

(ร่างครั้งที่ 2)

สถาบันวิจัยเทคโนโลยีหลังการเก็บเกี่ยว มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ขอบเขตของงาน (Terms of reference: TOR)

งานจ้างปรับปรุงหลังคาและฝ้าเพดานอาคารสถาบันวิจัยเทคโนโลยีหลังการเก็บเกี่ยว

1. ความเป็นมา :

หลังคาและฝ้าเพดานอาคารสถาบันวิจัยเทคโนโลยีหลังการเก็บเกี่ยว มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีอายุการใช้งานมานาน มีสภาพชำรุดทรุดโทรม หลังคารั่ว ฝ้าเพดานชำรุด มีปลวกเข้าทำลาย ซึ่งส่งผลเสียหายต่อเครื่องมืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ และอุปกรณ์สำนักงาน จึงได้มีโครงการปรับปรุงหลังคาและฝ้าเพดานอาคารสถาบันวิจัยเทคโนโลยีหลังการเก็บเกี่ยว

2. วัตถุประสงค์:

เพื่อปรับปรุงหลังคาและฝ้าเพดานอาคารสถาบันวิจัยเทคโนโลยีหลังการเก็บเกี่ยว มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา:

ผู้เสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

- 3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- 3.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว หรือไม่เป็น ผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวด ราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้
- 3.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.5 ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว ซึ่งมีผลงานไม่น้อยกว่า 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา ภายในระยะเวลา 5 ปี นับจากวันทำงานแล้วเสร็จ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่น่าเชื่อถือ

/3.6 ผู้ประสงค์.....

- 3.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วน ในสาระสำคัญ
- 3.7 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement: e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- 3.8 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้
- 3.9 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีประสบการณ์ในการก่อสร้างโครงสร้างหลังคาเหล็กที่มีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1,000 ตารางเมตร
- 3.10 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีบุคลากรที่ปฏิบัติงานเป็นพนักงานประจำบริษัท (โดยต้องมีเอกสาร ประกอบ) ดังนี้.-

วิศวกร 1 คน

- วุฒิมหาบัณฑิตทางด้านวิศวกรรมโยธา มีใบประกอบวิชาชีพระดับภาคี
- อยู่ประจำหน่วยงาน
- เป็นบุคคลที่ต้องอยู่ประจำสนาม และเป็นผู้ลงนามในการควบคุมงานก่อสร้างในการก่อสร้างครั้งนี้

ทั้งนี้ บุคลากรต้องมีคุณสมบัติเป็นบุคลากรประจำของผู้ประสงค์จะเสนอราคามาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี โดยให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาออกหนังสือรับรองการทำงาน เป็นวิศวกรที่มีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมเป็นไปตามกฎหมาย และให้แนบใบประกอบวิชาชีพมาแสดงด้วย

4. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ:

- 4.1 งานทำหลังคาชั่วคราวครอบพื้นที่อาคาร 100% ก่อนการดำเนินงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันน้ำฝนในระหว่างการก่อสร้าง
- 4.2 งานย้ายห้องสำนักงาน และงานระบบต่างๆ อันได้แก่ ระบบไฟฟ้า ระบบอินเทอร์เน็ต ระบบโทรศัพท์ และอื่นๆ ไปยังอาคาร 3 ชั้น 1 ห้องหมายเลข 3309
- 4.3 งานรื้อวัสดุผนังหลังคา โครงสร้างหลังคาเดิม และฝ้าเพดานของเดิมออก พร้อมส่งคืนมหาวิทยาลัย
- 4.4 งานรื้อระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง
- 4.5 งานรื้อระบบสื่อสาร เช่น อินเทอร์เน็ต โทรศัพท์
- 4.6 งานรื้อระบบรักษาความปลอดภัย เช่น กล้องวงจรปิด ระบบ Keycard
- 4.7 งานก่อสร้างโครงหลังคาเหล็กให้เป็นไปตามรูปแบบรายการ

/4.8 งานติดตั้ง.....

- 4.8 งานติดตั้งวัสดุผนังหลังคาพร้อมฉนวนกันความร้อนให้เป็นไปตามรูปแบบรายการ
- 4.9 งานตกแต่งแผงด้านหน้าและปิดจั่วให้เป็นไปตามรูปแบบรายการ
- 4.10 งานติดตั้งฝ้าเพดานให้เป็นไปตามรูปแบบและรายการ
- 4.11 งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้ใช้งานได้ดีเหมือนของเดิม
- 4.12 งานติดตั้งระบบสื่อสาร เช่น อินเทอร์เน็ต โทรศัพท์
- 4.13 งานติดตั้งระบบรักษาความปลอดภัย เช่น กล้องวงจรปิด ระบบ keycard

5. ระยะเวลาดำเนินการ:

ปีงบประมาณ พ.ศ. 2555

6. ระยะเวลาส่งมอบงาน:

ภายในกำหนด 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

7. วงเงินในการจัดหา :

ราคากลางในการประกวดราคาครั้งนี้เป็นเงิน 1,926,333.51 บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนสองหมื่นหกพันสามร้อยสามสิบสามบาทห้าสิบบัดสตางค์)

รายละเอียดการแบ่งงวดงาน แบ่งเป็น 3 งวด ดังนี้.-

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ผู้รับจ้างจำนวน 10% ของราคาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- 1.1 งานย้ายห้องและงานระบบต่างๆ อันได้แก่ ระบบไฟฟ้า ระบบอินเทอร์เน็ต ระบบโทรศัพท์ ระบบกล้องวงจรปิด ไปยังอาคาร 3 ชั้น 1 ห้องหมายเลข 3309
- 1.2 งานทำหลังคาชั่วคราว
- 1.3 งานรื้อวัสดุผนังโครงหลังคาเดิม

ให้แล้วเสร็จภายใน 45 วัน หลังจากลงนามในสัญญา

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ผู้รับจ้างจำนวน 45% ของราคาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- 2.1 งานทำโครงหลังคาและติดตั้งแล้วเสร็จ 90%
- 2.2 งานติดตั้งแปแล้วเสร็จ 90%
- 2.3 งานทาสีกันสนิม 50%
- 2.4 งานมุงหลังคา 90%

ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน หลังจากลงนามในสัญญา

/งวดที่ 3

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ผู้รับจ้างจำนวน 45% ของราคาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- 5.1 งานตกแต่งผ้าเพดาน
- 5.2 งานสี
- 5.3 งานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง
- 5.4 งานระบบสื่อสาร อินเทอร์เน็ต โทรศัพท์
- 5.5 งานระบบรักษาความปลอดภัย
- 5.6 งานฉนวนกันความร้อน
- 5.7 งานวางระบายน้
- 5.8 งานติดตั้งฉนวนกันความร้อนและวางระบายน้ ของอาคาร 2 ชั้น
- 5.9 งานย้ายห้องสำนักงานและงานระบบต่างๆ อันได้แก่ ระบบไฟฟ้า ระบบอินเทอร์เน็ต ระบบโทรศัพท์ ระบบกล้องวงจรปิด จากอาคาร 3 ชั้น 1 ห้องหมายเลข 3309 กลับมาห้องเดิม
- 5.10 งานเก็บรายละเอียดของงานก่อสร้างทั้งหมดให้เป็นไปตามแบบรูปรายการ ชำระหนี้ค่าสาธารณูปโภคต่างๆกับทางหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และงานทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบก่อนส่งมอบงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน 150 วัน หลังจากลงนามในสัญญา

8. หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ :

8.1 สถาบันวิจัยเทคโนโลยีหลังการเก็บเกี่ยว มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

8.2 สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น เป็นลายลักษณ์อักษรโดยเปิดเผยตัว ระบุชื่อ นามสกุล พร้อมทั้งที่อยู่และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตามช่องทางดังต่อไปนี้

8.2.1 ไปรษณีย์ด่วนพิเศษ (EMS) ส่งไปที่ สำนักงานธุรการ สถาบันวิจัยเทคโนโลยีหลังการเก็บเกี่ยว มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ 239 ถนนห้วยแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ 50200

8.2.2 หรือติดต่อ

นางสาวเนตรวรภรณ์ มัจฉาน้อย

พนักงานปฏิบัติงาน

โทรศัพท์ 053-944031


E-mail: netwaraporn.m@cmu.ac.th, narak_tawan@hotmail.com


8.2.3 โทรสาร 053-944031 ต่อ 111

8.3.4 ทางเว็บไซต์ www.cmu.ac.th และ www.phtnet.org/postech

/ทั้งนี้

ทั้งนี้ ภายใน 3 วันทำการ นับตั้งแต่สถาบันวิจัยเทคโนโลยีหลังการเก็บเกี่ยว มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ได้เผยแพร่ลงเว็บไซต์ เพื่อที่สถาบันวิจัยเทคโนโลยีหลังการเก็บเกี่ยวจะได้นำ ข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะมาพิจารณาต่อไป

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(อาจารย์ ดร. วิบูลย์ ช่างเรื้อ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร. ชีระพงษ์ วงรัตน์ไพศาล)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. สงวนศักดิ์ ธานีพรพนงษ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(อาจารย์ธนวิช โปคะรัตน์ศิริ)