

## “ร่าง”

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

งานปรับปรุงอาคาร HB ๖ พร้อมลานจอดรถจักรยานยนต์

คณะมนุษยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

---

### ๑. ความเป็นมา

อาคาร HB๖ คณะมนุษยศาสตร์ก่อสร้างเมื่อ พ.ศ.๒๕๓๔ อายุรวม ๒๕ ปีโดยประมาณ ซึ่งมีอายุการใช้งานมายาวนาน ทำให้อาคารเสื่อมสภาพ สีของอาคารหลุดร่อน บริเวณหลังคาแตกชำรุด ทำให้ในช่วงฤดูฝนเกิดน้ำซังบนหลังคา มีน้ำรั่วซึมในอาคารส่งผลให้ห้องเรียนเสียหาย ใช้การไม่ได้ เป็นอุปสรรคในการเรียนการสอน และเอกสารตำราในห้องสมุดคณะมนุษยศาสตร์เสียหาย และในปีงบประมาณ ๒๕๕๙ นี้ คณะมนุษยศาสตร์ได้รับจัดสรรงบประมาณในการจ้างปรับปรุงอาคาร HB ๖ และลานจอดรถจักรยานยนต์ เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น และเพิ่มประสิทธิภาพในการเรียนการสอนของคณะมนุษยศาสตร์

### ๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อแก้ไขปัญหาที่รั่วซึม ที่จะเกิดขึ้นในฤดูฝน
- ๒.๒ เพื่อซ่อมแซมสีของอาคารที่หลุดร่อน
- ๒.๒ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการเรียนการสอนของคณะมนุษยศาสตร์

### ๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้ที่มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงาน
- ๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันที่ประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์ราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องไม่เป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ออกแบบและผู้ควบคุมงาน
- ๓.๖ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ สัญญาเดี่ยว ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท(หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบ

บริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สามารถแสดงผลงานประเภทเดียวกันที่มีหนังสือรับรองผลงานที่น่าเชื่อถือได้ต่อคณะกรรมการและจะต้องเป็นผลงานที่แล้วเสร็จครบถ้วน ในระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี นับแต่วันที่ตรวจรับงานงวดสุดท้าย โดยให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง พร้อมการยื่นเอกสารเสนองาน

๓.๓/ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๔ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์(e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๕ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดได้

๓.๑๐ ผู้เสนอราคาต้องมีบุคลากรประจำโครงการ (โดยมีเอกสารประกอบ) ดังนี้

๓.๑๐.๑ วิศวกรโยธา (ระดับไม่ต่ำกว่าภาคี) อย่างน้อย ๑ คน

๓.๑๐.๒ ช่างโยธาหรือช่างก่อสร้าง ระดับ ปวส. อย่างน้อย ๑ คน

โดยแสดงผลประวัติผลงานและใบอนุญาตประกอบวิชาชีพแนบมาประกอบการพิจารณาในวันยื่นข้อเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก หากมีการทำสัญญาซึ่งมีมูลค่าตั้งแต่ ๒,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านบาทถ้วน) ขึ้นไป กับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ต้องจัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายและยื่นต่อกรมสรรพากร และปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติมและมหาวิทยาลัยเชียงใหม่สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ก่อนนิติสัมพันธ์กับบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งได้มีการระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายตามประกาศดังกล่าว หรือได้มีการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้อง และมีการสั่งเพิกถอนรายชื่อจากบัญชีดังกล่าวแล้ว

#### ๔. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

ตามรูปแบบรายการ รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะการจ้างปรับปรุงอาคาร HB ๖ พร้อมลานจอดรถจักรยานยนต์ คณะมนุษยศาสตร์

#### ๕. การจัดทำเอกสารการประมูล

ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้จัดหาเอกสาร ชี้แจง เพื่อประกอบการพิจารณาในกรณีที่มีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีข้อสงสัยในรายละเอียดทางด้านเทคนิคและอื่น ๆ

/ในวันที่...

ในวันยื่นซองข้อเสนอด้านเทคนิค ผู้เสนอราคาจะต้องนำบัญชีรายการก่อสร้าง หรือใบแจ้งปริมาณงานอื่น โดยต้องกรอกปริมาณวัสดุ ในบัญชีดังกล่าวให้เรียบร้อย แต่ผู้เสนอราคายังไม่ต้องกรอกรายละเอียดของราคา เนื่องจากในวันยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิคยังไม่ได้มีการเสนอราคาและเมื่อผลการประกวดราคาได้ผู้เสนอราคารายต่ำสุดแล้ว คณะกรรมการประกวดราคา จะแจ้งให้ผู้เสนอราคารายต่ำสุดดังกล่าว มากรอกจำนวนเงินให้ตรงกับราคาที่เสนอไว้ ก่อนเสนอผู้มีอำนาจสั่งจ้างต่อไป

ผู้เสนอราคาควรเข้าดูพื้นที่จริงก่อนการประมูล

#### ๖. ระยะเวลาดำเนินงาน

ระยะเวลาในการดำเนินการตามสัญญา จำนวน ๙๐ วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

#### ๗. การแบ่งงวดงานและการจ่ายเงิน

จำนวนงวดในการส่งมอบงาน ๓ งวด

งวดงานที่ ๑ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๓๐ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการปรับปรุงได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๐ ของปริมาณงานทั้งโครงการ

ใช้เวลาดำเนินการ ๓๐ วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดงานที่ ๒ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๓๐ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการปรับปรุงได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๕ ของปริมาณงานทั้งโครงการ

ใช้เวลาดำเนินการ ๖๐ วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดงานที่ ๓ (งวดงานสุดท้าย) จ่ายเงินให้ครบถ้วนตามสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จครบถ้วนสมบูรณ์ตามรูปแบบรายการทุกประการ และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- แบบ As-built drawing ลงนามต้นฉบับ งานปรับปรุงทั้งหมด จำนวน ๑ ชุด
- แบบสำเนา As-built drawing พร้อม CD งานปรับปรุงทั้งหมด จำนวน ๓ ชุด
- เอกสารอื่น ๆ ตามที่กำหนดตามรูปแบบรายการ

ใช้เวลาดำเนินการ ๙๐ วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญา

โดยทุกงวดงานจะชำระเงินให้แก่ผู้รับจ้างเมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุที่แต่งตั้งโดยคณะมนุษยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ได้ตรวจรับงานจ้างตามสัญญาเรียบร้อยแล้ว

#### ๘. วงเงินในการจัดหา

วงเงิน ๓,๐๙๒,๖๐๐.๐๐ บาท (สามล้านเก้าหมื่นสองพันหกร้อยบาทถ้วน)

ราคากลางงานปรับปรุงครั้งนี้จำนวนเงิน ๓,๐๐๘,๑๘๐.๗๐ บาท (สามล้านแปดพันหนึ่งร้อยแปดสิบบาทเจ็ดสิบบาทเจ็ดสตางค์)

๙. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

ชื่อผู้ติดต่อ : นางสาวนิรมล ปันแก้ว

อีเมลล์ : [niramol.pk@gmail.com](mailto:niramol.pk@gmail.com)

โทรศัพท์/โทรสาร : ๐-๕๓๙๔-๓๒๑๘

สถานที่ติดต่อ : งานการเงิน การคลังและพัสดุ คณะมนุษยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๒๓๙ ถนนห้วยแก้ว ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๐๐

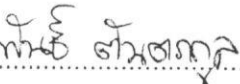
หากท่านต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความคิดเห็นเกี่ยวกับงานดังกล่าว โปรดให้ความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร ส่งข้อเสนอแนะมายังหน่วยงานตามที่อยู่ โดยต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือให้ความเห็นต่าง ๆ ด้วย

ประกาศ ณ วันที่ มีนาคม ๒๕๕๙ สิ้นสุดการวิจารณ์ วันที่ มีนาคม ๒๕๕๙

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ


(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สุทธิดา อัครวพิศาลบุลย์)

รองคณบดีฝ่ายบริหาร

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทรงพันธ์ ต้นตระกูล)

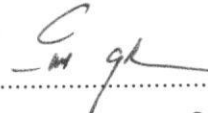
รองคณบดีฝ่ายพัฒนาคุณภาพนักศึกษาและนักศึกษาเก่าสัมพันธ์

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(นายนิคม บัววังโป่ง)

ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ

/(ลงชื่อ)...

(ลงชื่อ)..........กรรมการ


(นางนิตราพร อุตตโม)

เลขานุการคณะมนุษยศาสตร์

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(นางสาวสุนิสา ชีตรานนท์)

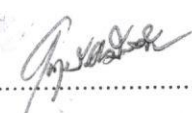
หัวหน้างานพัสดุ กองคลัง

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(นายชัยภูมิ กีฟ้าแปง)

หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง

กองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(นายภาณุพันธ์ แสงศรีจันทร์)

หัวหน้างานบริหารทั่วไป

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

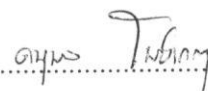
(นายสุนทร เครื่องคำ)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(นายเด่นศักดิ์ ชนะดวงดี)

(ลงชื่อ)..........กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวนิรมล ปั่นแก้ว)

(ลงชื่อ)..........ผู้ช่วยเลขานุการ

(นายดนุพล โพธิ์เกตุ)