

ร่างขอบเขตของงาน (TOR) ครั้งที่ ๑

งานประกวดราคาจ้างปรับปรุงสระว่ายน้ำรู่จิรวงศ์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๑. ความเป็นมา

สระว่ายน้ำรู่จิรวงศ์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ก่อสร้างขึ้นเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๑๒ ปัจจุบันพบว่าสภาพทรุดโทรมขึ้นตามอายุการใช้งาน ไม่ว่าจะเป็นพื้นผิวทางเดิน บริเวณรอบสระว่ายน้ำรู่จิรวงศ์ที่หลุดล่อน มักเกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้บริการบ่อยครั้ง ประกอบกับหลังคาของตัวอาคารที่ทำการเริ่มชำรุด เมื่อฝนตกมักเกิดน้ำไหลซึมทำให้เกิดปัญหาในการให้บริการสระว่ายน้ำ และเพื่อให้สระว่ายน้ำมีความพร้อมในการรองรับการให้บริการนักศึกษา บุคลากร บุคคลทั่วไป รวมถึงการเรียนการสอนของนักศึกษา ในสาขาที่เกี่ยวข้อง เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลพร้อมทั้งเป็นศูนย์การเรียนรู้ศึกษาค้นคว้า และป้องกันปัญหาอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นกับผู้ใช้บริการและสอดคล้องกับนโยบายของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ที่ส่งเสริมสนับสนุนให้นักศึกษาและบุคลากรของมหาวิทยาลัยมีสถานที่ในการออกกำลังกายที่มีมาตรฐานในการเล่นกีฬา หรือจัดกิจกรรมต่างๆ จากเหตุผลข้างต้น จึงจำเป็นต้องปรับปรุงสระว่ายน้ำรู่จิรวงศ์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อปรับปรุงสระว่ายน้ำรู่จิรวงศ์ ให้มีความพร้อม สำหรับรองรับการเรียนการสอน และการจัดกิจกรรมของนักศึกษาและบุคลากร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
- ๒.๒ เพื่อปรับปรุงสระว่ายน้ำรู่จิรวงศ์ ได้รับการดูแลบำรุงรักษาอยู่เสมอ

๓ คุณสมบัติผู้เสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

- ๓.๑ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จัดจ้าง ดังกล่าว
- ๓.๒ ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
- ๓.๓ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

(ลงชื่อ)

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)

กรรมการ

(รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนาคุณภาพนักศึกษาและกิจการพิเศษ)

(ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ)

(ลงชื่อ)

กรรมการ

(ลงชื่อ)

กรรมการ

(ผู้อำนวยการกองพัฒนานักศึกษา)

(หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้างกองอาคารสถานที่ฯ)

(ลงชื่อ)

กรรมการ

(ลงชื่อ)

นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์

กรรมการ

(หัวหน้างานกีฬา กองพัฒนานักศึกษา)

(ลงชื่อ)

กรรมการ

(ลงชื่อ)

นางสาวปิยาพรรณ ตีระมาตย์

กรรมการ(ลงชื่อ)

กรรมการ

(นายกฤษณะ โควณิช)

(นางสาวปิยาพรรณ ตีระมาตย์)

(นางสาวอรุณี เพ็ชรสวัสดิ์)

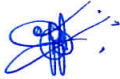
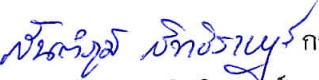
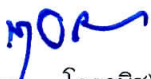
- ๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาจ้าง หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้าง
- ๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องมีและแสดงหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างหรือปรับปรุงงานประเภทเดียวกันกับงานที่ จัดจ้างครั้งนี้โดยเป็นวงเงินต่อสัญญาไม่ต่ำกว่า ๑,๗๕๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นบาท ถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหรือ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบ บริหารราชการส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจ ที่แล้วเสร็จภายในระยะเวลา ไม่เกิน ๕ ปี นับย้อนจากวัน ประกาศประกวดราคานี้ โดยให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานดังกล่าวพร้อมกับการยื่นเอกสาร เสนอราคา
- ๓.๖ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชี รายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- ๓.๗ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบ อิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของ กรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- ๓.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นการจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่น บาท สามารถจ่ายเป็นเงินสดก็ได้
- ๓.๙ ผู้เสนอราคาจะต้องไม่เป็นผู้เกี่ยวข้องกับผู้ออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง/ปรับปรุง

๔. สถานที่ก่อสร้าง

สระวายน้ำจุริวงค์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๒๓๙ ถนนห้วยแก้ว ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

หมายเหตุ ในวันกำหนดดูสถานที่ปรับปรุงและชี้แจงรายละเอียด (ถ้ามี) ผู้เสนอราคาควรไปดูสถานที่ก่อสร้างฯ ด้วยตนเอง และรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับสถานที่ก่อสร้างด้วยตนเองเพื่อเป็นข้อมูลสำคัญในการ ประเมินราคาค่าก่อสร้างให้เหมาะสมและรับฟังรายละเอียดของงานที่อาจมีการปรับปรุงหรือเพิ่มเติม สำหรับ ผู้ที่ไม่ได้ไปดูสถานที่ปรับปรุง แต่มีความประสงค์จะยื่นซองเสนอราคาดำเนินการปรับปรุง จะต้องยินยอม รับทราบเสมือนหนึ่งว่าได้ไปดูสถานที่ปรับปรุงแล้ว

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ	(ลงชื่อ)  กรรมการ
(รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนาคุณภาพนักศึกษาและกิจการพิเศษ)	(ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ)
(ลงชื่อ)  กรรมการ	(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้อำนวยการกองพัฒนานักศึกษา)	(หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้างกองอาคารสถานที่ฯ)
(ลงชื่อ)  กรรมการ	(ลงชื่อ)  กรรมการ
(หัวหน้างานกีฬา กองพัฒนานักศึกษา)	(นายสันติภูมิ ลิทธิราษฎร์)
(ลงชื่อ)  กรรมการ	(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายกฤษฎะ โควณิช)	(นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)
	(นางสาวอรุณี เพ็ชรสวัสดิ์)

๕. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

- ๕.๑ งานรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเดิม
- ๕.๒ งานสถาปัตยกรรม
- ๕.๓ งานโครงสร้าง
- ๕.๔ งานระบบไฟฟ้า
- ๕.๕ งานอื่นๆ ตามรูปแบบรายการก่อสร้าง

หมายเหตุ ระหว่างการก่อสร้างผู้รับจ้างต้องติดตั้งป้ายโครงการ, จัดเตรียมบุคลากรและเครื่องมือ (เช่น ทำป้ายเตือนการก่อสร้าง, ไฟส่องสว่าง, อุปกรณ์อำนวยความสะดวกต่างๆ) ดูแลความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้าง / ปรับปรุง

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

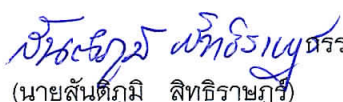
- ระยะเวลาการยื่นราคา ๖๐ วัน นับจากวันยื่นเอกสารเสนอราคา
- ระยะเวลาการปรับปรุงในสัญญาทั้งสิ้น จำนวน ๙๐ วันนับจากวันลงนามในสัญญาหรือวันที่มหาวิทยาลัยสั่งการ

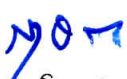
๗. ราคากลาง , งวดงานและการเบิกจ่ายเงิน

- ๗.๑ ราคากลางสำหรับงานจ้างปรับปรุงสระว่ายน้ำรูปจรวด เป็นเงิน ๓,๔๓๐,๓๙๔.๕๕ บาท (สามล้านสี่แสนสามหมื่นสามร้อยเก้าสิบสี่บาทห้าสิบบาทห้าสตางค์)
- ๗.๒ ราคาเริ่มต้นในการประกวดราคาจ้างปรับปรุงสระว่ายน้ำรูปจรวด มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เป็นเงิน ๓,๔๓๐,๓๙๔.๕๕ บาท (สามล้านสี่แสนสามหมื่นสามร้อยเก้าสิบสี่บาทห้าสิบบาทห้าสตางค์)
- ๗.๓ ราคาที่เสนอในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จะต้องต่ำกว่าราคาสูงสุดในการประกวดราคา และจะต้องเสนอราคาขั้นต่ำ (Minimum BID) ไม่น้อยกว่าครึ่งละ ๗,๐๐๐.- บาท (เจ็ดพันบาทถ้วน) จากราคาสูงสุดในการประกวดราคา และการเสนอราคาครั้งถัดๆ ไป ต้องเสนอราคาลดราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๗,๐๐๐.-บาท(เจ็ดพันบาทถ้วน)จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ
(รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนาคุณภาพนักศึกษาและกิจการพิเศษ) (ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้อำนวยการกองพัฒนานักศึกษา) (หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้างกองอาคารสถานที่)

(ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ
(หัวหน้างานกีฬา กองพัฒนานักศึกษา) (นายสันติภูมิ ลิทธิราษฎร์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายกฤษฎะ โควณิช) (นางสาวปิยาพรรณ ตีระนิตย์) (นางสาวอรุณี เพ็ชรสวัสดิ์)

๓/๒ งวดงานและการเบิกจ่ายเงินออกเป็น ๓ งวด ดังนี้-

งวดที่ ๑ จ่ายเงินร้อยละ ๓๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๕ ของปริมาณงานทั้งโครงการ และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงานก่อสร้าง
- ภาพถ่ายผลงานก่อสร้างและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- แผนงานก่อสร้าง
- Shop Drawing งานปรับปรุงทั้งหมด
- เอกสารขออนุมัติวัสดุ ไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๖๐ ของวัสดุทั้งโครงการ

โดยใช้ระยะเวลาในการดำเนินการ ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ ๒ จ่ายเงินร้อยละ ๓๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐ ของปริมาณงานทั้งโครงการ และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงานก่อสร้าง
- ภาพถ่ายผลงานก่อสร้างและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- แผนงานก่อสร้าง (กรณีมีการปรับแผนงานก่อสร้าง)
- เอกสารขออนุมัติวัสดุ ทั้งหมด

โดยใช้ระยะเวลาในการดำเนินการ ภายใน ๖๐ วัน นับจากวันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินร้อยละ ๔๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จครบถ้วนตามรูปแบบรายการก่อสร้าง และตามสัญญาจ้าง และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงานก่อสร้าง
- ภาพถ่ายผลงานก่อสร้างและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- ส่ง Asbuilt Drawing ในรูปแบบเอกสารต้นฉบับ ขนาดไม่ต่ำกว่ากระดาษ A๓ ๑ ชุด , สำเนา ๒ ชุด และ CD ๒ ชุด ในรูปแบบ ไฟล์ Digital โดยต้องมีวิศวกรลงนามรับรองให้เป็นไปตามกฎหมาย

(ลงชื่อ)



ประธานกรรมการ

(รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนาคุณภาพนักศึกษาและกิจการพิเศษ)

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ)

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(ผู้อำนวยการกองพัฒนานักศึกษา)

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้างกองอาคารสถานที่ฯ)

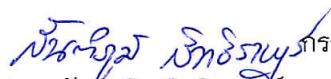
(ลงชื่อ)



กรรมการ

(หัวหน้างานกีฬา กองพัฒนานักศึกษา)

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายกฤษฎะ ไคววนิช)

(ลงชื่อ) 

(นางสาวปิยาพรณ ตีระมัตย์)

(ลงชื่อ) 

(นางสาวอรุณี เพ็ชรสวัสดิ์)

กรรมการ

พร้อมทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย โดยใช้ระยะเวลาในการดำเนินการ
ภายใน ๙๐ วัน นับจากวันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา
หมายเหตุ ให้คิดมูลค่าวัสดุก่อสร้างที่ส่งเข้าสู่โครงการก่อสร้างเพื่อเตรียมการก่อสร้างในงานงวดถัดไป
เป็นมูลค่างานได้ร้อยละ ๓๐ ของมูลค่าวัสดุก่อสร้างที่นำเข้าสู่โครงการทั้งหมด

๘ สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะ วิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัว

งานพัสดุ กองคลัง สำนักงานมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

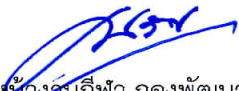
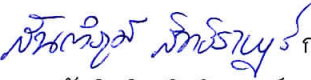
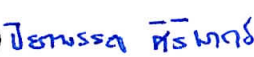
เลขที่ ๒๓๙ ถนนห้วยแก้ว ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๐๐

โทรศัพท์ ๐-๕๓๙๔-๑๑๓๕

โทรสาร ๐-๕๓๙๔-๑๑๓๙

E-mail : ganda.s@cmu.ac.th

ประกาศ ณ วันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๐

(ลงชื่อ) 	ประธานกรรมการ	(ลงชื่อ) 	กรรมการ
(รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนาคุณภาพนักศึกษาและกิจการพิเศษ)		(ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปการ)	
(ลงชื่อ) 	กรรมการ	(ลงชื่อ) 	กรรมการ
(ผู้อำนวยการกองพัฒนานักศึกษา)		(หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้างกองอาคารสถานที่ฯ)	
(ลงชื่อ) 	กรรมการ	(ลงชื่อ) 	กรรมการ
(หัวหน้างานกีฬา กองพัฒนานักศึกษา)		(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)	
(ลงชื่อ) 	กรรมการ (ลงชื่อ) 	กรรมการ (ลงชื่อ) 	กรรมการ
(นายกฤษฎะ ไคววนิช)	(นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)	(นางสาวอรุณี เพ็ชรสวัสดิ์)	