

ประกาศมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เรื่อง การกำหนดหัวข้อร่างขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)

งานจ้างก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษาแพทย์ ขนาด ๑๔ ชั้น

๑. ความเป็นมา

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีโครงการก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษาแพทย์ ขนาด ๑๔ ชั้น จำนวน ห้องพัก ๓๖๔ ห้อง (ห้องละ ๒๘ ตารางเมตร) พื้นที่ใช้สอยอาคารรวมประมาณ ๑๖,๗๔๕.๗๘ ตารางเมตร บริเวณถนนสาย ๒๖ จำนวน ๑ หลัง

๒. วัตถุประสงค์

- เพื่อใช้เป็นหอพักสำหรับนักศึกษาแพทย์ ตามโครงการผลิตแพทย์เพิ่มแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๕๖ - ๒๕๖๐

๓. คุณสมบัติผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๑. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจัดจ้าง, มีความสามารถตามกฎหมาย, ไม่เป็นบุคคลล้มละลายและไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ ซึ่งมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกัน เป็นอาคารมีพื้นที่ ไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร สูงไม่น้อยกว่า ๙ ชั้น จำนวน ๑ หลัง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๒๐,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบล้านบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญา ภายในระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี นับถึงวัน ยื่นเอกสารประกวดราคา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่า ด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่น ซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วน ท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่เชื่อถือ

๒. ต้องมีบุคลากรหลักที่จะเข้าทำงานเต็มเวลาตลอดโครงการ ซึ่งบุคลากรหลักประกอบด้วย

๒.๑ วิศวกรโยธา (ระดับสามัญ) ประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี จำนวน ๑ คน

๒.๒ วิศวกรเครื่องกล (ระดับสามัญ) ประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี จำนวน ๑ คน

๒.๓ วิศวกรไฟฟ้า (ระดับสามัญ) ประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี จำนวน ๑ คน

๒.๔ วิศวกรสุขาภิบาลหรือวิศวกรสิ่งแวดล้อม (ระดับภาคี)

ประสบการณ์อย่างน้อย ๓ ปี จำนวน ๑ คน

๒.๕ สถาปนิก (ระดับภาคี) ประสบการณ์อย่างน้อย ๓ ปี จำนวน ๑ คน

๒.๖ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ จำนวน ๑ คน

ทั้งนี้บุคลากรหลักต้องมีคุณสมบัติเป็นบุคลากรประจำของผู้เสนอราคามาแล้วไม่น้อยกว่า

๖ เดือน เป็นวิศวกรหรือสถาปนิกมีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรม ควบคุมเป็นไปตามกฎหมาย ส่วนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ ต้องเป็นผู้ที่ได้รับการขึ้นทะเบียน

๒/เป็นเจ้าหน้าที่.....

เป็นเจ้าของหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพที่มีเอกสารรับรองการจบหลักสูตรปริญญาตรี สาขาอาชีพอนามัย และความปลอดภัย หรือประกาศนียบัตรรับรองที่ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรเจ้าหน้าทีความปลอดภัยในการทำงาน ระดับวิชาชีพ ของกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน โดยบุคลากรหลักทั้งหมดจะต้องมีหลักฐานเป็นหนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย และกองทุนประกันสังคมที่ถูกต้องมาแสดงด้วย

๓. ต้องมีความพร้อมทุกด้านในการเข้าทำงานและงานก่อสร้างดังกล่าวจะต้องแล้วเสร็จ ตามสัญญาจ้างที่กำหนดไว้ รวมทั้งต้องได้รับการรับรองระบบงานตามมาตรฐาน ISO ๙๐๐๑ ในขอบข่ายงานก่อสร้างอาคาร งานโยธา งานวิศวกรรม เครื่องกล ไฟฟ้าและสุขาภิบาล จากหน่วยงานที่ได้รับการรับรองสาขาระบบบริหารงานคุณภาพในประเทศไทย

๔. ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๕. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๖. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัย ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาครั้งนี้ และเป็นผู้ที่ผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๗. ไม่เป็นผู้เกี่ยวข้องกับที่ปรึกษาออกแบบหรือควบคุมงานจ้าง

๔. แบบรูปรายการละเอียด

ขอรูปแบบรูปรายการละเอียด ได้ที่งานพัสดุและยานพาหนะ สำนักงานคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ โทรศัพท์ ๐ ๕๓๙๔ ๕๒๘๐-๓

๕. เงื่อนไขและข้อกำหนดตามประกาศ ป.ป.ช.

บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องปฏิบัติตามประกาศของคณะกรรมการ ป.ป.ช. เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๔ ดังนี้.-

(๑) บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายการรับจ่าย หรือแสดงบัญชีรายการรับจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

(๒) บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

(๓) คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

- ปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๙ - พ.ศ. ๒๕๖๑

(ทั้งนี้จะก่อกำหนดผู้ผูกพันเมื่อได้รับอนุมัติแบบบูรณาการและวงเงินค่าก่อสร้างจากสำนักงานงบประมาณแล้วเท่านั้น)

๗. ระยะเวลาส่งมอบงาน

- ภายในกำหนด ๖๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง (แบ่งงวดงาน ๒๒ งวด)

๘. วงเงินในการจัดหา

- จำนวนเงิน ๒๕๐,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (สองร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน)

ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่า ๕๐๐,๐๐๐.-บาท (สี่แสนบาทถ้วน) จากราคาสูงสุดของการประกวดราคา และการเสนอราคาลดครั้งถัด ๆ ไป ต้องเสนอลดราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๕๐๐,๐๐๐.-บาท (สี่แสนบาทถ้วน) จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอแล้ว

๙. หน่วยงานรับผิดชอบ

- ๙.๑ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๙.๒ สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร โดยเปิดเผยตัว ระบุชื่อ นามสกุล พร้อมที่อยู่และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตามช่องทางดังต่อไปนี้.-

- ๙.๒.๑ หน่วยจัดหาพัสดุ งานพัสดุและยานพาหนะ สำนักงานคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

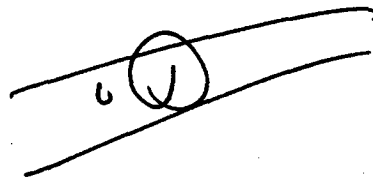
๑๑๐ ถนนอินทวิโรจ ต.ศรีภูมิ อ.เมือง จ.เชียงใหม่ ๕๐๒๐๐

- ๙.๒.๒ จุดหมายอิเล็กทรอนิกส์ Email Address : medpurch@mail.med.cmu.th

- ๙.๒.๓ โทรสารหมายเลข ๐ ๕๓๒๑ ๐๑๓๖

ทั้งนี้ภายใน ๓ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ได้เผยแพร่ลง Website เพื่อมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะได้นำข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะมาพิจารณาต่อไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือนมิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๘



(รองศาสตราจารย์ นายแพทย์นิเวศน์ นันทจิต)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่