

ประกาศ ร่างขอบเขตของงาน (TOR)

โครงการ: ปรับปรุงโรงพยาบาลสัตว์เล็กพร้อมครุภัณฑ์ จำนวน ๑ งาน
คณะสัตวแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๑.ความเป็นมา

ด้วยโรงพยาบาลสัตว์เล็ก ศูนย์บริการสุขภาพสัตว์ คณะสัตวแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ก่อตั้งขึ้นเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๔๒ เพื่อรองรับการเรียนการสอนการวิจัย และการฝึกงานของนักศึกษาสัตวแพทย์ระดับปริญญาตรี ปริญญาโท และให้บริการวิชาการด้านการรักษาพยาบาลแก่สัตว์ที่ป่วยทั่วไปของบุคคลภายนอก ซึ่งโรงพยาบาลสัตว์เล็กมีห้องตรวจไม่เพียงพอต่อการบริการรักษาพยาบาลสัตว์ป่วย จึงได้มีการปรับปรุงและขยายห้องต่างๆ พร้อมทั้งติดตั้งครุภัณฑ์บางส่วน เพื่อให้เพียงพอต่อการบริการรักษาพยาบาลของโรงพยาบาลสัตว์เล็ก ซึ่งจะทำงานการเรียนการสอนการวิจัยและบริการวิชาการด้านการรักษาพยาบาลสามารถดำเนินไปได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ

๒. วัตถุประสงค์

โรงพยาบาลสัตว์เล็ก ศูนย์บริการสุขภาพสัตว์ คณะสัตวแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความต้องการปรับปรุงต่อเติมขยายห้องตรวจต่างๆ พร้อมครุภัณฑ์เพื่อวัตถุประสงค์ดังต่อไปนี้

๒.๑ เพิ่มประสิทธิภาพด้านการเรียนการสอนการวิจัย และการรักษาพยาบาลทางสัตวแพทย์ระดับปริญญาตรี และบัณฑิตศึกษาเพื่อให้เกิดสัตวแพทย์เฉพาะทาง

๒.๒ เพื่อให้มีพื้นที่ในการทำงาน การตรวจรักษา การบำบัดรักษา การอภิบาลสัตว์ป่วย ควบคู่กับการรักษาทางยาและเวชภัณฑ์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๓ คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

๓.๑ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างดังกล่าว ซึ่งมีผลงานการก่อสร้างประเภทเดียวกัน ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓,๙๐๐,๐๐๐บาท (สามล้านเก้าแสนบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หรือ รัฐวิสาหกิจ และจะต้องเป็นผลงานที่แล้วเสร็จครบถ้วนในระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี นับแต่วันตรวจรับงานงวดสุดท้าย โดยให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานประเภทดังกล่าวพร้อมการยื่นเอกสารประกวดราคา

๓.๒ ไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๓.๓ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันแล้ว

๓.๔ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่ คณะสัตวแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ณ วันประกาศประกวดราคา หรือไม่เป็น ผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาจ้างครั้งนี้

๓.๕ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๖ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๗ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกและหากมีการทำสัญญาซึ่งมีมูลค่าตั้งแต่ ๒,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (สองล้านบาท) ขึ้นไปกับมหาวิทยาลัยให้จัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายยื่นต่อกรมสรรพากร และให้ปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ

๓.๘ ผู้เสนอราคาจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ออกแบบและผู้ควบคุมงาน

๓.๙ ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการประกวดราคาจ้างของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๔. สถานที่ก่อสร้าง

โรงพยาบาลสัตว์เล็ก ศูนย์บริการสุขภาพสัตว์ คณะสัตวแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หมายเหตุ ในวันกำหนดดูสถานที่ก่อสร้าง และชี้แจงรายละเอียด ผู้เสนอราคาต้องไปดูสถานที่ก่อสร้าง และรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับสถานที่ด้วยตนเอง

๕. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

- ๕.๑ หมวดงานโครงสร้าง,งานสถานที่และงานโยธา
- ๕.๒ หมวดงานโครงหลังคาและวัสดุคุมง
- ๕.๓ หมวดงานสถาปัตยกรรม
 - ๕.๓.๑ หมวดงานวัสดุผนัง
 - ๕.๓.๒ หมวดงานวัสดุพื้น
 - ๕.๓.๓ หมวดงานฝ้าเพดาน
 - ๕.๓.๔ หมวดงานเสาเอ็น ,ทับหลัง
 - ๕.๓.๕ หมวดงานเบ็ดเตล็ด
- ๕.๔ หมวดงานประตู,หน้าต่าง
- ๕.๕ หมวดงานสี
- ๕.๖ หมวดงานสุขภัณฑ์
- ๕.๗ หมวดงานระบบไฟฟ้า
- ๕.๘ หมวดงานระบบประปา, ระบบสุขาภิบาล
- ๕.๙ หมวดงานระบบเซ็นทรัลไปป์ไลน์
- ๕.๑๐ หมวดงานรื้อถอน
- ๕.๑๑ หมวดงานห้องเก็บถังออกซิเจน
- ๕.๑๒ หมวดงานครุภัณฑ์ประกอบอาคาร
- ๕.๑๓ หมวดงานปรับปรุงทางออกและวางระบายน้ำโครงสร้างคอนกรีต
- ๕.๑๔ หมวดครุภัณฑ์สำนักงาน

หมายเหตุ ระหว่างการก่อสร้างผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้าง และต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบของมหาวิทยาลัยเกี่ยวกับเรื่องการใช้สาธารณูปโภคของมหาวิทยาลัย และอื่นๆทุกประการ

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

๖.๑ ระยะเวลายื่น ราคา ๙๐ วัน นับจากวันยื่นซองเสนอราคา

๖.๒ ระยะเวลาดำเนินการปรับปรุงฯ ๑๘๐ วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

๗. ราคาากลาง และการเบิกจ่ายเงิน

๗.๑ ราคาากลาง งานปรับปรุงโรงพยาบาลสัตว์เล็กพร้อมครุภัณฑ์ เป็นเงิน ๓,๙๓๐,๖๘๖.-บาท (เจ็ดล้านเก้าแสนสามหมื่นหกกร้อยแปดสิบหกบาทถ้วน) ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๑๐,๐๐๐.-บาท จากราคากลางงานก่อสร้างและการเสนอราคาครั้งถัด ๆ ไปต้องเสนอลดราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐.-บาท จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

๗.๒ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน (แบ่งเป็น ๖ งวดงาน)

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๑๔% ของราคาก่อสร้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงานแล้วเสร็จ ๑๖% ใช้เวลาก่อสร้าง ๓๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาโดยจะต้องแนบเอกสารดังนี้

- Shop Drawing รูปแบบต้นฉบับ จำนวน ๓ ชุด
- ใบส่งมอบงาน
- ปริมาณงาน
- รูปถ่ายประกอบการส่งงวดงาน

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๑๔% ของราคาก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จ ๓๒% ใช้เวลาก่อสร้าง ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาโดยจะต้องแนบเอกสารดังนี้

- ใบส่งมอบงาน
- ปริมาณงาน
- รูปถ่ายประกอบการส่งงวดงาน

งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๑๔% ของราคาก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จ ๔๘% ใช้เวลาก่อสร้าง ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาโดยจะต้องแนบเอกสารดังนี้

- ใบส่งมอบงาน
- ปริมาณงาน
- รูปถ่ายประกอบการส่งงวดงาน

งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๑๔% ของราคาก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จ ๖๔% ใช้เวลาก่อสร้าง ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาโดยจะต้องแนบเอกสารดังนี้

- ใบส่งมอบงาน
- ปริมาณงาน
- รูปถ่ายประกอบการส่งงวดงาน

งวดที่ ๕ จำนวนเงิน ๑๔% ของราคาก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จ ๘๐ % ใช้เวลาก่อสร้าง ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาโดยจะต้องแนบเอกสารดังนี้

- ใบส่งมอบงาน
- ปริมาณงาน
- รูปถ่ายประกอบการส่งงวดงาน

งวดที่ ๖ จำนวนเงิน ๓๐% ของราคาก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จ ๑๐๐ % ใช้เวลาก่อสร้าง ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาโดยจะต้องแนบเอกสารดังนี้

- ใบส่งมอบงาน
- ปริมาณงาน
- รูปถ่ายประกอบการส่งงวดงาน
- As-built drawing ในรูปแบบต้นฉบับ จำนวน ๑ ชุด สำเนา ๓ ชุด พร้อม CD จำนวน ๓ แผ่น

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะ วิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรโดยเปิดเผยตัว

หน่วยพัสดุ งานการเงินการคลังและพัสดุ คณะสัตวแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ถ.เลียบคลองชลประทาน ต.แม่เหียะ อ.เมือง จ. เชียงใหม่ ๕๐๒๐๐

โทรศัพท์ (๐๕๓) ๙๔๘-๐๐๓

โทรสาร หมายเลข (๐๕๓) ๙๔๘-๐๓๕

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๘

(ลงนามแล้ว) ภาณุวัฒน์ แยมสกุล

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ นายสัตวแพทย์ ภาณุวัฒน์ แยมสกุล)

ประธานคณะกรรมการร่างขอบเขตของงาน (TOR)