๒๐๐

๘.๒.๒ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ Email Address : medpurch@mail.med.cmu.th

๘.๒.๓ โทรสารหมายเลข ๐ ๕๓๒๑ ๐๑๓๖

ทั้งนี้ภายใน ๓ วันทำการ นับตั้งแต่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ได้เผยแพร่ลง Website
เพื่อมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะได้นำข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะมาพิจารณาต่อไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๔



(รองศาสตราจารย์ นายแพทย์วินวัฒน์ นันทจิต)
คณบดีคณะแพทยศาสตร์