

ร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR) ครั้งที่ ๒
งานก่อสร้างอาคาร ๕๐ ปี รัฐศาสตร์และรัฐประศาสนศาสตร์
ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๑. ความเป็นมา

ตามที่คณะรัฐศาสตร์ มีอาคารเรียนที่ปรับปรุงมาจากอาคารของสำนักบริการวิชาการเดิมในปัจจุบันพบว่าอาคารหลังดังกล่าวไม่เพียงพอต่อการใช้งานของคณะฯ ที่มีภารกิจที่ต้องจัดการเรียนการสอนในวิชาพื้นฐานที่ต้องมีห้องเรียนขนาดใหญ่และจากการนี้ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีนโยบายที่จะให้คณะต่าง ๆ ใช้ห้องสมุดร่วมกันทำให้การสืบค้นข้อมูลขาดความคล่องตัว คณะรัฐศาสตร์ฯ จึงเห็นว่าควรจะมีการจัดตั้งศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศ ในรูปแบบมัลติมีเดียปฏิสัมพันธ์ (Interactive Multimedia Learning Center) เพื่อให้นักศึกษาของคณะฯ มีสถานที่และเครื่องมือในการสืบค้นและเข้าถึงข้อมูลในทางวิชาการ ให้สามารถเข้าถึงข้อมูลได้อย่างรวดเร็วทันเวลาและมีประสิทธิภาพ ทำให้คณะฯ ต้องจัดเตรียมพื้นที่ในการดำเนินการดังกล่าว

นอกจากนี้แล้วคณะรัฐศาสตร์ฯ มีศิษย์เก่าจำนวนมากที่มีชื่อเสียงและประสบความสำเร็จประกอบคุณงามความดีให้กับประเทศเป็นจำนวนมาก แต่ยังไม่มียุทธศาสตร์หรือแผนการเพื่อเป็นแหล่งเรียนรู้และสร้างแรงบันดาลใจกับนักศึกษาและบุคคลทั่วไป ในการศึกษาหาข้อมูลและเผยแพร่และประชาสัมพันธ์ผลงานของบุคคลดังกล่าว

ดังนั้นคณะรัฐศาสตร์ฯ จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างอาคารเพิ่มเติมจากอาคารที่มีอยู่เดิมเพื่อให้คณะฯ สามารถดำเนินกิจกรรมได้ครบถ้วน ตามนโยบายที่ได้รับมาจากมหาวิทยาลัย

๒. วัตถุประสงค์

ก่อสร้างอาคารพร้อมอุปกรณ์เครื่องมือเทคโนโลยีสารสนเทศที่ทันสมัยสำหรับการเรียนรู้ของนักศึกษาวงเงินงบประมาณ ๓๖,๐๗๕,๐๐๐.- บาท(สามสิบล้านเจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

- ๓.๑ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง ดังกล่าว ซึ่งมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกัน ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๘,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (สิบแปดล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหรือ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หรือ รัฐวิสาหกิจ และจะต้องเป็นงานที่แล้วเสร็จครบถ้วน ในระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี นับแต่วันตรวจรับงานงวดสุดท้าย โดยให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง พร้อมการยื่นเอกสารประกวดราคา
- ๓.๒ ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระทุ้งข้อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งหนังสือเวียนชื่อแล้ว
- ๓.๓ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๔ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอการารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ วันประกาศประกวดราคาจ้าง หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้าง
- ๓.๕ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- ๓.๖ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

- ๓.๓๗ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นการจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท สามารถจ่ายเป็นเงินสดก็ได้
- ๓.๓๘ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ออกแบบและผู้ควบคุมงาน
- ๓.๓๙ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอรายชื่อวิศวกรโยธาระดับภาคีวิศวกรขึ้นไป โดยทำหน้าที่เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคาร ๕๐ ปี รัฐศาสตร์ฯ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ครั้งนี้ และมีเจ้าหน้าที่ปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ทั้งนี้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องแจ้งรายชื่อพร้อมแนบสำเนาใบประกอบวิชาชีพ, ประวัติการทำงานที่ผ่านมา พร้อมกับการยื่นเอกสารประกวดราคา โดยให้บรรจุเอกสารส่วนที่ ๒

๕. สถานที่ก่อสร้าง

ณ ที่ตั้งโครงการก่อสร้างอาคาร ๕๐ ปี รัฐศาสตร์ฯ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

๕. รูปแบบรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

อาคาร ๕๐ ปี รัฐศาสตร์ฯ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เป็นอาคาร คสล.สูง ๓ ชั้น ประกอบด้วย

- ๕.๑ งานสถาปัตยกรรม
- ๕.๒ งานโครงสร้าง
- ๕.๓ งานระบบไฟฟ้า
- ๕.๔ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
- ๕.๕ งานระบบปรับอากาศ,ระบายอากาศ
- ๕.๖ งานอื่นๆ ที่กำหนดตามรูปแบบรายการก่อสร้าง

หมายเหตุ ระหว่างการก่อสร้างผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องจัดเตรียมบุคลากรและเครื่องมือ (เช่นป้ายเตือนการก่อสร้าง, ไฟส่องสว่าง, อุปกรณ์อำนวยความสะดวกต่างๆ) ดูแลการสัญจรและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้าง

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

- ๖.๑ ระยะเวลาการยื่นราคา ๙๐ วัน นับจากวันยื่นเอกสารประกวดราคา
- ๖.๒ ระยะเวลาการก่อสร้าง ในสัญญาทั้งสิ้น จำนวน ๓๐๐ วัน นับแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

๗. ราคากลางในการประมูล, งานงวดและการเบิกจ่าย

- ๗.๑ ราคากลางในการประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคาร ๕๐ ปี รัฐศาสตร์ฯ จำนวน ๑ หลัง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เป็นเงิน ๓๖,๐๗๔,๑๐๖.๕๒.-บาท(สามสิบหกล้านเจ็ดหมื่นสี่พันหนึ่งร้อยหกบาทห้าสิบบสองสตางค์)
- ๗.๒ งานงวดและการเบิกจ่ายเงิน แบ่งการจ่ายเงินออกเป็น ๑๕ งวด ดังนี้
งานงวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕.๕๐ ของปริมาณงานทั้งโครงการ โดยมีผลงาน และ ส่งเอกสาร ดังนี้
 - ใบส่งงานงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
 - ส่งเอกสารแผนงานก่อสร้างทั้งโครงการ ประกอบด้วยแผนตามสัญญาจ้าง และ แผนงานของผู้รับจ้าง
 - ส่งเอกสารผังบริหารงานบุคลากรของผู้รับจ้างพร้อมใบมอบอำนาจ (ถ้ามี)
 - ส่งเอกสารการขออนุมัติการใช้วัสดุก่อสร้างตามงวดงาน

- ส่ง Shop Drawing การก่อสร้างงานตามวงงาน
- ทำการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเดิม ชั้นหลังคา + ชั้นที่ ๑. + ส่วนใต้ดิน แล้วเสร็จ
- ทำการขนย้ายวัสดุรื้อถอน ออกนอกสถานที่ แล้วเสร็จ
- ปรับบริเวณและปักผัง แล้วเสร็จ
- ทำการเจาะเสาเข็ม และ เทเสาเข็ม ค.ส.ล. แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๕๐%

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน นับถัดจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งานงวดที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๑ ของปริมาณงานทั้งโครงการ โดยมีผลงาน และ ส่งเอกสาร ดังนี้

- ใบส่งวงงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ส่งเอกสารปรับปรุงแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและเสนอแผนงาน ก่อสร้างในงวดถัดไป
- ส่งเอกสารการขออนุมัติการใช้วัสดุก่อสร้างตามวงงาน
- ส่ง Shop Drawing การก่อสร้างงานตามวงงาน
- ทำการเจาะเสาเข็ม และ เทเสาเข็ม ค.ส.ล. แล้วเสร็จ
- ทำการทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- ทำการขนย้ายดินที่เกิดขวงงานก่อสร้างออก , ตัดหัวเข็มพร้อมขนย้ายออกทั้งหมด

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน นับถัดจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งานงวดที่ ๓ เป็นเงินร้อยละ ๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๖.๕ ของปริมาณงานทั้งโครงการ โดยมีผลงาน และ ส่งเอกสาร ดังนี้

- ส่งเอกสารปรับปรุงแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและเสนอแผนงานก่อสร้างในงวดถัดไป
- ส่งเอกสารการขออนุมัติการใช้วัสดุก่อสร้างตามวงงาน
- ส่ง Shop Drawing แผนการก่อสร้างงานตามวงงาน
- ขุดดินฐานราก พร้อมเตรียมวัสดุกันฐาน แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐ %
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต ฐานราก แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐ %
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต เสารับพื้นชั้นที่ ๑. แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐ %
- ใบส่งวงงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งานงวดที่ ๔ เป็นเงินร้อยละ ๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๒ ของปริมาณงานทั้งโครงการ โดยมีผลงาน และ ส่งเอกสาร ดังนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ส่งเอกสารปรับปรุงแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และเสนอแผนงานก่อสร้างในงวดถัดไป
- ส่งเอกสารการขออนุมัติการใช้วัสดุก่อสร้างตามงวดงาน
- ส่ง Shop Drawing การก่อสร้างงานตามงวดงาน
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต คานชั้นที่ ๑. แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐%
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต เสารับพื้นชั้นที่ ๒. แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐%

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๘๐ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งานงวดที่ ๕ เป็นเงินร้อยละ ๖ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างได้ผล
งานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐ ของปริมาณงานทั้งโครงการ โดยมีผลงาน และ ส่งเอกสาร ดังนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ส่งเอกสารปรับปรุงแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และเสนอแผนงานก่อสร้างในงวดถัดไป
- ส่งเอกสารการขออนุมัติการใช้วัสดุก่อสร้างตามงวดงาน
- ส่ง Shop Drawing การก่อสร้างงานตามงวดงาน
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต คานและพื้น ชั้นที่ ๒. แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๕%
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต เสารับพื้นชั้นที่ ๓. แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐%
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ บันไดชั้นพื้นชั้นที่ ๒. แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐%

- วาง Sleeve สำหรับงานระบบสุขาภิบาล , ดับเพลิง , เครื่องกล , ไฟฟ้า ตามงานในงวด

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๑๐๐ วัน นับถัดจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งานงวดที่ ๖ เป็นเงินร้อยละ ๖ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๘ ของปริมาณงานทั้งโครงการ โดยมีผลงาน และ ส่งเอกสาร ดังนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ส่งเอกสารปรับปรุงแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและ
เสนอแผนงานก่อสร้างในงวดถัดไป
- ส่งเอกสารการขออนุมัติการใช้วัสดุก่อสร้างตามงวดงาน
- ส่ง Shop Drawing การก่อสร้างงานตามงวดงาน
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต คานและพื้น ชั้นที่ ๓. แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๕ %
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต เสารับพื้นชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐ %

- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ บันไดขึ้นพื้นชั้นที่ ๓. แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐ %

- วาง Sleeve สำหรับงานระบบสุขาภิบาล , ดับเพลิง , เครื่องกล , ไฟฟ้า ตามงานในงวด

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งานงวดที่ ๗ เป็นเงินร้อยละ ๖ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๖ ของปริมาณงานทั้งโครงการ โดยมีผลงาน และ ส่งเอกสาร ดังนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ส่งเอกสารปรับปรุงแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และเสนอแผนงานก่อสร้างในงวดถัดไป

- ส่งเอกสารการขออนุมัติการใช้วัสดุก่อสร้างตามงวดงาน

- ส่ง Shop Drawing การก่อสร้างงานตามงวดงาน

- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต คานและพื้น ชั้นคาตฟ้า แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๕ %

- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต พื้น ชั้นที่ ๑. แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๕ %

- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต งานโครงสร้างส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จทั้งหมด

- วาง Sleeve สำหรับงานระบบสุขาภิบาล , ดับเพลิง , เครื่องกล , ไฟฟ้า ตามงานในงวด

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๑๔๐ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งานงวดที่ ๘ เป็นเงินร้อยละ ๖ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๔ ของปริมาณงานทั้งโครงการ โดยมีผลงาน และ ส่งเอกสาร ดังนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ

- ส่งเอกสารปรับปรุงแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และเสนอแผนงานก่อสร้างในงวดถัดไป

- ส่งเอกสารการขออนุมัติการใช้วัสดุก่อสร้างตามงวดงาน

- ส่ง Shop Drawing การก่อสร้างงานตามงวดงาน

- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐ %

- ก่ออิฐผนังพร้อมเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑. , ๒. แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๕๐ %

- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างไม้ ตามงานก่ออิฐ

- เดินท่อสำหรับงานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๓๐ %

- เดินท่อสำหรับงานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๓๐ %

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๑๖๐ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งานงวดที่ ๙ เป็นเงินร้อยละ ๖ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๑ ของปริมาณงานทั้งโครงการ โดยมีผลงาน และ ส่งเอกสาร ดังนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
 - ส่งเอกสารปรับปรุงแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และเสนอแผนงานก่อสร้างในงวดถัดไป
 - ติดตั้งแผ่นหลังคาเหล็ก Metal Sheet แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐ %
 - ก่ออิฐผนังพร้อมเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๘๐ %
 - ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างไม้ ตามงานก่ออิฐ
 - ฉาบปูนเรียบ แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๒๐ %
 - เดินท่อสำหรับงานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๘๐ %
 - เดินท่อสำหรับงานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๘๐ %
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง
- งานงวดที่ ๑๐ เป็นเงินร้อยละ ๗ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๘ ของปริมาณงานทั้งโครงการ โดยมีผลงาน และ ส่งเอกสาร ดังนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ส่งเอกสารปรับปรุงแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และเสนอแผนงานก่อสร้างในงวดถัดไป
- ส่งเอกสารการขออนุมัติการใช้วัสดุก่อสร้างตามงวดงาน
- ส่ง Shop Drawing การก่อสร้างงานตามงวดงาน
- แผ่นเยื่อกระดาษใต้แผ่นหลังคาเหล็ก Metal Sheet แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐ %
- ฉาบปูนเรียบ แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๘๐ %
- ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๕๐ %
- ฝ้าเพดานท้องพื้นเปลือยผิว ฉาบแต่งเรียบ แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๕๐ %
- เดินท่อสำหรับงานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐ %
- ร้อยสายสำหรับงานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๕๐ %

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๒๐๐ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งานงวดที่ ๑๑ เป็นเงินร้อยละ ๗ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๕ ของปริมาณงานทั้งโครงการ โดยมีผลงาน และ ส่งเอกสาร ดังนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ส่งเอกสารปรับปรุงแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และเสนอแผนงานก่อสร้างในงวดถัดไป
- ส่งเอกสารการขออนุมัติการใช้วัสดุก่อสร้างตามงวดงาน
- ส่ง Shop Drawing การก่อสร้างงานตามงวดงาน

- ฉาบปูนผนัง แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐ %
- ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐ %
- ฝ้าเพดานห้องพื้นเปลือยผิว ฉาบแต่งเรียบ แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐ %
- ติดตั้งวัสดุผิวสำเร็จ พื้น แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๓๐ %
- ติดตั้ง งานประตู่-หน้าต่าง แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๒๐ %
- ทาสีรองพื้น แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๘๐ %
- เก็บงานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๘๐ %
- ร้อยสายสำหรับงานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๐ %

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๒๒๐ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งานงวดที่ ๑๒ เป็นเงินร้อยละ ๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๓ ของปริมาณงานทั้งโครงการ โดยมีผลงาน และ ส่งเอกสาร ดังนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ส่งเอกสารปรับปรุงแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และเสนอ แผนงานก่อสร้างในงวดถัดไป
- ส่งเอกสารการขออนุมัติการใช้วัสดุก่อสร้างตามงวดงาน
- ส่ง Shop Drawing การก่อสร้างงานตามงวดงาน
- ติดตั้งวัสดุผิวสำเร็จ ผนัง , พื้น , ฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๕๐ %
- ติดตั้ง งานประตู่-หน้าต่าง แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๕๐ %
- ทาสีผนัง แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๓๐ %
- ติดตั้งอุปกรณ์งานเครื่องกล แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๔๐ %
- ติดตั้งอุปกรณ์งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๘๐ %
- เก็บงานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๘๐ %

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งานงวดที่ ๑๓ เป็นเงินร้อยละ ๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๑ ของปริมาณงานทั้งโครงการ โดยมีผลงาน และ ส่งเอกสาร ดังนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ส่งเอกสารปรับปรุงแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และเสนอแผนงานก่อสร้างในงวดถัดไป
- ส่งเอกสารการขออนุมัติการใช้วัสดุก่อสร้างตามงวดงาน
- ส่ง Shop Drawing การก่อสร้างงานตามงวดงาน

- ติดตั้งวัสดุผิวสำเร็จ ผนัง , พื้น , ฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๘๐ %
- ติดตั้ง งานประตู่-หน้าต่าง แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๘๐ %
- ติดตั้ง งานสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๕๐ %
- ทาสีผนัง , ฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๘๐ %
- ติดตั้งอุปกรณ์งานเครื่องกล แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๔๐ %
- ทำความสะอาดและติดตั้งอุปกรณ์งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๙๕ %
- ทำความสะอาดและติดตั้งอุปกรณ์งานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า ๘๐ %

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๒๖๐ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินงานตามสัญญาจ้าง

งานงวดที่ ๑๔ เป็นเงินร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๗ ของปริมาณงานทั้งโครงการ โดยมีผลงาน และ ส่งเอกสาร ดังนี้

- ใบส่งงานงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ส่งเอกสารปรับปรุงแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และเสนอแผนงานก่อสร้างในงวดถัดไป
- ส่งเอกสารการขออนุมัติการใช้วัสดุก่อสร้างตามงวดงาน
- ส่ง Shop Drawing การก่อสร้างงานตามงวดงาน
- ส่งแบบก่อสร้างงานระบบทุกระบบของงานก่อสร้าง (As-built drawing) ประกอบด้วย
 - แผ่นซีดีบันทึกข้อมูล แบบ As-built drawing (โดยใช้โปรแกรม Auto CAD และ pdf) จำนวน ๕ แผ่น
 - แบบไข As-built drawing จำนวน ๑ ชุด
 - พิมพ์เขียวแบบ As-built drawing จำนวน ๒ ชุด
- เก็บงานที่เหลือ ผนัง,พื้นผิว,ฝ้าเพดาน,ทาสี,ประตู่-หน้าต่าง,สุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ
- เก็บงานที่เหลือ เบ็ดเตล็ด ส่วนตกแต่ง แล้วเสร็จ
- เก็บงานที่เหลือ ระบบสุขาภิบาล-ไฟฟ้า-เครื่องกล แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๒๘๐ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินงานตามสัญญาจ้าง

งานงวดที่ ๑๕ เป็นเงินร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ ครบถ้วน ตามรูปแบบและสัญญาจ้างทุกประการของโครงการ โดยมีผลงาน และ ส่งเอกสาร ดังนี้

- ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆที่เหลือทั้งหมดให้เสร็จเรียบร้อยถูกต้องครบถ้วนตามรูปแบบรายการก่อสร้าง และ สัญญาทุกประการ
- ทำการทดสอบงานระบบต่างๆ จนใช้งานได้ตามมาตรฐานการก่อสร้างและส่งผลการทดสอบระบบ
- ส่งแบบก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมและโครงสร้างของงานก่อสร้าง (As-built drawing) ประกอบด้วย
 - แผ่นซีดีบันทึกข้อมูล แบบ As-built drawing (โดยใช้โปรแกรม Auto CAD และ pdf) จำนวน ๕ แผ่น
 - แบบไข As-built drawing จำนวน ๑ ชุด
 - พิมพ์เขียวแบบ As-built drawing จำนวน ๒ ชุด

- คู่มือการใช้งานของอุปกรณ์และระบบงานอาคารที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งใบรับประกันสินค้าทั้งหมด ที่ผู้รับจ้างดำเนินการสั่งซื้อมาใช้ในการก่อสร้าง
- ทำความสะอาดอาคารพร้อมบริเวณโดยรอบ และ ส่งมอบงาน
- ส่งแบบก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมและงานโครงสร้างทั้งหมด (As- built drawing)

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

หมายเหตุ ผู้รับจ้างสามารถนำวัสดุเข้าโครงการ คิดเป็นปริมาณงาน ๗๐% ของราคาวัสดุ

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะ วิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัว
นางสาวกนกวรรณ พริบไหว

งานพัสดุ คณะรัฐศาสตร์และรัฐประศาสนศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

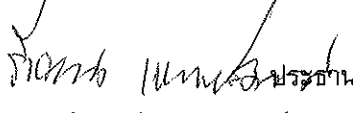
เลขที่ ๒๓๙ ถนนห้วยแก้ว ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๐๐

โทรศัพท์ ๐-๕๓๙๔-๒๙๕๖

แฟกซ์ ๐-๕๓๙๔-๒๙๔๘

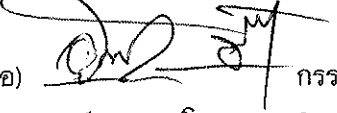
อีเมล : kanokwan.knpi@gmail.com

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๗

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ

(อาจารย์ ดร.รวีวรรณ แพทย์สมาน)

ผู้ช่วยคณบดีฝ่ายกิจการนักศึกษา

(ลงชื่อ)  กรรมการ

(อาจารย์ ดร.อุดมโชค อาษาวิมลกิจ)

รองคณบดีฝ่ายวิเทศสัมพันธ์และประกันคุณภาพการศึกษา

(ลงชื่อ)  กรรมการ

(อาจารย์ ดร.อลงกรณ์ สุตระกูล)

อาจารย์สำนักวิชารัฐประศาสนศาสตร์

(ลงชื่อ)  กรรมการ

(นายนิคม บัววังโป่ง)


หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง


กองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ

(ลงชื่อ)  กรรมการ

(นายเดชธร เล็กศิริ)

สถาปนิกศูนย์ออกแบบและให้คำปรึกษางานสถาปัตยกรรม

(ลงชื่อ)  กรรมการและเลขานุการ
(นางสาววิภาวี ศรีรินทร์)
พนักงานปฏิบัติงาน

(ลงชื่อ)  ผู้ช่วยเลขานุการ
(นางสาวกนกวรรณ พริบไหว)
พนักงานปฏิบัติงาน