

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

งานก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษา ศูนย์การศึกษามหาวิทยาลัยเชียงใหม่ “หริภุญไชย” จำนวน 2 หลัง มีโถงกลางพร้อม
ครุภัณฑ์ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๑. ความเป็นมา

ด้วย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ได้มีนโยบายขยายโอกาสทางด้านการศึกษาในระดับสูงตาม
ศักยภาพของมหาวิทยาลัยและสภามหาวิทยาลัยเห็นชอบกำหนดให้ศูนย์การศึกษามหาวิทยาลัย
เชียงใหม่ “หริภุญไชย” จังหวัดลำพูน รองรับการจัดการเรียนการสอน และมหาวิทยาลัยเชียงใหม่
ได้จัดสรรงบประมาณสำหรับก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษา ศูนย์การศึกษาฯ

“หริภุญไชย” จังหวัดลำพูน จำนวน 2 หลัง มีโถงกลางพร้อมครุภัณฑ์ เพื่อการรองรับการขยายตัวของ
นักศึกษาในหลักสูตร ในปีการศึกษา 2557

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อให้มีหอพักนักศึกษา จำนวน 2 หลังรองรับนักศึกษาที่มีการเรียนการสอนประจำ

ศูนย์การศึกษามหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ในปีการศึกษา 2557

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

3.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธี
การทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.2 ผู้จะเสนอราคาต้องมีความสามารถตามกฎหมาย,ไม่เป็นบุคคลล้มละลายและไม่อยู่ใน
ระหว่างเลิกกิจการ

3.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีผลงานก่อสร้างอาคาร คสล.สูงไม่น้อยกว่า 3 ชั้น หรือ
ผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 25,000,000.00 (ยี่สิบห้าล้าน-
บาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหรือหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วย
ระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ

3.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ
และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตาม

ระเบียบของทางราชการ

3.5 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้อง ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอการรายอื่น ที่เข้าเสนอราคาให้แก่ และ/หรือต้อง ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันที่ประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือ ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้างครั้งนี้

3.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัย

3.7 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้อง ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.8 ผู้ประสงค์จะเสนอราคา จะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคล เป็นคู่สัญญา กับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.2554 และประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญา กับหน่วยงานของรัฐ ดังนี้

3.8.1 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา กับหน่วยงานของรัฐ ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็น ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

3.8.2 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อ จัดจ้าง ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

3.8.3 คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

3.9 ผู้เสนอราคาต้องมีบุคลากรดังนี้.-

3.9.1 วิศวกรโยธา ระดับสามัญวิศวกรเป็นวิศวกรประจำบริษัท

3.9.2 วิศวกรโยธา ระดับภาคีวิศวกรขึ้นไป เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานประจำโครงการ

3.9.3 วิศวกรไฟฟ้า

3.9.4 เจ้าหน้าที่ปลอดภัยระดับวิชาชีพ เป็นเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ

3.9.5 ช่างไฟฟ้า ช่างก่อสร้าง ที่มีวุฒิปริญญาตรี ปวช. ปวส.และปวท.หรือเทียบเท่าจาก

สถาบันการศึกษาที่ ก.พ.รับรอง จำนวนไม่น้อยกว่า 1 คน

และจะต้องแจ้งรายชื่อ พร้อมแนบสำเนาใบประกอบวิชาชีพและประวัติการทำงาน

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

รายละเอียดตามเอกสารแนบ

หอพ_กปร5.pdf

ความเป็นมา.pdf

หอพัก.pdf

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ไม่เกิน ๓๖๐ วัน นับจากวันเริ่มสัญญา

๖. ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๒๔ งวด

งวดที่ ๑ เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้าง ได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๓ % ของปริมาณงานทั้ง โครงการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน

งวดที่ ๒ เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้าง ได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๖ % ของปริมาณงานทั้ง โครงการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๓ เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้าง ได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๙ % ของปริมาณงานทั้ง โครงการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

งวดที่ ๔ เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้าง ได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๑๒ % ของปริมาณงานทั้ง โครงการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๗๕ วัน

งวดที่ ๕ เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้าง ได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๑๕ % ของปริมาณงานทั้ง โครงการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน

งวดที่ ๖ เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้าง ได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๑๘ % ของปริมาณงานทั้ง โครงการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐๕ วัน

งวดที่ ๗ เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้าง ได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๒๑ % ของปริมาณงานทั้ง โครงการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน

งวดที่ ๘ เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้าง ได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๒๔ % ของปริมาณงานทั้ง โครงการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๓๕ วัน

งวดที่ ๙ เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้าง ได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๒๗ % ของปริมาณงานทั้ง โครงการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน

งวดที่ ๑๐ เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้าง ได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๓๐ % ของปริมาณงานทั้ง โครงการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๖๕ วัน

งวดที่ ๑๑ เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้าง ได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๓๓ % ของปริมาณงานทั้ง โครงการ ให้

แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน

งวดที่ ๑๒ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้างได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๓๖ % ของปริมาณงานทั้งโครงการ ให้

แล้วเสร็จภายใน ๑๘๕ วัน

งวดที่ ๑๓ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้างได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๔๑ % ของปริมาณงานทั้งโครงการ ให้

แล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน

งวดที่ ๑๔ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้างได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๔๖ % ของปริมาณงานทั้งโครงการ ให้

แล้วเสร็จภายใน ๒๒๕ วัน

งวดที่ ๑๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้างได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๕๑ % ของปริมาณงานทั้งโครงการ ให้

แล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน

งวดที่ ๑๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้างได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๕๖ % ของปริมาณงานทั้งโครงการ ให้

แล้วเสร็จภายใน ๒๕๕ วัน

งวดที่ ๑๗ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้างได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๖๑ % ของปริมาณงานทั้งโครงการ ให้

แล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน

งวดที่ ๑๘ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้างได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๖๖ % ของปริมาณงานทั้งโครงการ ให้

แล้วเสร็จภายใน ๒๘๕ วัน

งวดที่ ๑๙ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้างได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๗๑ % ของปริมาณงานทั้งโครงการ ให้

แล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน

งวดที่ ๒๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้างได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๗๖ % ของปริมาณงานทั้งโครงการ ให้

แล้วเสร็จภายใน ๓๑๕ วัน

งวดที่ ๒๑ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้างได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๘๑ % ของปริมาณงานทั้งโครงการ ให้

แล้วเสร็จภายใน ๓๓๐ วัน

งวดที่ ๒๒ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้างได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๘๖ % ของปริมาณงานทั้งโครงการ ให้

แล้วเสร็จภายใน ๓๔๕ วัน

งวดที่ ๒๓ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้างได้ผลงาน ไม่น้อยกว่า ๙๑ % ของปริมาณงานทั้งโครงการ ให้

แล้วเสร็จภายใน ๓๖๐ วัน

งวดสุดท้าย เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จตามสัญญา

๗. วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณโครงการ ๕๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท

ราคากลาง ๕๔,๓๕๙,๗๔๖.๘๖ บาท

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ที่

สถานที่ติดต่อ น.ส.วรรณวลี นิตินการ

โทรศัพท์ ๐๕๓ ๕๔๓๑๓๘

โทรสาร ๐๕๓ ๕๔๑๑๓๕

เว็บไซต์ www.cmu.ac.th

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ
วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและอนุญาติให้ดำเนินการตามระเบียบ ฯ ต่อไป

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐ วรยศ)

รองอธิการบดีฝ่ายกายภาพและสิ่งแวดล้อม

(ลงชื่อ) กรรมการ

(อาจารย์เอกชัย มหาเอก)

ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายกายภาพและสิ่งแวดล้อม

(ลงชื่อ) กรรมการ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ประ โยชน์ อุณจะนำ)

ผู้อำนวยการศูนย์การศึกษามหาวิทยาลัยเชียงใหม่

(ลงชื่อ) กรรมการ

(นายนิคม บัววัง โป่ง)

หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง กองอาคารสถานที่ ฯ

(ลงชื่อ) กรรมการ

(นายชัยภูมิ กีฬาแปง)

พนักงานปฏิบัติงาน กองแผนงาน

(ลงชื่อ) กรรมการ

(นายณัฐวุฒิ โพธิ์แก้ว)

สถาปนิก ชำนาญการ กองอาคารสถานที่

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายเอกพงษ์ จันทิง)
พนักงานปฏิบัติงาน กองแผนงาน

(ลงชื่อ) เลขานุการกรรมการ
(นางสาววรรณวลี นิตินการ)
พนักงานปฏิบัติงาน

อนุมัติ/เห็นชอบตามเสนอ

(รองศาสตราจารย์ ดร.จิราวรรณ นายสุวรรณ)
รองอธิการบดีฝ่ายบริหารการเงินและทรัพย์สิน
ปฏิบัติกรแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่