

ประกาศมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เรื่อง การกำหนดหัวข้อร่างขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)
งานจ้างก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์ ขนาด ๙ ชั้น พื้นที่ประมาณ ๓๒,๕๓๖ ตร.ม.

๑. ความเป็นมา

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีโครงการก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์ ขนาด ๙ ชั้น พื้นที่ประมาณ ๓๒,๕๓๖ ตร.ม. เนื่องจากปัจจุบันปริมาณผู้มาใช้บริการโรงพยาบาลมหาราชนครเชียงใหม่ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีจำนวนเพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดปัญหาการจราจรคับคั่ง จำเป็นต้องมีอาคารจอดรถยนต์ เพื่อรองรับและให้บริการแก่บุคลากรของคณะแพทยศาสตร์, ผู้ป่วย, ญาติและผู้มาติดต่อกับโรงพยาบาลฯ รวมถึงจัดให้มีร้านค้า ธนาคาร ซูเปอร์มาร์เก็ต เป็นต้น โดยคำนึงถึงประโยชน์ใช้สอยในส่วนต่างๆ ของอาคารให้มีความทันสมัย มีประสิทธิภาพ มีสภาพแวดล้อมรวมถึงสิ่งแวดล้อมที่สะอาด ส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดีขององค์กร

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อให้บริการแก่บุคลากรของคณะแพทยศาสตร์, ผู้ป่วย, ญาติ และผู้มาติดต่อกับโรงพยาบาลมหาราชนครเชียงใหม่ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
๒. เพื่อแก้ไขปัญหาด้านการจราจรบริเวณคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๓. คุณสมบัติผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๑. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจัดจ้าง, มีความสามารถตามกฎหมาย, ไม่เป็นบุคคลล้มละลายและไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ ซึ่งมีผลงานก่อสร้างอาคารที่จอดรถหรืออาคารที่มีระบบพื้น Post-tension พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๒,๐๐๐ ตารางเมตร สูงไม่น้อยกว่า ๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๓๐,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (หนึ่งร้อยสามสิบล้านบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา ภายในระยะเวลาไม่เกิน ๓ ปี นับถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่น ซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ

๒. ต้องมีบุคลากรหลักที่จะเข้าทำงานเต็มเวลาตลอดโครงการ ซึ่งบุคลากรหลักประกอบด้วย
- | | | |
|----------------------------------------|--------------------------|------------|
| ๒.๑ วิศวกรโยธา (ระดับสามัญ) | ประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี | จำนวน ๑ คน |
| ๒.๒ วิศวกรเครื่องกล (ระดับภาคี) | ประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี | จำนวน ๑ คน |
| ๒.๓ วิศวกรไฟฟ้า (ระดับภาคี) | ประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี | จำนวน ๑ คน |
| ๒.๔ สถาปนิก (ระดับภาคี) | | จำนวน ๑ คน |
| ๒.๕ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ | | จำนวน ๑ คน |

ทั้งนี้บุคลากรหลักต้องมีคุณสมบัติเป็นบุคลากรประจำของผู้เสนอราคามาแล้วไม่น้อยกว่า ๑ ปี เป็นวิศวกรหรือสถาปนิกมีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมหรือสถาปนิกเป็นไปตามกฎหมาย ส่วนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ ต้องเป็นผู้ที่ได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพที่มีเอกสารรับรองการจบหลักสูตรปริญญาตรี สาขาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย หรือประกาศนียบัตรรับรองที่ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน ระดับวิชาชีพ ของกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน โดยบุคลากรหลักทั้งหมดจะต้องมีหลักฐานเป็นหนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย และกองทุนประกันสังคมที่ถูกต้องมาแสดงด้วย

๓. ต้องมีความพร้อมทุกด้านในการเข้าทำงานและงานก่อสร้างดังกล่าวจะต้องแล้วเสร็จตามสัญญาจ้างที่กำหนดไว้ รวมทั้งต้องได้รับการรับรองระบบงานตามมาตรฐาน ISO ๙๐๐๑ ในขอบข่ายงานก่อสร้างอาคาร งานโยธา งานวิศวกรรม เครื่องกล ไฟฟ้าและสุขาภิบาล จากหน่วยงานที่ได้รับการรับรองสาขาระบบบริหารงานคุณภาพในประเทศไทย

๔. ไม่เป็นผู้ที่ถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๕. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๖. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัย และไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาครั้งนี้ และเป็นผู้ที่ผ่านการคัดเลือกผู้ที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๗. ไม่เป็นผู้เกี่ยวข้องกับที่ปรึกษาออกแบบหรือควบคุมงานจ้าง

๔. แบบรูปรายการละเอียด

- ขอรูปแบบรูปรายการละเอียด ได้ที่งานพัสดุและยานพาหนะ สำนักงานคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ โทรศัพท์ ๐ ๕๓๙๔ ๕๒๘๐-๓

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

- ปังบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๕ - พ.ศ. ๒๕๕๖

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

- ภายในกำหนด ๓๖๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง (แบ่งงวดงาน ๒๖ งวด)

๗. วงเงินในการจัดหา

- จำนวนเงิน ๒๖๘,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (สองร้อยหกสิบแปดล้านบาทถ้วน)

๔. หน่วยงานรับผิดชอบ

๔.๑ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๔.๒ สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร โดยเปิดเผยตัว ระบุชื่อ นามสกุล พร้อมที่อยู่และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตามช่องทางดังต่อไปนี้-

๔.๒.๑ หน่วยจัดหาพัสดุ งานพัสดุและยานพาหนะ สำนักงานคณะแพทยศาสตร์
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๑๑๐ ถนนอินทวิโรด ต.ศรีภูมิ อ.เมือง จ.เชียงใหม่ ๕๐๒๐๐

๔.๒.๒ จุดหมายอิเล็กทรอนิกส์ Email Address : medpurch@mail.med.cmu.th

๔.๒.๓ โทรสารหมายเลข ๐ ๕๓๒๑ ๐๑๓๖

ทั้งนี้ภายใน ๓ วันทำการ นับตั้งแต่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ได้เผยแพร่ลง Website เพื่อมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะได้นำข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะมาพิจารณาต่อไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ พ.ย. ๒๕๕๕



(รองศาสตราจารย์ ดร.ไพโรจน์ วัชรจรัส)
รองอธิการบดีฝ่ายแพทย์ วิชาการแผนและทรัพยากร
ปฏิบัติการแพทยศาสตรบัณฑิตมหาวิทยาลัยเชียงใหม่