



ประกาศคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เรื่อง การกำหนดหัวข้อร่างขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)
งานจ้างปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ชั้น ๑-๙ อาคารเรียนรวม (จำนวน ๘๗ ห้อง)

๑. ความเป็นมา

คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีโครงการปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง ชั้น ๑-๙ อาคารเรียนรวม (จำนวน ๘๗ ห้อง) เนื่องจากห้องน้ำดังกล่าว สุขภัณฑ์เก่าและเสื่อมสภาพจากการใช้งาน , ฝ้า-เพดาน, ผนังมีสภาพที่ทรุดโทรมและภายในห้องน้ำมีกลิ่นเหม็น ทำให้มีปัญหาน้ำรั่วซึม จำเป็นต้องแก้ไขปรับปรุงให้มีสภาพที่ใช้งานได้ดีดังเดิมต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารเรียนรวม และแก้ไขปัญหาน้ำรั่วซึม
๒. เพื่อให้บริการแก่บุคลากรของคณะแพทยศาสตร์

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๑. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่เชิญชวนจัดจ้าง, มีความสามารถตามกฎหมาย, ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย และไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ ซึ่งมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ต้องการจ้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๕๐๐,๐๐๐.-บาท (หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา ภายในระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่น ซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชน ที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ
๒. ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
๓. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัย และไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาครั้งนี้ และเป็นผู้ที่ผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่
๕. ไม่เป็นผู้เกี่ยวข้องกับที่ปรึกษาออกแบบหรือควบคุมงานจ้าง

๔. แบบรูปรายการละเอียด

- ตามบัญชีรายการประมาณการ แนบท้าย จำนวน ๔ แผ่น
ขอคูแบบรูปรายการละเอียด ได้ที่งานพัสดุและยานพาหนะ สำนักงานคณะแพทยศาสตร์
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ โทรศัพท์ ๐ ๕๓๙๔ ๕๒๘๐-๓

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

- ปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๔

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

- ภายในกำหนด ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๗. วงเงินในการจัดหา

- จำนวนเงิน ๓,๗๘๔,๕๐๐.-บาท (สามล้านเจ็ดแสนแปดหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน)

๘. หน่วยงานรับผิดชอบ

- ๘.๑ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
- ๘.๒ สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความ
คิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร โดยเปิดเผยตัว ระบุชื่อ นามสกุล พร้อมทั้งที่อยู่และหมายเลขโทรศัพท์ที่
สามารถติดต่อได้

ตามช่องทางดังต่อไปนี้.-

๘.๒.๑ หน่วยจัดหาพัสดุ งานพัสดุและยานพาหนะ สำนักงานเลขานุการ

คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๑๑๐ ถนนอินทวิโรจ ต.ศรีภูมิ อ.เมือง จ.เชียงใหม่ ๕๐๒๐๐

๘.๒.๒ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ Email Address : medpurch@mail.med.cmu.th

๘.๒.๓ โทรสารหมายเลข ๐ ๕๓๒๑ ๐๑๓๖

ทั้งนี้ภายใน ๓ วันทำการ นับตั้งแต่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ได้เผยแพร่ลง Website
เพื่อมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะได้นำข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะมาพิจารณาต่อไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือนกรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๔


(ของศาสตราจารย์ นายแพทย์นิเวศน์ นันทจิต)
คณบดีคณะแพทยศาสตร์

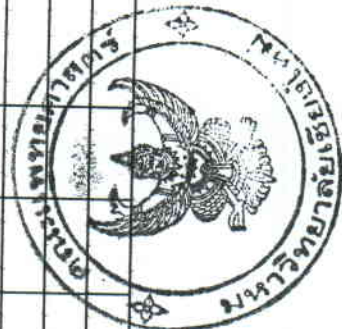
บัญชีรายการประมาณการ

โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำอาหารเรียนรวม

สถานที่ คณะแพทยศาสตร์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

แผ่นที่ 1/4

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมวัสดุและแรงงาน
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	
-	งานรื้อถอน							
	รื้อกระบะบ่อน้ำทิ้ง พร้อมขมหมั้ว	1,150.00	ตร.ม	-	-	80.00	92,000.00	92,000.00
	รื้อฝ้าเพดานพร้อมขมหมั้ว	402.00	ตร.ม	-	-	60.00	24,120.00	24,120.00
	รื้อสุขภัณฑ์โถนั่งแบบยองพร้อมชักโครกพื้นปูนปลั๊กสว่าลสังกะสีทั้งหมด	87.00	โถ	-	-	2,000.00	174,000.00	174,000.00
	รื้อสุขภัณฑ์โถนั่งถังชักโครก	54.00	โถ			200.00	10,800.00	10,800.00
	รื้อกระเบื้องผนังขนาด 0.60*1.20 เมตร ชิ้นละ 4	18.00	ชุด			120.00	2,160.00	2,160.00
	p2 ประตุ-วงกลมตั้งดินคนละ 4	97.00	ชุด			80.00	7,760.00	7,760.00
	ชุดโคมไฟพร้อมระบบติดตั้งดินคนละ 4 ชุด ชุด 2 ชุด 2	10.00	ชิ้น			800.00	8,000.00	8,000.00
	ระบบท่อน้ำดี, น้ำเสีย, ท่อระบายน้ำ ตั้งดินคนละ 4	1.00	รายการ			54,000.00	54,000.00	54,000.00
-	งานปรับปรุง							
	งานปูกระเบื้องพื้นห้อง ขนาด 12 * 12 นิ้ว เกรด 3 คอตโต้ ชนิดกันลื่น	402.00	ตร.ม.	260.00	104,520.00	120.00	48,240.00	152,760.00
	งานกรุกระเบื้องผนังห้อง ขนาด 12 * 12 นิ้ว เกรด 3 คอตโต้ (กำหนดภายหลัง)	910.00	ตร.ม.	260.00	236,600.00	140.00	127,400.00	364,000.00
	งานฝ้าเพดานแบบบาร์หรือรดขนาด 8 มม. ชนิดกันชื้น โครงเคร่าทึบบาร์	402.00	ตร.ม.	220.00	88,440.00	80.00	32,160.00	120,600.00
	งานทาสีฝ้าเพดาน	402.00	ตร.ม.	40.00	16,080.00	20.00	8,040.00	24,120.00
	งานประตุ p2 ประตุวงกลม pvc ขนาด 0.60*2.00 เมตร ชิ้นละ 4	97.00	บาน	1,800.00	174,600.00	400.00	38,800.00	213,400.00
	รายการรวมแผ่นที่ 1							1,247,720.00



โครงการ งานปรับปรุงห้องนำอาคารเรียนรวม

สถานที่ คณะแพทยศาสตร์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมวัสดุและแรงงาน
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	
	โถงกั้นที่พร้อมอุปกรณ์ ของ cotto รุ่น c-1444 หรือเทียบเท่า	87	ชุด	3,150.00	274,050.00	300.00	26,100.00	300,150.00
	โถงปิดระชา cotto c-313 รุ่น นาคาชา หรือเทียบเท่า	42	ชุด	2,680.00	112,560.00	250.00	10,500.00	123,060.00
	กระเบื้อง พร้อมกรอบคูมูมิเนียมขนาด 0.60*0.70 ม.cotto,american standard ที่ใส่กระดาษชำระ cotto,american standard หรือเทียบเท่า	80	ชุด	80.00	6,400.00	15.00	1,200.00	7,600.00
	คอกทาน โถงปิดระชาแบบกรงปู กอด ได้ CT 681 หรือเทียบเท่า	87	ชุด	230.00	20,010.00	50.00	4,350.00	24,360.00
	คอกทานแบบกรงปู กอด ได้ CT681หรือเทียบเท่า	54	ชุด	860.00	46,440.00	50.00	2,700.00	49,140.00
	ชุดพัดลวาลูชชนิดกด บีตสวาระชา	80	ชุด	690.00	55,200.00	50.00	4,000.00	59,200.00
	ตะแกรงดักกลิ่นสเตนเลส คอด ได้ CT.646 Z 3 หรือเทียบเท่า	54	ชุด	430.00	23,220.00	120.00	6,480.00	29,700.00
	ชุดวง โคม 1*36 วัสดุแบบ reflector พร้อมระบบ พ.2 ชุด ญ.2 ชุดรวม 4 ชุด	125	ชุด	760.00	95,000.00	70.00	8,750.00	103,750.00
	ถ้วยปิด-เปิดของชั้นบนแลเท	10	ชิ้น	5,400.00	54,000.00	500.00	5,000.00	59,000.00
	ป.1 ประตุเคิมักดีเคิมอกทำใหม่ พร้อมซ่อมแซมเกล็ดไม้ระชาอากาศ	20	ชุด	240.00	4,800.00	100.00	2,000.00	6,800.00
	หินแกรนิต ไทย(ลวดลายกำหนดภายหลัง)	20	ชุด	200.00	4,000.00	80.00	1,600.00	5,600.00
	ที่ใส่ชูปเหลวของ pixo rs 018 สีขาว หรือเทียบเท่า	165	ตรม.	1,600.00	264,000.00	300.00	49,500.00	313,500.00
	วาล์วปิด-เปิดน้ำ คอด ได้ CT160 C8N หรือเทียบเท่า	40	ชุด	450.00	18,000.00	100.00	4,000.00	22,000.00
	งานซ่อมแซมขอบประตู	150	ตัว	480.00	72,000	25.00	3,750.00	75,750.00
		1.00	รายการ	เหมารวม	-	-	-	5,000.00
	ราคารวมทั้งหมดแผ่นที่ 2							1,184,610.00



บัญชีรายการประมาณการ

โครงการ งานปรับปรุงห้องนำอาคารเรียนรวม

สถานที่ คณะแพทยศาสตร์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

แผ่นที่ 3/4

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมวัสดุและแรงงาน
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	
	ก๊อมน้ำอ่างล้างหน้า คอตโต้ ct 160 c10 หรือเทียบเท่า	80	ชุด	890.00	71,200.00	50	4,000.00	75,200.00
	ฝักบัวชำระ คอตโต้ ct 992 หรือเทียบเท่า	87	ชุด	485.00	42,195.00	50	4,350.00	46,545.00
	งานปรับปรุงระบท่อ							
	ท่อ พีเอชพี เอสลอน ขนาด 2"	125	ตัว	85.00	10625	50	6250	16,875.00
	ตะค้ออ่างทองเหลือง ขนาด 1 1/4"	80	ตัว	50.00	4000	20.00	1600	5,600.00
	วาล์ว โนเบิลสภาวะ ชนิดคด ค็อตโต้ CT 472 SL	54	ชุด	1,450.00	78300	75.00	4050	82,350.00
	สายน้ำดี โดเหล็กยาว 14" คอตโต้ Z401 หรือเทียบเท่า	80	เส้น	140.00	11200	20.00	1600	12,800.00
	water hammer arrester ขนาด 1"	40	ตัว	250.00	10000	75.00	3000	13,000.00
	floor cleanout ขนาด 4"	30	ตัว	650.00	19500	250.00	7500	27,000.00
	floor cleanout ขนาด 2"	20	ตัว	350.00	7000	150.00	3000	27,000.00
	floor drain ขนาด 2"	121	ตัว	550.00	66550	150.00	18150	84,700.00
	ท่อเอสลอนขนาด 4" ชั้น 8.5	40	เส้น	580.00	23200	120.00	4800	28,000.00
	ท่อเอสลอนขนาด 2 1/2" ชั้น 8.5	40	เส้น	350.00	14000	100.00	4000	18,000.00
	ท่อเอสลอนขนาด 2" ชั้น 13.5	30	เส้น	215.00	6450	95.00	2850	9,300.00
	ท่อเอสลอน ขนาด 2" ชั้น 8.5	12	เส้น	155.00	1860	75	900	2,760.00
	ท่อเอสลอน ขนาด 1 1/4" ชั้น 13.5	20	เส้น	165.00	3300	70	1400	4,700.00
	ท่อเอสลอน ขนาด 1" ชั้น 13.5	40	เส้น	95.00	3,800.00	55	2,200.00	6,000.00
	รวมแผ่นที่ 3							
								459,830.00



โครงการ งานปรับปรุงห้องนำอาคารเรียนรวม

สถานที่ คณะแพทยศาสตร์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมวัสดุและแรงงาน
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	
	ท่อต่อลอน ขนาด 1/2" ชั้น 13.5	50	เส้น	53.00	2,650.00	35	1,750.00	4,400.00
	สามทางวางท่อต่อลอน 4" ชั้น 8.5	120	ตัว	215.00	25,800.00	-	-	25,800.00
	สามทางวางท่อต่อลอน 4" * 2" ชั้น 8.5	60	ตัว	195.00	11,700.00	-	-	11,700.00
	สามทางท่อต่อลอนขนาด 2 1/2" ชั้น 8.5	40	ตัว	85.00	3,400.00	-	-	3,400.00
	สามทางท่อต่อลอนขนาด 2 1/2" * 1 1/4" ชั้น 8.5	110	ตัว	85.00	9,350.00	-	-	9,350.00
	สามทางท่อต่อลอน ขนาด 2" * 1/2" ชั้น 13.5	15	ตัว	65.00	975.00	-	-	975.00
	สามทางท่อต่อลอนขนาด 2" * 1/2" ชั้น 13.5	60	ตัว	65.00	3,900.00	-	-	3,900.00
	สามทางท่อต่อลอน ขนาด 1 1/4" * 1" ชั้น 13.5	20	ตัว	60.00	1,200.00	-	-	1,200.00
	สามทางท่อต่อลอน ขนาด 1" * 1/2" ชั้น 13.5	80	ตัว	18.00	1,440.00	-	-	1,440.00
	อุปกรณ์ยึด-แขวนท่อ-ต่อท่อและอุปกรณ์เสริมสิ่งของเหมาะสม	1	รายการ	-	-	-	-	3,500.00
	รวมราคาแผ่นที่ 4							65,665.00
	รวมราคาแผ่นที่ 1							1,247,720.00
	รวมราคาแผ่นที่ 2							1,184,610.00
	รวมราคาแผ่นที่ 3							459,830.00
	รวมราคาแผ่นที่ 4							65,665.00
	ราคารวมทั้งหมด 4 แผ่น							2,957,825.00



นายพงกรนต์ คำวังสวัสดิ์
 สายงานออกแบบและประมาณราคา