

## สำเนา

ประกาศ ร่างขอบเขตของงาน (TOR) (ครั้งที่ ๒)  
งานปรับปรุงหลังคาอาคารคณะสัตวแพทยศาสตร์ จำนวน ๑ งาน  
คณะสัตวแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

\*\*\*\*\*

### ๑.ความเป็นมา

คณะสัตวแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ได้รับงบประมาณในการก่อสร้างตั้งแต่ปีงบประมาณ ๒๕๓๔ เพื่อก่อสร้างอาคารเรียนและบริหาร ปัจจุบันมีอายุการใช้งาน เป็นระยะเวลา ๑๙ ปี ปัจจุบันสภาพหลังคาอาคารเรียนและบริหารเกิดความชำรุดเสียหาย โดยเฉพาะในฤดูฝนน้ำจะรั่วซึมจากหลังคา ดาดฟ้า และฝ้าเพดาน เกือบทั้งคณะฯ ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการจัดการเรียนการสอนและการปฏิบัติงานเป็นอย่างมาก ที่ผ่านมาคณะฯ ได้ดำเนินการแก้ไขปัญหามาเฉพาะหน้าในการจัดการปัญหาการรั่วซึมของน้ำมาโดยตลอด

### ๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อปรับปรุงหลังคาอาคารคณะสัตวแพทยศาสตร์ ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์
๒. ลดปัญหาน้ำรั่วซึมในช่วงฤดูฝนซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการเรียนการสอนและการปฏิบัติงาน

### ๓ คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

๓.๑ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างดังกล่าว ซึ่งมี ผลงานการก่อสร้างประเภทเดียวกัน (งานระบบกันซึมหลังคา) ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๔๐๐,๐๐๐.-บาท (สี่แสนบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญาและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หรือ รัฐวิสาหกิจ และจะต้องเป็นผลงานที่แล้วเสร็จครบถ้วนในระยะเวลาไม่เกิน ๗ ปี นับแต่วันตรวจรับงานงวดสุดท้าย โดยให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง พร้อมการยื่นเอกสารประกวดราคา

๓.๒ ไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๓.๓ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๔ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่ คณะสัตว-แพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ณ วันประกาศประกวดราคา หรือไม่เป็น ผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาจ้างครั้งนี้

๓.๕ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๖ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๓/ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๔ ผู้เสนอราคาจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ออกแบบและผู้ควบคุมงาน

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัย

#### **๔. สถานที่ก่อสร้าง**

หลังคากลุ่มอาคารคณะสัตวแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ประกอบด้วย อาคาร A, B, C, D, E, F, อาคารห้องสมุด อาคารโรงพยาบาลสัตว์ใหญ่ อาคารโรงอาหาร และอาคารศูนย์ฝึกสัตวแพทย์ ๑

**หมายเหตุ** ในวันกำหนดดูสถานที่ปรับปรุงและชี้แจงรายละเอียด ผู้เสนอราคาควรไปดูสถานที่ปรับปรุงฯ และรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับสถานที่ปรับปรุงด้วยตนเอง สำหรับผู้ที่ไม่ได้ไปดูสถานที่ปรับปรุง แต่มีความประสงค์จะยื่นซองเสนอราคาดำเนินการก่อสร้าง จะต้องยินยอมรับทราบเสมือนหนึ่งว่าได้ไปดูสถานที่ปรับปรุงฯ แล้ว

#### **๕. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ**

๕.๑ งานกันรั้วซีเมนต์ปูนปั้นสันหลังคา ประกอบด้วย อาคาร A, B, C, D, E, F, อาคารห้องสมุด อาคารโรงพยาบาลสัตว์ใหญ่ อาคารโรงอาหาร และอาคารศูนย์ฝึกสัตวแพทย์ ๑

๕.๒ งานกันรั้วซีเมนต์พื้นลาดฟ้า ประกอบด้วย อาคาร A, B, C, D, E, F, อาคารห้องสมุด อาคารโรงพยาบาลสัตว์ใหญ่ และอาคารโรงอาหาร

๕.๓ งานติดตั้งช่องหน้าต่างรอยต่อคานกับโครงหลังคาอาคาร A, B และพื้นลาดฟ้าทางเชื่อมอาคาร B และ D

๕.๔ งานรื้อถอน(พร้อมขนไปทิ้ง) และติดตั้งฝ้าเพดาน อาคารโรงอาหาร

๕.๕ งานกันซึมผนังอาคาร A

๕.๖ งานอื่น ๆ ตามรูปแบบรายการก่อสร้าง โดยเฉพาะพื้นที่นอกเหนือจากสันหลังคา ถ้ามีส่วนไหนที่เป็นสาเหตุให้เกิดการรั้วซีเมนต์ผู้รับเหมาต้องดำเนินการซ่อมแซมให้ใช้งานได้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นหลัก

#### **๖. ระยะเวลาดำเนินการ**

๖.๑ ระยะเวลาเริ่มราคา ๑๒๐ วัน นับจากวันยื่นซองเสนอราคา

๖.๒ ระยะเวลาการปรับปรุงในสัญญาทั้งสิ้น ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

#### **๓/ ราคาากลาง และการเบิกจ่ายเงิน**

๓/๑ ราคากลางงานจ้างปรับปรุงหลังคากลุ่มอาคารคณะสัตวแพทยศาสตร์ เป็นเงิน ๒,๐๙๓,๑๐๙.-บาท (สองล้านเก้าหมื่นสามพันหนึ่งร้อยเก้าบาทถ้วน)

๓.๒ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน แบ่งเป็น ๔ งวดงาน

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๒๕% ของราคาก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ผลงานอาคาร A,B,C แล้วเสร็จ ใช้เวลาก่อสร้าง ๒๕ วัน นับจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๒๕% ของราคาก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ผลงานดำเนินการอาคาร C,D,E ทางเชื่อม B-D และอาคารห้องสมุดแล้วเสร็จ ใช้เวลาก่อสร้าง ๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๒๕% ของราคาก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ผลงานดำเนินการอาคาร F อาคารศูนย์ฝึกสัตวแพทย์ ๑ อาคาร รพ.สัตวใหญ่ ใช้เวลาก่อสร้าง ๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๒๕% ของราคาก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ผลดำเนินการอาคารโรงอาหารแล้วเสร็จ ใช้เวลาก่อสร้าง ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

การส่งมอบงานแต่ละงวด ให้จัดทำเอกสารใบส่งมอบงาน และบิลส่งของ/ใบแจ้งหนี้/ใบกำกับภาษี เพื่อใช้เป็นหลักฐานการเบิกจ่ายเงิน

#### **๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะ วิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรโดยเปิดเผยตัว**

หน่วยพัสดุ งานการเงินการคลังและพัสดุ คณะสัตวแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ถ.เลียบคลองชลประทาน ต.แม่เหียะ อ.เมือง จ. เชียงใหม่ ๕๐๒๐๐

โทรศัพท์ (๐๕๓) ๙๔๘-๐๐๓

โทรสาร หมายเลข (๐๕๓) ๙๔๘-๐๓๕

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : deanvet@chiangmai.ac.th

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๗

(ลงนาม) ขวัญชาย เครือสุคนธ์

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ นายสัตวแพทย์ ดร.ขวัญชาย เครือสุคนธ์)

คณบดีคณะสัตวแพทยศาสตร์







