

“ร่าง”

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) งานปรับปรุงอาคาร HB ๖ พร้อมลานจอดรถจักรยานยนต์ คณะมนุษยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๑. ความเป็นมา

อาคาร HB๖ คณะมนุษยศาสตร์ก่อสร้างเมื่อ พ.ศ.๒๕๓๔ อายุรวม ๒๕ ปีโดยประมาณ ซึ่งมีอายุการใช้งานมายาวนาน ทำให้อาคารเสื่อมสภาพ สีของอาคารหลุดร่อน บริเวณหลังคาแตกชำรุด ทำให้ในช่วงฤดูฝนเกิดน้ำซังบนหลังคา มีน้ำรั่วซึมในอาคารส่งผลให้ห้องเรียนเสียหาย ใช้การไม่ได้ เป็นอุปสรรคในการเรียนการสอน และเอกสารตำราในห้องสมุดคณะมนุษยศาสตร์เสียหาย และในปีงบประมาณ ๒๕๕๙ นี้ คณะมนุษยศาสตร์ได้รับจัดสรรงบประมาณในการจ้างปรับปรุงอาคาร HB ๖ และลานจอดรถจักรยานยนต์ เพื่อแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้น และเพิ่มประสิทธิภาพในการเรียนการสอนของคณะมนุษยศาสตร์

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อแก้ไขปัญหาน้ำรั่วซึม ที่จะเกิดขึ้นในฤดูฝน
- ๒.๒ เพื่อซ่อมแซมสีของอาคารที่หลุดร่อน
- ๒.๒ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการเรียนการสอนของคณะมนุษยศาสตร์

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้ที่มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงาน

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันที่ประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์ราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องไม่เป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ออกแบบและผู้ควบคุมงาน

๓.๖ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ สัญญาเดียว ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท(หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบ

บริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สามารถแสดงผลงานประเภทเดียวกันที่มีหนังสือรับรองผลงานที่น่าเชื่อถือได้ต่อคณะกรรมการและจะต้องเป็นผลงานที่แล้วเสร็จครบถ้วน ในระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี นับแต่วันที่ตรวจรับงานงวดสุดท้าย โดยให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง พร้อมการยื่นเอกสารเสนองาน

๓.๓/ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๔ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์(e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๕ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดได้

๓.๑๐ ผู้เสนอราคาต้องมีบุคลากรประจำโครงการ (โดยมีเอกสารประกอบ) ดังนี้

๓.๑๐.๑ วิศวกรโยธา (ระดับไม่ต่ำกว่าภาคี) อย่างน้อย ๑ คน

๓.๑๐.๒ ช่างโยธาหรือช่างก่อสร้าง ระดับ ปวส. อย่างน้อย ๑ คน

โดยแสดงประวัติผลงานและใบอนุญาตประกอบวิชาชีพแนบมาประกอบการพิจารณาในวันยื่นข้อเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก หากมีการทำสัญญาซึ่งมีมูลค่าตั้งแต่ ๒,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านบาทถ้วน) ขึ้นไป กับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ต้องจัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายและยื่นต่อกรมสรรพากร และปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติมและมหาวิทยาลัยเชียงใหม่สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ก่อนนิติสัมพันธ์กับบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งได้มีการระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายตามประกาศดังกล่าว หรือได้มีการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้อง และมีการส่งเพิกถอนรายชื่อจากบัญชีดังกล่าวแล้ว

๔. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

ตามรูปแบบรายการ รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะการจ้างปรับปรุงอาคาร HB ๖ พร้อมลานจอดรถจักรยานยนต์ คณะมนุษยศาสตร์

๕. การจัดทำเอกสารการประมูล

ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้จัดหาเอกสาร ชี้แจง เพื่อประกอบการพิจารณาในกรณีที่มีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีข้อสงสัยในรายละเอียดทางด้านเทคนิคและอื่น ๆ

/ในวันที่...

ในวันยื่นซองข้อเสนอด้านเทคนิค ผู้เสนอราคาจะต้องนำบัญชีรายการก่อสร้าง หรือใบแจ้งปริมาณงานอื่น โดยต้องกรอกปริมาณวัสดุ ในบัญชีดังกล่าวให้เรียบร้อย แต่ผู้เสนอราคายังไม่ต้องการรายละเอียดของราคา เนื่องจากในวันยื่นซองขอเสนอทางด้านเทคนิคยังมิได้มีการเสนอราคาและเมื่อผลการประกวดราคาได้ผู้เสนอราคารายต่ำสุดแล้ว คณะกรรมการประกวดราคา จะแจ้งให้ผู้เสนอราคารายต่ำสุดดังกล่าว มากรอกจำนวนเงินให้ตรงกับราคาที่เสนอไว้ ก่อนเสนอผู้มีอำนาจสั่งจ้างต่อไป

ผู้เสนอราคาควรเข้าดูพื้นที่จริงก่อนการประมูล

๖. ระยะเวลาดำเนินงาน

ระยะเวลาในการดำเนินการตามสัญญา จำนวน ๙๐ วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

๗. การแบ่งงวดงานและการจ่ายเงิน

จำนวนงวดในการส่งมอบงาน ๓ งวด

งวดงานที่ ๑ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๓๐ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการปรับปรุงได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๐ ของปริมาณงานทั้งโครงการ

ใช้เวลาดำเนินการ ๓๐ วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดงานที่ ๒ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๓๐ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการปรับปรุงได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๕ ของปริมาณงานทั้งโครงการ

ใช้เวลาดำเนินการ ๖๐ วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดงานที่ ๓ (งวดงานสุดท้าย) จ่ายเงินให้ครบถ้วนตามสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จครบถ้วนสมบูรณ์ตามรูปแบบรายการทุกประการ และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- แบบ As-built drawing ลงนามต้นฉบับ งานปรับปรุงทั้งหมด จำนวน ๑ ชุด
- แบบสำเนา As-built drawing พร้อม CD งานปรับปรุงทั้งหมด จำนวน ๓ ชุด
- เอกสารอื่น ๆ ตามที่กำหนดตามรูปแบบรายการ

ใช้เวลาดำเนินการ ๙๐ วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญา

โดยทุกงวดงานจะชำระเงินให้แก่ผู้รับจ้างเมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุที่แต่งตั้งโดยคณะมนุษยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ได้ตรวจรับงานจ้างตามสัญญาเรียบร้อยแล้ว

๘. งบเงินในการจัดหา

วงเงิน ๓,๐๙๒,๖๐๐.๐๐ บาท (สามล้านเก้าหมื่นสองพันหกร้อยบาทถ้วน)

ราคากลางงานปรับปรุงครั้งนี้จำนวนเงิน ๓,๐๐๘,๑๘๐.๗๐ บาท (สามล้านแปดพันหนึ่งร้อยแปดสิบบาทเจ็ดสิบสตางค์)

๙. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

ชื่อผู้ติดต่อ : นางสาวนิรมล ปั่นแก้ว

อีเมล : niramol.pk@gmail.com

โทรศัพท์/โทรสาร : ๐-๕๓๙๔-๓๒๑๘

สถานที่ติดต่อ : งานการเงิน การคลังและพัสดุ คณะมนุษยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๒๓๙ ถนนห้วยแก้ว ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๐๐

หากท่านต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความคิดเห็นเกี่ยวกับงานดังกล่าว โปรดให้ความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร ส่งข้อเสนอแนะมายังหน่วยงานตามที่อยู่ โดยต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือให้ความเห็นต่าง ๆ ด้วย

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ สิ้นสุดการวิจารณ์วันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สุทธิดา อัครวพิศาลบุลย์)

รองคณบดีฝ่ายบริหาร

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทรงพันธ์ ดันตระกุล)


รองคณบดีฝ่ายพัฒนาคุณภาพนักศึกษาและนักศึกษาเก่าสัมพันธ์


(ลงชื่อ)..........กรรมการ


(นายนิคม บัววังโปง)


ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ

//(ลงชื่อ)...


(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นางนิตราพร อุตตโม)
เลขานุการคณะมนุษยศาสตร์

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นางสาวสุณิสา ชีตรานนท์)
หัวหน้างานพัสดุ กองคลัง

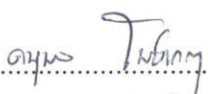
(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายชัยภูมิ กีฟ้าแปง)
หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง
กองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายภาณุพันธ์ แสงศรีจันทร์)
หัวหน้างานบริหารทั่วไป

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายสุนทร เครื่องดำ)

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายเด่นศักดิ์ ชนะดวงดี)

(ลงชื่อ)..... กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวนิรมล ปั่นแก้ว)

(ลงชื่อ)..... ผู้ช่วยเลขานุการ
(นายดนุพล โพธิ์เกตุ)