



ประกาศคณะกรรมการ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เรื่อง การกำหนดหัวข้อร่างขอบเขตของงาน (TOR)

ครุภัณฑ์ประกอบห้องพักประจำอาคารหอพักนักศึกษาแพทย์ ขนาด 14 ชั้น จำนวน 364 ห้อง

๑. **ความเป็นมา :** ตามที่คณะกรรมการมีพันธกิจหลักในการจัดการศึกษาหลักสูตรแพทยศาสตรบัณฑิต ซึ่งมีเป้าหมายผลิตบัณฑิตให้มีคุณลักษณะครบถ้วนตามวัตถุประสงค์ของหลักสูตร และมีความพร้อมออกไปปฏิบัติหน้าที่แพทย์ที่ดี มีคุณภาพในระดับมาตรฐานสากล การจัดให้นักศึกษาแพทย์ได้มีประสบการณ์การเรียนรู้ พัฒนาความรู้ ความเข้าใจ ทักษะ และเจตคติที่ดีอย่างเป็นระบบ ตลอดจนคำนึงถึงสภาพแวดล้อมความเป็นอยู่ ตลอดจนสวัสดิการต่างๆส่วนหนึ่งจำเป็นต้องมีสวัสดิการด้านที่พักที่มีคุณภาพ มีบริการสวัสดิการและบรรยากาศสิ่งแวดล้อมที่เอื้อและส่งเสริมการศึกษาทางวิชาการ เป็นกลไกในการพัฒนานักศึกษา ให้ได้ประสบการณ์การเรียนรู้ตลอดชีวิต มีทักษะชีวิต (Life Skill) และทักษะทางสังคม(Social Skill) มีจิตสำนึกในการแบ่งปัน ดูแลและเอื้ออาทรซึ่งกันและกันสามารถใช้ชีวิตร่วมกับผู้อื่นได้อย่างเป็นสุข อันจะเป็นแนวทางนำมาซึ่งความเข้าใจและเกิดความสัมพันธ์ฉันท์มิตร
๒. **วัตถุประสงค์ :** เพื่อให้เป็นสวัสดิการ อำนวยความสะดวกประกอบห้องพักประจำอาคารหอพักนักศึกษาแพทย์ ขนาด ๑๔ ชั้น จำนวน ๓๖๔ ห้อง
๓. **คุณสมบัติของผู้เสนอราคา**
 - ผู้สิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้
 - ๓.๑ เป็นผู้มิอาจขายพัสดุที่ประกวดราคาซื้อด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
 - ๓.๒ ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
 - ๓.๓ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มครอง ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มครองเช่นนั้น
 - ๓.๔ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัย และไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ วันประกาศประมูลซื้อด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประมูลซื้อด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์
 - ๓.๕ ต้องเป็นผู้ปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคล หรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.๒๕๕๔ ดังนี้

- ๓.๕.๑ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- ๓.๕.๒ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- ๓.๕.๓ คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๔. แบบรูปรายการของครุภัณฑ์ประกอบห้องพักประจำอาคารหอพักนักศึกษาแพทย์ ขนาด ๑๕ ชั้น จำนวน ๓๖๔ ห้อง ประกอบด้วย

- ๔.๑. เียงนอนไม้ ขนาดประมาณ ๓.๕ ฟุต พร้อมที่นอน ห้องละ ๒ ชุด รวมจำนวนทั้งสิ้น ๓/๒๔ ชุด
- ๔.๒. ตู้เสื้อผ้าไม้บานเปิด ขนาดประมาณ ๘๐ X ๕๑.๖ X ๑๘๐ ซม. ห้องละ ๒ ตู้ รวมจำนวนทั้งสิ้น ๓/๒๔ ตู้
- ๔.๓. ตู้ข้างเตียงไม้ ขนาดประมาณ ๔๕ X ๔๐ X ๒๙.๕ ซม. ห้องละ ๑ ตู้ รวมจำนวนทั้งสิ้น ๓๖๔ ตู้
- ๔.๔. ตู้วางทีวีไม้ ขนาดประมาณ ๑๒๐ X ๕๐ X ๖๓ ซม. ห้องละ ๑ ตู้ รวมจำนวนทั้งสิ้น ๓๖๔ ตู้
- ๔.๕. ตู้รองเท้าไม้ ขนาดประมาณ ๑๒๐ X ๔๐ X ๔๔ ซม. ห้องละ ๑ ตู้ รวมจำนวนทั้งสิ้น ๓๖๔ ตู้
- ๔.๖. โต๊ะทำงานไม้ ขนาดประมาณ ๑๒๐ X ๖๐ X ๓/๕ ซม. ห้องละ ๒ ตัว รวมจำนวนทั้งสิ้น ๓/๒๔ ตัว
- ๔.๗. เก้าอี้สำนักงานหนักทิงตัวไม่มีเท้าแขนปรับระดับได้ด้วยใช้คแก๊ส ห้องละ ๒ ตัว รวมจำนวนทั้งสิ้น ๓/๒๔ ตัว
- ๔.๘. บานเกล็ดไม้ปรับแสง ขนาดประมาณ ๑๑๐ X ๒๐๕ ซม. ห้องละ ๑ ชุด รวมจำนวนทั้งสิ้น ๓๖๔ ชุด
- ๔.๙. บานเกล็ดไม้ปรับแสง ขนาดประมาณ ๑๘๐ X ๒๐๕ ซม. ห้องละ ๑ ชุด รวมจำนวนทั้งสิ้น ๓๖๔ ชุด
- ๔.๑๐. เครื่องปรับอากาศ แบบแยกส่วน ชนิดติดผนัง ขนาดไม่ต่ำกว่า ๑๘,๐๐๐ บีทียู ห้องละ ๑ เครื่อง รวมจำนวนทั้งสิ้น ๓๖๔ เครื่อง

๕. มาตรฐานคุณลักษณะเฉพาะ

๕.๑ เียงไม้ ขนาดประมาณ ๓.๕ ฟุต พร้อมที่นอน

- (๑) เียงไม้ขนาดประมาณ ๑๒๐ X ๒๐๕.๔ X ๙๐ เซนติเมตร
- (๒) หัวด้วยไม้พาร์ทิเคิลบอร์ด ปิดผิวด้วยเมลามีน สามารถกันความร้อนและความชื้นได้ดี
- (๓) ข้างเตียงมีลิ้นชักสามารถเก็บของได้
- (๔) ที่นอน ขนาดประมาณ ๓.๕ ฟุต เป็นแบบฟองน้ำหนา ๔ นิ้ว
- (๕) รับประกัน ๑ ปี

๔.๒ ตู้เสื้อผ้าไม้บานเปิด ขนาดประมาณ ๔๐ X ๕๑.๖ X ๑๔๐ ซม.

- (๑) ขนาด ๔๐ X ๕๑.๖ X ๑๔๐ เซนติเมตร โดยประมาณ
- (๒) ทำด้วยไม้พาร์ทิเคิลบอร์ด ปิดผิวด้วยเมลามีน
- (๓) บานประตูเป็นชนิดบานเปิด ๒ บาน พร้อมมือจับ
- (๔) ภายในตู้มีราวสำหรับแขวนผ้า และด้านล่างมีช่องสำหรับวางของได้
- (๕) รับประกัน ๑ ปี

๔.๓ ตู้ข้างเตียงไม้ ขนาดประมาณ ๔๕ X ๔๐ X ๒๙.๕ ซม.

- (๑) ขนาด ๔๕ X ๔๐ X ๒๙.๕ เซนติเมตร โดยประมาณ
- (๒) ทำด้วยไม้พาร์ทิเคิลบอร์ด ปิดผิวด้วยลามิเนต(HPL)
- (๓) มีลิ้นชักชนิดดึงเข้า-ออกได้ ภายในมีพื้นที่สำหรับเก็บของ
- (๔) รับประกัน ๑ ปี

๔.๔ ตู้วางทีวีไม้ ขนาดประมาณ ๑๒๐ X ๕๐ X ๖๓ ซม.

- (๑) ขนาด ๑๒๐ X ๕๐ X ๖๓ เซนติเมตร โดยประมาณ
- (๒) ทำด้วยไม้พาร์ทิเคิลบอร์ด ปิดผิวด้วยเมลามีน
- (๓) ด้านล่างตู้มีบานเปิดชนิด ๒ บาน พร้อมมือจับ ภายในสามารถเก็บของได้
- (๔) บริเวณด้านบนเป็นช่องโล่ง ๒ ช่อง สำหรับวางของ
- (๕) รับประกัน ๑ ปี

๔.๕ ตู้รองเท้าไม้ ขนาดประมาณ ๑๒๐ X ๕๐ X ๔๔ เซนติเมตร

- (๑) ขนาด ๑๒๐ X ๕๐ X ๔๔ ซม. โดยประมาณ
- (๒) ทำจากไม้พาร์ทิเคิลบอร์ดปิดผิวด้วยเมลามีนสามารถกันความร้อนและความชื้นได้ดี
- (๓) บริเวณด้านบนมีเบาะรองนั่ง
- (๔) มีบานประตูแบบบานเลื่อน ๒ บาน พร้อมมือจับ
- (๕) สามารถใส่รองเท้าได้ไม่น้อยกว่า ๔ - ๑๐ คู่
- (๖) รับประกัน ๑ ปี

๔.๖ โต๊ะทำงานไม้ ขนาดประมาณ ๑๒๐ X ๖๐ X ๗๕ เซนติเมตร

- (๑) ขนาด ๑๒๐ X ๖๐ X ๗๕ เซนติเมตร โดยประมาณ
- (๒) ทำด้วยไม้พาร์ทิเคิลบอร์ด(MDF board) ปิดด้วยผิวเมลามีนทนต่อการใช้งาน ป้องกันความร้อน ความชื้น และรอยขีดข่วน
- (๓) ด้านบนโต๊ะปิดด้วยกระจกเทมเปอร์หนา ๖ มิลลิเมตร
- (๔) มีลิ้นชักใต้โต๊ะ สามารถเก็บของได้
- (๕) ขาโต๊ะวัสดุทำจากเหล็กชุบโครเมียมพ่นสีกรอบอลูมิเนียม
- (๖) รับประกัน ๑ ปี

๔.๗. เก้าอี้สำนักงานพนักพิงต่ำ ไม่มีเท้าแขน รับระดับได้ด้วยโซคเก็ต

- (๑) ขนาด ๕๖ X ๖๖ X ๙๒-๙๙ เซนติเมตร โดยประมาณ
- (๒) พนักพิงเป็นแบบต่ำ
- (๓) ไม่มีเท้าแขน
- (๔) สามารถปรับระดับสูง - ต่ำได้ด้วยโซคเก็ต
- (๕) ที่นั่งและพนักพิงด้วยหนังเทียม(PVC)
- (๖) ขาเก้าอี้มีจำนวน ๕ แฉก ติดลูกล้อเลื่อนเพื่อความสะดวกต่อการเคลื่อนย้าย
- (๗) รับประกัน ๑ ปี

๔.๘. บานเกล็ดไม้ปรับแสง ขนาดประมาณ ๑๑๐ X ๒๐๕ เซนติเมตร

- (๑) บานเกล็ดปรับแสงทำจากไม้ bass wood มีขนาดประมาณ ๓๕ มิลลิเมตร
- (๒) สามารถปรับขึ้น-ลง และปรับพลิกบานเกล็ดได้ด้วยเชือกถ่วงเพียงเส้นเดียว
- (๓) มือจับเป็นแบบไม้(Wood Handle)
- (๔) สีกำหนดภายหลัง
- (๕) รับประกัน ๑ ปี

๔.๙. บานเกล็ดไม้ปรับแสง ขนาดประมาณ ๑๔๐ X ๒๐๕ เซนติเมตร

- (๑) บานเกล็ดปรับแสงทำจากไม้ bass wood มีขนาดประมาณ ๓๕ มิลลิเมตร
- (๒) สามารถปรับ-ขึ้น-ลง และปรับพลิกบานเกล็ดได้ด้วยเชือกถ่วงเพียงเส้นเดียว
- (๓) มือจับเป็นแบบไม้(Wood Handle)
- (๔) สีกำหนดภายหลัง
- (๕) รับประกัน ๑ ปี

๔.๑๐. เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ชนิดติดผนัง ขนาดไม่ต่ำกว่า ๑๔,๐๐๐ บีทียู

- (๑) เป็นแบบแยกส่วน (Split Type) ชนิดติดผนัง มีขนาดไม่ต่ำกว่า ๑๔,๐๐๐ บีทียู
- (๒) ต้องได้รับการรับรองคุณภาพตามมาตรฐานดังต่อไปนี้
 - ฉลากประสิทธิภาพประหยัดไฟฟ้าสูงสุดเบอร์ ๕ รับรองโดยการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย EER
 - มาตรฐานคุณภาพ มอก.๒๑๓๔-๒๕๕๓ รับรองโดยสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(สมอ.)

- (๓) เครื่องระบายความร้อน (Condensing Unit) เป็นระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ (Air cooled Condensing unit) ออกแบบมาเพื่อใช้กับงานกลางแจ้งได้ โดยเครื่องทั้งชุดต้องประกอบมาเรียบร้อยจากโรงงานผู้ผลิตประกอบด้วยส่วนต่าง ๆ ดังต่อไปนี้
 - คอมเพรสเซอร์ เป็นแบบ Rotary Compressor ติดตั้งอยู่ใน Condensing Unit โดยมีระบบป้องกันการสิ้นเสเทือน

- คอยล์ระบายความร้อนพัดลม และ มอเตอร์พร้อมทั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบป้องกันทางไฟฟ้า ออกแบบโดยบริษัทผู้ผลิตความเหมาะสมของตัวเครื่อง
- Compressor overload protection (ถ้าไม่มีให้ใส่เพิ่ม)
- Compressor magnetic contactor (ถ้าไม่มีให้ใส่เพิ่ม)
- Timer delay สำหรับหน่วงเวลาเริ่มต้น (ถ้าไม่มีให้ใส่เพิ่ม)
- Service valve ด้าน Suction และด้าน Discharge เป็นชนิด SHUT-OFF VALVE (ถ้าไม่มีให้ใส่เพิ่ม)

(๔) เครื่องส่งลมเย็น (Fancoil Unit) เป็นแบบติดผนังมีปริมาณลมเย็นส่งออกไม่น้อยกว่า ๒๐.๗ m^๓/min และเครื่องส่งลมเย็นทั้งชุดจะต้องผลิตและประกอบมาเรียบร้อยจากโรงงานผู้ผลิตประกอบด้วย อุปกรณ์ ที่สำคัญต่าง ๆ ดังนี้

- คอยล์เย็นประกอบด้วยท่อทองแดงหรืออลูมิเนียมชนิดไร้ตะเข็บขอตไปมาเป็นแถวๆ ยึดติดแน่น กับ Aluminium plate pin ด้วยวิธีกล
- ตัวถังทำด้วยเนื้อพลาสติกชนิดดีและบุด้วยฉนวนป้องกันความเย็นสูญเสียเป็นอย่างดี
- ถาดรองรับน้ำกลั่นตัวออกแบบมาใช้สำหรับแฟนคอยล์แบบติดผนัง
- Air filter เป็นแบบ Washable filter
- พัดลมเป็นแบบ Cross Flow Fan พร้อมมอเตอร์ขับโดยตรงขนาดและจำนวนของมอเตอร์ตาม มาตรฐานของโรงงานผู้ผลิต
- มอเตอร์พัดลมสามารถปรับความเร็วรอบได้ ๓ ระดับ
- วาล์วควบคุมการไหลของน้ำยาจะใช้ Capillary Tube หรือตามมาตรฐานของโรงงานผู้ผลิต
- ชุดควบคุมอุณหภูมิพร้อมสวิทช์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์พัดลมแฟนคอยล์เป็นแบบ Wireless Remote Control แสดงอุณหภูมิเป็นตัวเลข DIGITAL ต้องติดตั้งที่ผนังห้องในตำแหน่งที่เหมาะสม

(๕) ใช้กับระบบไฟฟ้า ๑ PH , ๒๒๐ V , ๕๐Hz

(๖) สารทำความเย็นใช้น้ำยาฟรอน R-๒๒, R-๔๑๐A, R-๓๒

(๗) รับประกัน ๑ ปี

๕. ระยะเวลาในการส่งของ

กำหนดส่งของภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาซื้อขาย

๖. วงเงินในการจัดหา

จำนวนเงิน ๓๖,๔๐๐,๐๐๐.-บาท (สามสิบลหกล้านสี่แสนบาทถ้วน)

ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอลดราคา ขั้นต่ำ(Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครึ่งละ ๗๐,๐๐๐.-บาท จากราคาสูงสุดของการประกวดราคาและการเสนอราคาครั้งถัด ๆ ไป ต้องเสนอลดราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๗๐,๐๐๐.-บาท จากครั้งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

๗. **หน่วยงานรับผิดชอบดำเนินการ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่**

สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรโดยเปิดเผยตัว ระบุชื่อ นามสกุลจริง พร้อมทั้งอยู่เลขหมายเลขโทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้ตรงช่องทาง ดังต่อไปนี้ -

๗.๑ **หน่วยจัดหาพัสดุ งานพัสดุและยานพาหนะ คณะแพทยศาสตร์
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ๑๑๐ ถนนอินทวิโรจ ต.ศรีภูมิ อ.เมือง จ.เชียงใหม่
๕๐๒๐๐**

๗.๒ **จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ Email Address : Medpurch@cmu.ac.th**

๗.๓ **โทรสารหมายเลข : ๐๕๓-๙๓๖๑๘๙**

ทั้งนี้ภายใน ๓ วันทำการ นับตั้งแต่คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ได้ลงเผยแพร่ใน Website เพื่อ
คณะแพทยศาสตร์ จะได้นำข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะมาพิจารณาต่อไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

(ศาสตราจารย์ นายแพทย์บรรณกิจ โจนทวีวัฒน์)
คณบดีคณะแพทยศาสตร์